

附件5



地方政府新增专项债券项目信息披露表

三、项目详细信息

项目1：东台至兴化高速公路

项目名称	东台至兴化高速公路									
项目类型（一级）	交通基础设施									
项目类型（二级）	其他交通基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	3									
其中：用于符合条件的重大项目的金额(单位：亿元)	3									
项目简要描述	兴化至东台高速项目起自东台市南沈灶镇，接已建沈海高速公路，向西止于兴化市大垛镇，接拟建宁盐高速公路及已建盐靖高速，全长约37.7公里，采用双向4车道高速公路标准建设。									
项目建设期	2022年至2025年									
项目运营期	2025年至2049年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）	10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	69.4701									
其中：不含专项债券的项目资本金	24.0000									
专项债券融资	6.0000									
其他债务融资	39.4701									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资								3.0000	3.0000	
其他债务融资								10.0000	29.4701	
债券存续期内项目总收益	20.4978									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年		2021年		2022年		2023年		2025年	1.3013	
2026年	1.4434	2027年	1.6005	2028年	1.7739	2029年	1.9654	2030年	2.3200	
2032年	2.4726	2033年	2.6352	2034年	2.8087	2035年		2036年		
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		
					债券存续期内项目总收益/项目总投资			0.30		
债券存续期内项目总债务融资本息			16.3489	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.25	
债券存续期内项目总债务融资本金			4.1441	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.95	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4.3680	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					4.69	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					6.83	
项目收益预测依据		兴化至东台高速项目可行性研究报告								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1											
项目名称			无锡市锡山人民医院东亭分院改扩建								
项目类型（一级）			民生服务								
项目类型（二级）			医疗								
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)			0.10000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)			0.00000000								
项目简要描述			南侧为学士路，西侧为东亭港，北侧为东亭实验小学。项目新建用地面积约26000平方米，新建总建筑面积约76700平方米，老院区改建建筑面积15756.39平方米。项目分两期实施，一期为								
项目建设期			2024年至2027年								
项目运营期			2028年至2078年								
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）			10								
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)			9.76250000								
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)			2.46250000								
专项债券融资(单位：亿元)			7.30000000								
其他债务融资(单位：亿元)			0.00000000								
项目分年融资计划（单位：亿元）											
			2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资(单位：亿元)						1.10000000	3.00000000	3.20000000			
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)			3.441								
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年		2026年		2027年		2028年	0.17740000	2029年	0.38120000	2030年	0.54240000
2031年	0.58500000	2032年	0.58500000	2033年	0.58500000	2034年	0.58500000	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.35	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			2.44880000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.41	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			0.10000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				34.41	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			2.44880000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.41	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			0.10000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				34.41	
项目收益预测依据			门诊收入、住院收入								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目名称		江阴国家高新区城市生命线隐患修复工程项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.5000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.0000									
项目简要描述		全方位对高新区全域雨污管网排查超2000个点位，项目计划实施全域管网隐患修复工程：包括局部树脂修复、钢内衬修复、紫外光CIPP、开挖换管、工程性治理、增设检查井等工作。									
项目建设期		2024年至2026年									
项目运营期		2026年至2076年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		2.65									
其中：不含专项债券的项目资本金		1.53									
专项债券融资		1.12									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资					0.55	0.57					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		1.7232									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.036	2027年	0.072	2028年	0.072
2029年	0.072	2030年	0.072	2031年	0.072	2032年	0.072	2033年	0.072	2034年	0.072
2035年	0.072	2036年	0.072	2037年	0.072	2038年	0.072	2039年	0.8232	2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.65	
债券存续期内项目总债务融资本息			1.054			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.63	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.55			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.13	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.054			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.63	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.55			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.13	
项目收益预测依据		污水处理费收入和政府性基金收入									

三、项目详细信息

项目1

项目名称		铜山城区2023-2024年污水收集处理系统提质增效二期工程（新建）									
项目类型（一级）		生态环保									
项目类型（二级）		城镇污水垃圾处理									
本项目专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.13157100									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0.00000000									
项目简要描述		（面积约3平方公里）二期工程，涉及主干管网完善、部分企事业雨污分流改造等。对环娇山湖周边全长约6.6km市政道路（北至凤河路、南至钱江路、西至华山路、东至山湖路）排水管网清									
项目建设期		2023 年至 2024 年									
项目运营期		2025 年至 2029 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		5									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		3.14987500									
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）		0.92830400									
专项债券融资（单位：亿元）		2.22157100									
其他债务融资（单位：亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）					2.22157100						
其他债务融资（单位：亿元）					0.00000000						
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）											
		1.91050000									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年	0.38210000	2026年	0.38210000	2027年	0.38210000	2028年	0.38210000	2029年	0.38210000	2030年	
2031年		2032年		2033年		2034年		2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
						债券存续期内项目总收益 / 项目总投资				0.61	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			0.38004500			债券存续期内项目总收益 / 项目总债务融资本息				5.03	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			0.13157100			债券存续期内项目总收益 / 项目总债务融资本金				14.52	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			0.38004500			债券存续期内项目总收益 / 项目总地方债券融资本息				5.03	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			0.13157100			债券存续期内项目总收益 / 项目总地方债券融资本金				14.52	
项目收益预测依据		的来源为污水处理收入及其他政府性基金收入。根据可研报告及项目融资平衡方案进行测算，本期债券存续期内收入合计1.9794亿元，扣除债券存续期内相关成本费用0.0689亿元，本期债券存续期内可实现净收									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称		徐州高新区毕庄城市更新项目									
项目类型（一级）		棚户区改造									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.09									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		项目占地面积76.45亩，总建筑面积约19.75万平方米，其中地上建筑面积约14.09万平方米，建设住宅楼13栋，总户数1232户。建设配套商业及服务用房等设施。									
项目建设期		2023年至2026年									
项目运营期		2026年至2040年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		5									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		12.5									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		2.5									
专项债券融资(单位：亿元)		10									
其他债务融资(单位：亿元)		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)			2	3	5.00000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		9.5064									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年		2026年	2.13130000	2027年	2.28760000	2028年	2.45450000	2029年	2.63300000	2030年	
2031年		2032年		2033年		2034年		2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.76	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			1.43040000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					6.65	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			0.09000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					105.63	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			1.43040000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					6.65	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			0.09000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					105.63	
项目收益预测依据		债券存续期间住宅销售收入84,095.73万元，商业用房销售收入3,609.51万元，车位销售收入9,739.62万元，物业收入548.27万元，合计97,993.13万元，扣除相关税费和其他费用2,929.10万元，收益95,064.03万									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称		徐州硕源置业有限公司大山铁路改建工程拆迁安置房建设项目								
项目类型（一级）		棚户区改造								
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.09								
其中：用于符合条件的重大项目资本金(单位：亿元)		0								
项目简要描述		徐州硕源置业有限公司大山铁路改建工程拆迁安置房建设项目位于徐州市铜山区茅村镇徐韩快速路东侧，龙庄小学南侧，项目宗地面积为9,792平方米，用途为城镇住宅-用于安置的商品房用地。建设9栋安置房，总建筑面积30,000平方米，建设工期为1年，建设期间为2023年至2025年，建设完成后于2024年交付使用。建设工期不低于1年，建设完成后不低于1年。								
项目建设期		2023 年至 2025 年								
项目运营期		2024 年至 2040 年								
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		5								
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.8193								
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.6193								
专项债券融资(单位：亿元)		1.2								
其他债务融资(单位：亿元)		0								
项目分年融资计划（单位：亿元）										
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资(单位：亿元)					0.80000000	0.40000000				
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		2.0602								
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年
2025年	0.46330000	2026年	0.49620000	2027年	0.53150000	2028年	0.56920000	2029年		2030年
2031年		2032年		2033年		2034年		2035年		2036年
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.13
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			0.23760000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					8.67
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			0.09000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					22.89
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			0.23760000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					8.67
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			0.09000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					22.89
项目收益预测依据		售房收入21,237.16万元,扣除相关税费和其他费用635.17万元，收益20,601.99万元								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件6

三、项目详细信息

项目

项目名称	睢宁县城乡供水取水头部及配套工程										
项目类型（一级）	其他										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	1.7										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0										
项目简要描述	新建一处取水口和60km配套铺设输配水管道，取水口位于水面下方，管道铺设方式为埋地式。										
项目建设期	2024 年至 2025 年										
项目运营期	2025 年至 2034 年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	10										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	5.6429										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.1429										
专项债券融资	4.5										
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资								2.2			2.3
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
8.0061											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.8924
2026年	0.8924	2027年	0.8924	2028年	0.8924	2029年	0.8924	2030年	0.8867	2031年	0.8858
2032年	0.8858	2033年	0.8858	2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
1.42											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
2.27											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
3.64											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
2.27											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
3.64											
项目收益预测依据	收益来源主要为水管网出租收入。水管网出租净收入=出租价格（元/㎡·年）×长度（m）=10023.42万元；经营成本主要为管理费用、税费等，计算期内营业成本合计10,149.76 万元。故债券存续期可实现经营收益为80,061.0										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

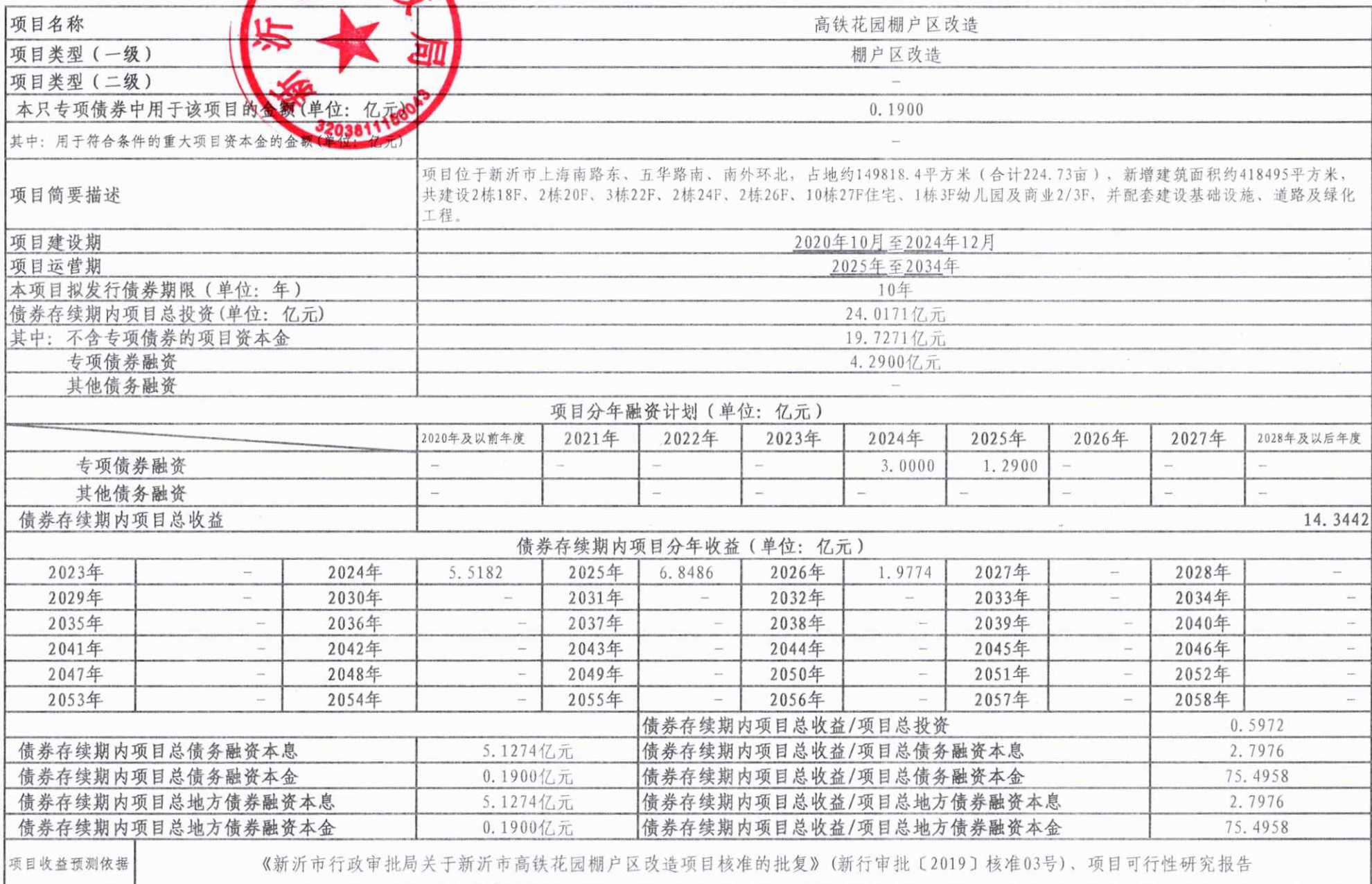
地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		睢宁县老旧小区二次供水设施改造工程									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.3									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		对睢宁县主城区范围内的状元府、碧桂园、白领公寓、滨河苑、睢宁大院、欧洲城等100个二次供水小区的供水设施改造和重新建设。其中，近几年新建小区8个。开发企业仍在睢宁县的老旧小区59个，开发企业不在睢宁县的老旧小区33个。									
项目建设期		2023 年至 2024 年									
项目运营期		2024 年至 2038 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.5									
专项债券融资		0.5									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	专项债券融资	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
	其他债务融资							0.2	0.3		
债券存续期内项目总收益		1.3746									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.1415
2026年	0.1453	2027年	0.1491	2028年	0.153	2029年	0.1571	2030年	0.1471	2031年	0.1366
2032年	0.126	2033年	0.1151	2034年	0.1038	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总债务融资本息				0.4292	债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.3746		
债券存续期内项目总债务融资本金				0.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				3.2027		
债券存续期内项目总地方债券融资本息				0.4292	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				4.5820		
债券存续期内项目总地方债券融资本金				0.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				3.2027		
					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				4.5820		
项目收益预测依据		项目改造后，收益来源为：1、水费漏损减少收益=水费2.7元*人均水量145L*覆盖人群8万人*一年 365 天*漏损率减少 2%*每年增长率 3%；2、水质改善健康收益=覆盖人群8万人*每人每年平均节约150元*每年增长率3%；3、减少老旧设备管网维修成本=100小区*每年维修成本 30万元*改造后维修成本减少 10%*每年增长率3%；4、其他收益=(水费漏损减少收益+水质改善健康收益+减少老旧设备管网维修成本)*10%。计算期内营业收入(含税)合计19,779.80万元；经营成本包括运维管理费、税费等，计算期内营业成本(含税)合计为6,033.80万元。债券存续期可实现经营收益13,746.00万元。									
注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。





地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息
项目1

项目名称	邳州市城山德厚园城市公墓建设项目										
项目类型(一级)	民生服务										
项目类型(二级)	其他民生服务										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.46										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)	0										
项目简要描述	新建墓穴39903个,新建管理服务用房建筑面积1720平方米,配套铺设墓穴区路网工程、园区绿化设施、停车场、亭台楼阁及广场以及环保、消防、供配电、给排水、通讯等公用辅助设施。										
项目建设期	2024年至2025年										
项目运营期	2025年至2044年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	10										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	2.5999										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.5999										
专项债券融资	2										
其他债务融资	0										
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资				1	1						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
2.1096											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2024年		2025年	0.2109	2026年	0.2109	2027年	0.2109	2028年	0.2109	2029年	0.211
2030年	0.211	2031年	0.211	2032年	0.211	2033年	0.211	2034年	0.211	2035年	
2036年		2037年		2038年		2039年		2040年		2041年	
2042年		2043年		2044年		2045年		2046年		2047年	
2048年		2049年		2050年		2051年		2052年		2053年	
2054年		2055年		2056年		2057年		2058年		2059年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
0.81											
债券存续期内项目总债务融资本息											
0.6888											
债券存续期内项目总债务融资本金											
0.46											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
0.6888											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
0.46											
项目收益预测依据											
该项目主要根据①双墓穴一共27250个,按照每年5%销售,每年销售1363个,每个13900元,即2025年双墓穴收入为1362*13900=1894.57万元,预计20年收入为37877.5万元;②单墓穴一共9136个,按照每年5%销售,每年销售457个,每个9000元,即2025年单墓穴收入为457*9000=411.3万元,预计20年收入为8222.4万元;③生态墓穴一共2516个,按照每年5%销售,每年销售126个,每个5000元,即2025年单墓穴收入为126*5000=63万元,预计20年收入为1258万元;④壁葬墓穴一共1001个,按照每年5%销售,每年销售50个,每个4500元,即2025年单墓穴收入为50*4500=22.5万元,预计20年收入为450.45万元。债券存续期内项目测算的总收入为47808.35万元。											

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

附件2-1

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目1

项目名称		常州市妇幼保健中心公卫大楼									
项目类型 (C+级)		民生服务									
项目类型 (C+级)		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)		0.3000									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述		常州市妇幼保健院占地面积100亩,现有建筑面积12万平方米。本次申报项目拟利用院区内预留发展用地3500平 方米(约5.25亩),建设一栋建筑面积30500平方米的常州市妇幼保健中心公卫大楼,配套建设与一期现有建筑 之间的地上连廊(位于2-4层,与现有建筑2-4层连通)。其中地上建筑面积23800平方米,地下建筑面积6700平 方米。项目建成后总建筑面积约15万平方米,增加床位225张。									
项目建设期		2021 年至 2025 年									
项目运营期		2025 年至 2075 年									
本项目拟发行债券期限(单位:年)		10									
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		2.0968									
其中:不含专项债券的项目资本金		0.0068									
专项债券融资		2.09									
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资		0.05	0.65	0.15	0.55	0.69					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)											
		4.8240									
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	-
2025年	0.108	2026年	0.144	2027年	0.144	2028年	0.144	2029年	0.144	2030年	0.156
2031年	0.156	2032年	0.156	2033年	0.156	2034年	0.156	2035年	0.168	2036年	0.168
2037年	0.168	2038年	0.168	2039年	0.168	2040年	0.168	2041年	0.168	2042年	0.168
2043年	0.168	2044年	0.168	2045年	0.168	2046年	0.168	2047年	0.168	2048年	0.168
2049年	0.168	2050年	0.168	2051年	0.168	2052年	0.168	2053年	0.168	2054年及以后	0.168
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.3006	
债券存续期内项目总债务融资本息				3.1558			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.5286
债券存续期内项目总债务融资本金				2.0900			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.3081
债券存续期内项目总地方债券融资本息				3.1558			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.5286
债券存续期内项目总地方债券融资本金				2.0900			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.3081
项目收益预测依据		收入成本测算资料等									

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

附件2-2

地方政府新增专项债券项目信息披露表

三、项目详细信息

项目2

项目名称		常州市历史文化旅游综合开发项目—大观楼及止园建设工程									
项目类型（一级）		文化旅游									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.4900									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)											
项目简要描述		项目主要为老城厢西部大运河文化带范围内大观楼和止园及相关配套设施的建设工程。其中，止园建筑面积3600平方米，大观楼建筑面积15217平方米。									
项目建设期		2023 年至 2026 年									
项目运营期		2027 年至 2053 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		9.7007									
其中：不含专项债券的项目资本金		1.9407									
专项债券融资		7.76									
其他债务融资		2021年及以前年度									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资				3	1.49	2.51	0.76				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		17.7390									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	-
2025年	0	2026年	0	2027年	0.657	2028年	0.657	2029年	0.657	2030年	0.657
2031年	0.657	2032年	0.657	2033年	0.657	2034年	0.657	2035年	0.657	2036年	0.657
2037年	0.657	2038年	0.657	2039年	0.657	2040年	0.657	2041年	0.657	2042年	0.657
2043年	0.657	2044年	0.657	2045年	0.657	2046年	0.657	2047年	0.657	2048年	0.657
2049年	0.657	2050年	0.657	2051年	0.657	2052年	0.657	2053年	0.657	2054年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.8286	
债券存续期内项目总债务融资本息			11.7059		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.5154	
债券存续期内项目总债务融资本金			7.7600		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.2860	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			11.7059		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.5154	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			7.7600		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.2860	
项目收益预测依据		收入成本测算资料等									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息
项目3

项目名称		常州市江边五期及污水资源化利用工程										
项目类型（一级）		生态环保										
项目类型（二级）		城镇污水垃圾处理										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		1.1856										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)												
项目简要描述		该项目位于江边污水处理厂既有用地及厂区西侧河道水系内，主要建设内容包括：1.污水处理工程及生态安全缓冲区扩建规模为20万吨/天，处理工艺采用改良型AAO工艺+高效沉淀+深床滤池+消毒工艺。2.污泥处理工程在江边污水处理厂既有用地内新建污泥处理设施，规模为600吨/天（以80%含水率计）。设施采用厌氧消化+脱水的工艺路线，消化后脱水至80%含水率。新建预处理车间、综合处理车间、厌氧消化系统、沼液沼渣处理系统、沼气利用系统、除臭系统；改造既有污泥脱水机房等。3.厂外管线新建龙江路干线污水管道工程、恒泰路支管工程、悦庄路洪庄路支管工程、进水系统管网连通工程、厂外回用水管工程等，共计建设DN500～DN2400污水管道5700米。同步实施回用水管道及管道更新检测改造工程。4.污水泵站扩建王家塘污水提升泵站、配套建设调蓄池、扩容9座既有污水泵站。5.水源热泵工程一污水（中水）能源利用系统新建水源热泵能源站及配套管道、电气设备工程。										
项目建设期		2023年至2027年										
项目运营期		2028年至2077年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		18.8642										
其中：不含专项债券的项目资本金		3.7786										
专项债券融资		15.085573										
其他债务融资												
项目分年融资计划（单位：亿元）												
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资					5.4956	3.5	4.5	1.59				
其他债务融资												
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		37.5726										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	-	
2025年	0	2026年	0	2027年	0	2028年	1.7475	2029年	1.7968	2030年	0.649	
2031年	0.7042	2032年	0.7626	2033年	0.8244	2034年	0.8898	2035年	0.959	2036年	1.0321	
2037年	1.1094	2038年	1.1911	2039年	1.2773	2040年	1.3683	2041年	1.3683	2042年	1.3683	
2043年	1.3683	2044年	1.3683	2045年	1.3683	2046年	1.3683	2047年	1.3683	2048年	1.3683	
2049年	1.3683	2050年	1.3683	2051年	1.3683	2052年	1.3683	2053年	1.3683	2054年及以后	5.4732	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.9917		
债券存续期内项目总债务融资本息				24.4969		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.5338
债券存续期内项目总债务融资本金				15.0856		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.4906
债券存续期内项目总地方债券融资本息				24.4969		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.5338
债券存续期内项目总地方债券融资本金				15.0856		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.4906
项目收益预测依据		收入成本测算资料等										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件2-4

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目4

项目名称		华罗庆高新区园区基础设施工程（一期）										
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）												
本项目专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.05										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）												
项目简要描述		本项目对江苏省金坛华罗庆高新技术产业开发区基础设施进行改造，建设内容包括园区地下管网改造工程、园区运输连接线建设工程、园区设施更新改造和提升工程。 （一）园区地下管网改造工程 主要对园区雨水、污水、供电、信息、给水、天然气等地下管网实施改造，其中雨水管道10.14公里，污水管道5.27公里，其他管网103.333公里，总长度约118.743公里。 （二）园区运输连接线建设工程 园区新建运输连接线长约4.94公里。 （三）园区设施更新改造和提升工程对园区市政配套、水系系统等进行更新维修和提升。										
项目建设期		2024年至2025年										
项目运营期		2026年至2055年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30										
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		3.7044										
其中：不含专项债券的项目资本金		0.7744										
专项债券融资		2.93										
其他债务融资												
项目分年融资计划（单位：亿元）												
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资					0.35	2.58						
其他债务融资												
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		7.6641										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	-	
2025年	0	2026年	0.1975	2027年	0.1975	2028年	0.1975	2029年	0.1975	2030年	0.1975	
2031年	0.1975	2032年	0.1975	2033年	0.1975	2034年	0.1975	2035年	0.1975	2036年	0.1975	
2037年	0.1975	2038年	0.1975	2039年	0.1975	2040年	0.1475	2041年	0.1475	2042年	0.1475	
2043年	0.1475	2044年	0.1475	2045年	0.1325	2046年	0.1325	2047年	0.1325	2048年	0.1325	
2049年	0.1325	2050年	0.1175	2051年	0.1175	2052年	0.1175	2053年	0.1175	2054年及以后	3.0291	
债券存续期内项目总债务融资本息				4.7451				债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.0689
债券存续期内项目总债务融资本金				2.9300				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.6152
债券存续期内项目总地方债券融资本息				4.7451				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.6152
债券存续期内项目总地方债券融资本金				2.9300				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.6157
项目收益预测依据		收入成本测算资料等										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件2-5



地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目5

项目名称	金坛经济开发区产业园区配套基础设施一期工程									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	1									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）										
项目简要描述	项目主要建设内容包括园区地下管网、智慧停车设施（含增设充电桩）及园区快速运输连接线工程。 园区地下管网工程主要建设园区雨水管、污水管、给水管及信息管等地下管网，总长度19296米，其中雨水管总长度约10420米，污水管总长度约1900米，给水管总长度约730米，信息管单孔总长度约6246米。 智慧停车场（含充电桩）工程园区内设置停车位约820个，增设新能源汽车充电桩140个。 园区快速运输连接线工程东起丹阳、金坛界，西至尧塘河桥西侧，全长约3.534千米。									
项目建设期	2024年至2026年									
项目运营期	2027年至2037年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）	10									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	6.3739									
其中：不含专项债券的项目资本金	1.3788									
专项债券融资	5									
其他债务融资										
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资				1	2	1	1			
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）										
7.9794										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年	2024年	-
2025年	0	2026年	0	2027年	0	2028年	0.1373	2029年	0.1373	0.1408
2031年	0.1408	2032年	0.1408	2033年	0.1445	2034年	1.9045	2035年	2.5445	2.5445
2037年	0.1444	2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	0
2043年	0	2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	0
2049年	0	2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	0
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			1.2519	
债券存续期内项目总债务融资本息			6.1900			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.2891	
债券存续期内项目总债务融资本金			5.0000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			1.5959	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6.1900			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			1.2891	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5.0000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			1.5959	
项目收益预测依据		收入成本测算资料等								

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目6

项目名称	苏南骨科中心（急救创伤病房大楼扩建及分中心病房改造）项目										
项目类别（二级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.2000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）											
项目简要描述	本项目符合《江苏省常州市医疗卫生服务体系规划》，项目总投资3.5亿元，涉及总建筑面积2.9203万平方米，其中：分中心改造面积0.2323万平方米，改造床位20张，主要改造内容为门诊急诊楼、住院楼及宿舍楼的改造；新建面积2.688万平方米，新建床位200张，建设主要包含急诊急救中心、骨伤科中心、骨伤科科研中心、创伤中心、120调度指挥及院前急救中心、分中心辅房、分中心输液室及分中心连廊等建筑，同步实施器材安装、室外道路、雨污水、景观绿化等附属设施。本项目完成后，医院增加床位220张。										
项目建设期	2024年至2027年										
项目运营期	2028年至2055年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	10										
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	3.5000										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.70										
专项债券融资	2.8										
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资				0.2	0.9	0.9	0.8				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）											
5.1541											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	-
2025年	0	2026年	0	2027年	0	2028年	0.2245	2029年	0.2291	2030年	0.2692
2031年	0.3008	2032年	0.3225	2033年	0.3322	2034年	0.3421	2035年	0.3524	2036年	0.363
2037年	0.3739	2038年	0.3851	2039年	0.3966	2040年	0.4085	2041年	0.4208	2042年	0.4334
2043年	0	2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0
2049年	0	2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年及以后	0
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.4726	
债券存续期内项目总债务融资本息				3.6939		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.3953	
债券存续期内项目总债务融资本金				2.8000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.8408	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				3.6939		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.3953	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				2.8000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.8408	
项目收益预测依据		收入成本测算资料等									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目7

项目名称		南淳家苑四期保障性经济适用房									
项目类型（一级）		棚户区改造									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0.0500									
项目简要描述		本项目位于武进国家高新区武进西大道南侧、淹城路东侧、新仪路西侧。项目占地面积35023平方米，总建筑面积89619.54平方米，分两期进行建设。一期建筑面积77865.3平方米，其中地上建筑面积59435.3平方米，地下建筑面积18430平方米。工程同步实施环境绿化、活动场地及水、电等综合配套设施。									
项目建设期		2023年至2025年									
项目运营期		2026年至2055年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		4.1449									
其中：不含专项债券的项目资本金		2.3449									
专项债券融资		1.8									
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资				1	0.8						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		2.9065									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	-
2025年	2.5271	2026年	0.0271	2027年	0.0271	2028年	0.0271	2029年	0.0271	2030年	0.0271
2031年	0.0271	2032年	0.0271	2033年	0.0271	2034年	0.0271	2035年	0.0271	2036年	0.0271
2037年	0.0271	2038年	0.0271	2039年	0.0271	2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.7012	
债券存续期内项目总债务融资本息			2.2583			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.2870	
债券存续期内项目总债务融资本金			1.8000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.6147	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2.2583			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.2870	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1.8000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.6147	
项目收益预测依据		收入成本测算资料等									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

溧阳市新能源产业

单位：亿元

项目名称		溧阳市新能源产业园区配套基础设施项目										
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		2.7000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.0000										
项目简要描述		项目用地面积约 200 亩，建筑面积约 29 万平方米，停车场面积约 3.6 万平方米；新建综合管网长约 43.54 公里。主要建设内容包括厂房、研发中心、管网、分布式电站、储能及相关配套设施等。										
项目建设期		2024 年至 2027 年										
项目运营期		2029 年至 2049 年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		28.6000										
其中：不含专项债券的项目资本金		5.8000										
专项债券融资		22.8000										
其他债务融资		0.0000										
项目分年融资计划(单位：亿元)												
	2019 年及以前年度	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年及以后年度			
专项债券融资						9.7000	7.3000	5.8000				
其他债务融资												
债券存续期内项目总收益												
		13.7750										
债券存续期内项目分年收益(单位：亿元)												
2022 年		2023 年		2024 年	0	2025 年	0	2026 年	0	2027 年	0	
2028 年	1.7412	2029 年	1.8970	2030 年	1.8902	2031 年	2.0578	2032 年	2.0572	2033 年	2.0565	
2034 年	2.1551	2035 年		2036 年		2037 年		2038 年		2039 年		
2040 年		2041 年		2042 年		2043 年		2044 年		2045 年		
2046 年		2047 年		2048 年		2049 年		2050 年		2051 年		
2052 年		2053 年		2054 年		2055 年		2056 年		2057 年		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.94		
债券存续期内项目总债务融资本息				7.2802	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.89	
债券存续期内项目总债务融资本金				9.7000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						5.10	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				7.2802	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.89	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				9.7000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						5.10	
项目收益预测依据	据我们的调查及项目实施单位提供的资料，本期债券存续期间为 2024-2034 年，建设期无收入和经营成本，自 2028 年运营，通过综合管网收入、厂房和研发中心销售收入、厂房和研发中心出租收入、物业费收入、广告牌租赁收入、停车位和充电桩收入、分布式光伏电站收入实现。经计算，本期债券存续期内项目收入共计为 141,790.93 万元，成本费用合计 4,040.91 万元。本期债券存续期内项目净收益为 137,750.02 万元。											

附件：

溧阳市城镇公共供水管网漏损治理工程明细表

单位：亿元

项目名称		溧阳市城镇公共供水管网漏损治理工程									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.17632600									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		项目共包含古县街道、天目湖镇、上黄镇、埭头镇、竹箬镇、别桥镇、南渡镇、社渚镇、上兴镇、戴埠镇等 10 个乡镇（街道）的老旧管网改造。主要建设内容包括：改建 De32-DN600 供水管道总长约 514km。									
项目建设期		2024 年至 2026 年									
项目运营期		2027 年至 2046 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		5.0020									
其中：不含专项债券的项目资本金		2.00567400									
专项债券融资		2.99632600									
其他债务融资		0.00000000									
项目分年融资计划(单位：亿元)											
	2019 年及以前年度	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年及以后年度		
专项债券融资						0.276326	2.7200				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		3.8090									
债券存续期内项目分年收益(单位：亿元)											
2024 年		2025 年		2026 年		2027 年	0.3809	2028 年	0.3809	2029 年	0.3809
2030 年	0.3809	2031 年	0.3809	2032 年	0.3809	2033 年	0.3809	2034 年	0.3809	2035 年	0.3809
2036 年	0.3809	2037 年		2038 年		2039 年		2040 年		2041 年	
2042 年		2043 年		2044 年		2045 年		2046 年		2047 年	
2048 年		2049 年		2050 年		2051 年		2052 年		2053 年	
2054 年		2055 年		2056 年		2057 年		2058 年		2059 年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.76	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.932776	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						4.08	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.176326	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						21.60	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.932776	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						4.08	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.176326	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						21.60	
项目收益预测依据		据可行性研究报告及项目实施单位提供的资料，本项目的供水水价结合溧阳现行收费标准，自来水综合单价定为 3.65 元/㎡，预计供水量为 3 万 ㎡/天，年均水费收入为 3,996 万元，经测算，本期债券计算期内（2024-2036 年）预计将产生									
		的收入合计 39,960.00 万元；项目电费预计每年发生 48.00 万元；修理费包括每年维护费用，按投资规模预测每年发生修理费 100.00 万元；人工费包括人员的工资及福利费用，预计每年发生人工费 30.00 万元；其他管理费指管理费中扣除工资福利、修理费之外的其他费用，预计每年发生其他管理费 9.00 万元；运行期内每年成本及管理费合计 187.00 万元；经测算，本期债券计算期内（2024-2036 年）预计将产生的成本费用合计 1,870.00 万元，本期债券存续期内项目净收益为 38,090.00 万元。									

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息
项目8

项目名称		苏州太湖科学城南大教育园区项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.60000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)											
项目简要描述		项目位于苏州高新区太湖大道北、昆仑山路南。总建筑面积约710000平方米。拟新建文体中心、科技信息中心、科研综合体、学生生活综合体、运营服务综合体、行政管理综合楼、公共教学楼、风雨连廊、110千伏变电站及门卫房等									
项目建设期		2022 年至 2025 年									
项目运营期		2025 年至 2055 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		70.0000									
其中：不含专项债券的项目资本金		25.0000									
专项债券融资(单位：亿元)		45.0000									
其他债务融资(单位：亿元)											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
	专项债券融资(单位：亿元)		5.0000	16.0000	14.0000	10.0000					
	其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		26.7280									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0000
2025年	1.6311	2026年	1.5783	2027年	1.5783	2028年	1.5783	2029年	1.5783	2030年	1.6467
2031年	1.6467	2032年	1.6467	2033年	1.6467	2034年	12.1967	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.3818	
债券存续期内项目总债务融资本息(单位：亿元)		15.7809		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.6937	
债券存续期内项目总债务融资本金(单位：亿元)		14.0000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.9091	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位：亿元)		15.7809		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.6937	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位：亿元)		14.0000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.9091	
项目收益预测依据		1. 根据江苏唯特工程咨询有限公司出具的《苏州太湖科学城南大教育园区可行性研究报告（资金平衡方案）》估算项目运营期收益； 2. 本期债券存续期内政府性基金收入102.1亿元，全部债券存续期内政府性基金收入116.8769亿元。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目7

项目名称	苏州工业园区工业技术学校新建建设									
项目类型（一级）	民生服务									
项目类型（二级）	职业教育									
本只专项债券用于该项目的金额(单位：亿元)	0.1000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)										
项目简要描述	该项目位于苏州工业园区吴淞江西侧，东港河、横港河与东渔外港围合地块，项目用地面积约156584.77平方米。项目内容为职业教育学校，总建筑面积约13.9万平方米，其中计容建筑面积约12.9万平方米。									
项目建设期	2024年至2027年									
项目运营期	2027年至2042年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）	10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	9.0800									
其中：不含专项债券的项目资本金	2.7200									
专项债券融资	6.3600									
其他债务融资										
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资				0.2500	2.0000	2.0000	2.1100			
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	3.9880									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.3600	2028年	0.3600	2029年	0.3600	0.3600
2031年	0.3600	2032年	0.3960	2033年	0.3960	2034年	1.3960	2035年		
2037年		2038年		2039年		2040年	0.0000	2041年	0.0000	0.0000
2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	0.0000
2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年及以后
										0.0000
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			0.4392	
债券存续期内项目总债务融资本息			1.4261		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.7965	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.2500		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				15.9520	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.4261		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.7965	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.2500		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				15.9520	
项目收益预测依据		1、根据现行学费、住宿费收费标准及合理增幅预测本项目学费收入、住宿费收入；2、政府性基金收入8.7亿。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目6

项目名称		苏州工业园区城市交通信息化建设项目一期项目									
项目类型（一级）		新型基础设施									
项目类型（二级）		信息基础设施									
本只专项债券用于该项目的金额(单位：亿元)		0.8000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)											
项目简要描述		为苏州工业园区新建改建的道路建设配套的智能交通设施。									
项目建设期		2024年至2025年									
项目运营期		2025年至2040年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.8000									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.5100									
专项债券融资		1.2900									
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资					0.8000	0.4900					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		2.2532									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0000
2025年	0.2354	2026年	0.2354	2027年	0.2354	2028年	0.2210	2029年	0.2210	2030年	0.2210
2031年	0.2210	2032年	0.2210	2033年	0.2210	2034年	0.2210	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000
2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000
2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年及以后	0.0000
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.2518	
债券存续期内项目总债务融资本息		1.1044		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.0401	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.8000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.8165	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.1044		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.0401	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.8000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.8165	
项目收益预测依据		1、运营期内收取的使用费包括设备使用费和数据服务费，按照同类型项目收费水平进行测算。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目5

项目名称	娄葑街道东港老旧小区改造项目										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	1.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.0000										
项目简要描述	东港老旧小区改造涉及东港新村一区、东港新村二区、东港新村三区、东港新村四区、东港新村五区、东港新村六区、东港二村西区、东港二村东区，位于苏州市工业园区东环，建设于1980-1999年，共计房屋308幢，10604户，建筑面积83.82万平方米。										
项目建设期	2023年至2024年										
项目运营期	2025年至2034年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	10										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	5.2537										
其中：不含专项债券的项目资本金	2.2537										
专项债券融资(单位：亿元)	3.0000										
其他债务融资(单位：亿元)											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资(单位：亿元)				3.00							
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）											
5.8770											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0000
2025年	0.1177	2026年	0.1177	2027年	0.1177	2028年	0.1177	2029年	0.1177	2030年	0.5177
2031年	0.5177	2032年	0.5177	2033年	0.5177	2034年	3.2177	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.1186	
债券存续期内项目总债务融资本息(单位：亿元)		3.7000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.5884			
债券存续期内项目总债务融资本金(单位：亿元)		3.0000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.9590			
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位：亿元)		3.7000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.5884			
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位：亿元)		3.0000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.9590			
项目收益预测依据		1. 参照同类型停车场收入情况预测停车位收入；2. 政府性基金收入3.2亿。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目4

项目名称	苏州当代美术馆项目									
项目类型（一级）	文化旅游									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	1.3000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.0000									
项目简要描述	项目位于苏州工业园区金鸡湖右岸，右岸街与锦融街交叉口西南侧，项目内容包括大堂、展厅、多功能教育、多功能空间、设备用房、后勤用房、停车库及送货区等配套辅助技术用房等。项目用地面积约4.8821公顷，总建筑面积约59491平方米									
项目建设期	2023年至2026年									
项目运营期	2027年至2041年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）	10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	13.3931									
其中：不含专项债券的项目资本金	4.3931									
专项债券融资(单位：亿元)	9.0000									
其他债务融资(单位：亿元)										
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资(单位：亿元)				5.3000	1.7000	2.0000				
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）										
8.9680										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2019年及以前		2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.2460	2028年	0.2460	2029年	0.2460	2030年
2031年	0.2460	2032年	0.2460	2033年	3.2460	2034年	4.2460	2035年	2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年	2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年	2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年	2054年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.6696	
债券存续期内项目总债务融资本息(单位：亿元)		6.0610		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.4796	
债券存续期内项目总债务融资本金(单位：亿元)		5.3000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.6921	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位：亿元)		6.0610		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.4796	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位：亿元)		5.3000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.6921	
项目收益预测依据		1. 根据类似项目预测本项目经营收入；2. 政府性基金收入15亿元。								

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。

项目详细信息

项目3

项目名称		角直实验幼儿园易地新建项目								
项目类型（一级）		民生服务								
项目类型（二级）		托幼								
本项目专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.2000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.0000								
项目简要描述		本项目总用地面积9858.4平方米，总建筑面积16500.07平方米。其中计容建筑面积13699.8平方米，不计容建筑面积2800.27平方米，容积率1.39，建筑密度34.32%，绿地率20.00%；学校规模为6轨18班。建设内容包括幼儿园、地下车库和门卫等配套用房，此外同步实施室外工程、公用工程等。								
项目建设期		2024年至 2025 年								
项目运营期		2025 年至 2040 年								
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10								
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		0.9575								
其中：不含专项债券的项目资本金		0.1975								
专项债券融资(单位：亿元)		0.7600								
其他债务融资(单位：亿元)										
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资(单位：亿元)				0.4000	0.3600					
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		1.6771								
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年	2024年	0.0000
2025年	0.0300	2026年	0.0300	2027年	0.0300	2028年	0.0300	2029年	0.0300	0.0300
2031年	0.0300	2032年	0.0300	2033年	1.4076	2034年	0.0300	2035年	2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年	2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年	2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年	2054年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.7515	
债券存续期内项目总债务融资本息(单位：亿元)		0.3748		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					4.4748	
债券存续期内项目总债务融资本金(单位：亿元)		0.4000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.1928	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位：亿元)		0.3748		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					4.4748	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位：亿元)		0.4000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					4.1928	
项目收益预测依据		结合幼儿园预计收入情况，主要根据相关收费政策和学校学生类别、人数收取保育教育费用，预计每年保育教育费用收入332.5万元。政府性基金收入13776万元。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目1

项目名称		中国中医科学院西苑医院苏州医院项目									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.7100									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额(单位：亿元)											
项目简要描述		项目占地面积56631.94平方米，总建筑面积206561.23平方米，包括医疗综合楼、行政科研服务综合楼以及其他配套用房等，包含土建、外装、内装、安装智能化、室外、医疗专项等配套工程。									
项目建设期		2020年至2025年									
项目运营期		2026年至2039年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		16.4147									
其中：不含专项债券的项目资本金		3.3447									
专项债券融资		13.0700									
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资		1.5000	2.0000	2.5000	7.0700						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		13.6486									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0200	2027年	0.2032	2028年	0.4937	2029年	0.9335	2030年	1.5790
2031年	1.9338	2032年	2.3634	2033年	2.8822	2034年	3.2399	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年	0.0000	2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年	0.0000	2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年	0.0000	2053年		2054年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.8315	
债券存续期内项目总债务融资本息		8.4601		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.6133	
债券存续期内项目总债务融资本金		7.0700		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.9305	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		8.4601		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.6133	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7.0700		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.9305	
项目收益预测依据		该项目设计日均门急诊量5000人次，床位规模1000床。考虑运营初期门诊人次和住院人次饱和度，预估2026年医疗活动收入2亿元、其他收入1亿元，医疗活动费用2.98亿元，在此基数上以一定的比例递增，具体递增情况如下： 医疗活动收入以2亿元为基数，2027年-2030年以30%速率递增，2031年-2033年以16%速率递增，2034年-2035年以13%速率递增，2036年以5.5%速率递增，2037-2039年以5%速率递增。 其他收入以1亿元为基数，2027年-2030年以6%速率递增，2031年-2039年以7%速率递增。 医疗活动费用以2.98亿为基数，2027年-2030年以16%速率递增，2031年-2035年以12%速率递增，2036年-2039年以9%速率递增。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	通苏嘉甬铁路常熟段									
项目类型（一级）	交通基础设施									
项目类型（二级）	铁路									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.74000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	通苏嘉甬铁路常熟段在我市西部区域穿越，经常福、虞山2街道和尚湖、辛庄2镇，全长约25.2公里。									
项目建设期	2022年至2027年									
项目运营期	2028年至2070年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	42.09000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	11.61000000									
专项债券融资(单位：亿元)	30.48000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)		9.40000000		2.94000000	9.98000000	8.16000000				
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	9.9									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年
2025年		2026年		2027年		2028年	1.20000000	2029年	1.10000000	2030年
2031年	1.10000000	2032年	1.10000000	2033年	1.10000000	2034年	3.10000000	2035年		2036年
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			0.24	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			8.78259000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.13	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			0.74000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			13.38	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			8.78259000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			1.13	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			0.74000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			13.38	
项目收益预测依据		根据项目分红和政府性基金收入情况进行预测。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称		实验幼儿园北园区新建工程									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		托幼									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.12000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		项目占地面积14.9 亩，办学规模为6规18班、3个小小班，总建筑面积 14,000 平方米。									
项目建设期		2024 年至 2025 年									
项目运营期		2026 年至 2070 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		0.79780000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.16780000									
专项债券融资(单位：亿元)		0.63000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)					0.30000000	0.33000000					
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		0.63072									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年		2026年	0.07008000	2027年	0.07008000	2028年	0.07008000	2029年	0.07008000	2030年	0.07008000
2031年	0.07008000	2032年	0.07008000	2033年	0.07008000	2034年	0.07008000	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.79	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		0.26259000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.40	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		0.12000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					5.26	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		0.26259000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.40	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		0.12000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					5.26	
项目收益预测依据		项目自身收益为学前教育收费，根据招生规模、学费标准进行预测，除自身收益外，另安排政府性基金作为偿债资金主要来源。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称		上海至南京至合肥高速铁路（太仓段）								
项目类型（一级）		交通基础设施								
项目类型（二级）		铁路								
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.34000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)										
项目简要描述		太仓段铁路正线27.9公里，设计时速350km/h。								
项目建设期		2022年至2028年								
项目运营期		2029年至2053年								
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		10								
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		26.22500000								
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		10.22500000								
专项债券融资(单位：亿元)		16.00000000								
其他债务融资(单位：亿元)										
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)		8.40000000	2.00000000	3.07000000	1.00000000	1.53000000				
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		15.88770000								
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		
2025年		2026年		2027年		2028年		2029年	0.00270000	
2031年	9.78750000	2032年	0.00270000	2033年	6.09210000	2034年		2035年	2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年	2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年	2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年	2054年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.61
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		5.74190000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.77	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		1.54000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					10.32	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		5.74190000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.77	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		1.54000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					10.32	
项目收益预测依据		项目自身收益为广告费收入，同时配备政府性基金收入。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露表

项目详细信息

项目2

项目名称		苏州市吴江经开区产业园区基础设施工程项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.5000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.0000									
项目简要描述		本项目位于吴江经济技术开发区，主要建设内容为新建产业园区标准厂房面积约47.11万平方米，新建及改建道路长度约18.9公里，地下管廊约3.45公里，新增消防配套设施及强弱电接入、高压外线扩容等配套基础设施工程。项目拟分四期建设。									
项目建设期		2024年至2028年									
项目运营期		2029年至2058年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		44.8084									
其中：不含专项债券的项目资本金		13.5084									
专项债券融资(单位：亿元)		31.3000									
其他债务融资(单位：亿元)											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资(单位：亿元)				3.4000	7.0000	8.2000	7.2000	5.5000			
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		36.8162									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.0000	2028年	0.0000	2029年	1.4623	2030年	1.6982
2031年	1.9341	2032年	7.8944	2033年	2.3792	2034年	2.3792	2035年	2.6094	2036年	2.6094
2037年	8.1246	2038年	2.8627	2039年	2.8627	2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.8216	
债券存续期内项目总债务融资本息(单位：亿元)		11.1528			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					3.3011	
债券存续期内项目总债务融资本金(单位：亿元)		3.4000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					10.8283	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位：亿元)		11.1528			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					3.3011	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位：亿元)		3.4000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					10.8283	
项目收益预测依据		项目收入中，产业园标准厂房载体建设工程共涉及2个地块，共350719.04平方米，厂房出租收入按1.5元/㎡/天测算；研发、办公、宿舍面积70034.96平方米，按1.5元/㎡/天测算；物业收费标准平均值2元/㎡/月测算；2585个停车位按停车位价格约为10元/天测算；充电桩按230.4元/个/天测算；运营期使用率按照第一年70%，第二年80%，逐年递增10%，直至100%为止。项目成本中，用电需求量为2293064.87kw.h，电费按0.6414元/度测算；用水量167123.19m³，现行水价按非居民生活用水为4.11元/㎡ 测算；安排人员15人，按平均工资10.59万元/人/年测算，工资每三年增长5%；修理及维护费按照工程费用的0.5%测算；管理费用及其他费用按照营业收入的3%测算；相关税费包括增值税和税金及附加。									

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		南通港通州湾港区吕四作业区西港池12#码头工程									
项目类型（一级）		交通基础设施									
项目类型（二级）		其他交通基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		1.8									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.6									
项目简要描述		项目位于南通市启东市吕四港经济开发区。项目建设期为2年，总投资76,813万元。本工程为一个10万吨级通用泊位，泊位长度278m。码头长度278m，宽度42m，前沿停泊水域设计底高程-14.8m。									
项目建设期		2024 年至 2026 年									
项目运营期		2027 年至 2046 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		7.6813									
其中：不含专项债券的项目资本金		0									
专项债券融资		7.6813									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资					1.8	3.2	2.6813				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		6.0512									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年		2026年	0.0682	2027年	0.3507	2028年	0.4096	2029年	0.4779	2030年	0.5462
2031年	0.6144	2032年	0.6827	2033年	0.6827	2034年	0.6827	2035年	0.6827	2036年	0.6827
2037年	0.1707	2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.7878	
债券存续期内项目总债务融资本息				4.1753		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.4493	
债券存续期内项目总债务融资本金				1.8000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.3618	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				4.1753		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.4493	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				1.8000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.3618	
项目收益预测依据		项目收益来源于货物港口作业收费。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目2

项目名称		南通港通海港区通海作业区中部码头区东段泊位工程									
项目类型（一级）		交通基础设施									
项目类型（二级）		其他交通基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		2.5									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		2.5									
项目简要描述		拟建码头位于南通港通海港区通海作业区，拟利用新江海河上游长江岸线 836米，建设 1 个 4 万吨多用途泊位和 2 个 7 万吨级通用泊位（水工结构按靠泊 10万吨级集装箱船设计），泊位长度 836 米；下游泊位内档布置 2 千吨级、5 千吨级通用泊位各 1 个，泊位长度 249 米；后方陆域面积约 51.2 公顷，建设堆场、平房仓等配套设施，设计年吞吐量 1155 万吨。									
项目建设期		2024 年至 2026 年									
项目运营期		2027 年至 2046 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		24.9997									
其中：不含专项债券的项目资本金		0									
专项债券融资		24.9997									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资					2.5	15	7.4997				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		19.9387									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年		2026年		2027年	0.9113	2028年	1.1978	2029年	1.4927	2030年	1.7045
2031年	1.9744	2032年	2.0251	2033年	1.9326	2034年	1.9752	2035年	2.0187	2036年	2.0630
2037年	2.1082	2038年	0.5352	2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.7976	
债券存续期内项目总债务融资本息			10.2398			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.9472	
债券存续期内项目总债务融资本金			2.5000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				7.9755	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10.2398			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.9472	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2.5000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				7.9755	
项目收益预测依据		项目收益来源于装卸收入，装卸收入包括大豆、玉米、豆粕及其他粮食、食用油和钢铁、集装箱、化肥等装卸收入。根据港口集团及周边类似项目的收费标准，大豆、玉米、豆粕及其他粮食、食用油综合单价42元/吨，钢铁30元/吨，集装箱200元/吨，化肥40元/吨，其他30元/吨，年完成装卸1155万吨通用散杂货，经测算港口正常年份营业收入约为3347元进行预测。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目3

项目名称		沪渝蓉高铁上海至南京至合肥段（北沿江高铁）（南通地区）									
项目类型（一级）		交通基础设施									
项目类型（二级）		铁路									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		1									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		沪渝蓉高铁上海至南京至合肥段（北沿江高铁）项目起自上海枢纽，向西经太仓、崇明岛、启东、南通、泰州、扬州、南京、滁州至合肥枢纽，正线长约554.6公里，其中新建线路519.9公里，项目投资估算总额约1,737.30亿元。海门段约40公里，区承担投资额约20亿元，包括资本金6.908亿元，非资本金13.092亿元（1.涉及区级分摊：（1）海门北站由地上调整为地下站46.67亿元，（2）海门北站同步实施地方相关轨道交通工程9亿元，（3）南通站由高架调整为地面车站并于启东站还建客整所6.3亿元，（4）崇启公铁长江大桥预留城际15.82亿元，（5）崇启公铁长江大桥公路项目19.28亿元，合计约97.07亿元，暂扣除海门北站站房总费用约3.5亿元，即93.57亿元，海门区级分摊11%，约10.29亿元；2.承担海门北站站房扩大工程约2.802亿元），根据项目建设投资计划，2024年度海门区需申请非资本金专项债6亿元，本期申请1亿元。									
项目建设期		2022 年至 2027 年									
项目运营期		2027 年至 2050 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		20									
其中：不含专项债券的项目资本金		0									
专项债券融资		18.262									
其他债务融资		1.738									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资		2.53	2.64		6	7.092					
其他债务融资			1.738								
债券存续期内项目总收益		7.5918									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年		2026年		2027年		2028年	0.7433	2029年	0.8114	2030年	0.8812
2031年	0.9231	2032年	0.9659	2033年	1.0096	2034年	2.2573	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资							0.3796
债券存续期内项目总债务融资本息			6.3109	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.2030
债券存续期内项目总债务融资本金			1.4400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							5.2721
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5.9025	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							1.2862
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1.4400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							5.2721
项目收益预测依据		项目收益来源于高铁运营收益及政府基金收入。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称		吕四作业区环抱式港池西港池通用码头及其基础设施									
项目类型（一级）		交通基础设施									
项目类型（二级）		其他交通基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.80000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		项目在吕四环抱式建2个10万吨级通用码头及相关港口支持系统。									
项目建设期		2020年至2025年									
项目运营期		2023年至2054年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		24.77000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		14.77000000									
专项债券融资(单位：亿元)		10.00000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)		3.80000000	1.20000000	1.00000000	3.00000000	1.00000000					
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		97.1229									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年	2.48190000	2024年	3.15470000
2025年	3.15470000	2026年	3.15470000	2027年	3.15470000	2028年	3.15470000	2029年	3.15470000	2030年	3.15470000
2031年	3.15470000	2032年	3.15470000	2033年	3.15470000	2034年	3.15470000	2035年	3.15470000	2036年	3.15470000
2037年	3.15470000	2038年	3.15470000	2039年	3.15470000	2040年	3.15470000	2041年	3.15470000	2042年	3.15470000
2043年	3.15470000	2044年	3.15470000	2045年	3.15470000	2046年	3.15470000	2047年	3.15470000	2048年	3.15470000
2049年	3.15470000	2050年	3.15470000	2051年	3.15470000	2052年	3.15470000	2053年	3.15470000	2054年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										3.92	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		14.13790000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						6.87		
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		9.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						10.79		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		14.13790000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						6.87		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		9.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						10.79		
项目收益预测依据		货种为粮食、豆粕。两个泊位达产年测算年运营收入为37,370.00万元。总成本费用依据各专业设计成果并参考相关成本统计资料测算，本工程达产年总成本费用4,590.00万元。表中数据主要取自中设计集团股									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

项目名称		如皋市第三人民医院门诊医技综合楼									
项目类型（一级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）									
项目类型（二级）		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.54									
其中:用于符合条件的重大项目的金额		0									
项目简要描述		如皋市第三人民医院2019年9月建成江苏省示范乡镇卫生院，12月晋升为二级甲等综合医院，2020年通过江苏省农村区域性医疗卫生中心评审。医院年门急诊16万人次，住院0.7万人次。医院总建筑面积2.28万平方米，占地面积9,682.97平方米，核定床位300张，开放床位158张，医院现有职工193人。本项目原总投资8,000.00万元，后经政府相关批复文件，同意项目总投资调整为10,600.00万元。									
项目建设期		2021年至 2024 年									
项目运营期		2024年至 2037年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资		1.06									
其中：不含专项债券的项目资本金											
专项债券融资		0.84									
其他债务融资											
项目分年融资计划											
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资	0.30			0.54							
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
2.77											
债券存续期内项目分年收益											
2022年	-	2023年		2024年	0.06	2025年	0.07	2026年		0.09	
2027年	0.11	2028年	0.13	2029年	0.15	2030年	0.17	2031年		0.20	
2032年	0.22	2033年	0.25	2034年	0.28	2035年	0.31	2036年		0.35	
2037年	0.38	2038年		2039年		2040年		2041年			
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.61			
债券存续期内项目总债务融资本息		1.22		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.27			
债券存续期内项目总债务融资本金		0.84		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.30			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.22		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.27			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.84		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.30			
项目收益预测依据		根据2023年度第三人民医院门诊急诊收入、住院收入预测									

项目名称		如皋市人民医院第八分院项目									
项目类型（一级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）									
项目类型（二级）		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.68									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额		0									
项目简要描述		如皋市人民医院第八分院项目选址于如皋市搬经镇搬经社区13组、群岸村6组，规划用地50亩，异地新建二级综合医院(含医技住院综合楼、公共卫生服务和体检中心、辅助用房、妇幼保健院)，总建筑面积38000平方米，设置床位200张。项目原总投资19,500.00万元。									
项目建设期		2022年至 2024年									
项目运营期		2024年至 2037年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资		1.95									
其中：不含专项债券的项目资本金											
专项债券融资		0.68									
其他债务融资											
项目分年融资计划											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资					0.68						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		2.03									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	-	2023年		2024年	0.04	2025年		0.05	2026年		0.06
2027年	0.07	2028年	0.09	2029年	0.11	2030年		0.12	2031年		0.14
2032年	0.16	2033年	0.18	2034年	0.21	2035年		0.23	2036年		0.26
2037年	0.29	2038年		2039年		2040年			2041年		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.04		
债券存续期内项目总债务融资本息		0.99		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.05		
债券存续期内项目总债务融资本金		0.68		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.99		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.99		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.05		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.68		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.99		
项目收益预测依据		根据如皋市人民医院第八分院门急诊收入、住院收入预测									

项目名称		沪渝蓉高铁上海至南京至合肥段（北沿江高铁）									
项目类型（一级）		交通基础设施									
项目类型（二级）		铁路									
本只专项债券中用于该项目的金额		3.68									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额		0									
项目简要描述		北沿江高铁是国家《中长期铁路网规划》(发改基础〔2016〕1536号)“八纵八横”高速铁路主通道之一。该项目代码2020-000052-53-01-013681。项目起自上海枢纽，向西经太仓、崇明岛、启东、南通、泰州、扬州、南京、滁州至合肥枢纽，正线长约554.6公里，其中新建线路519.9公里（上海段51.1公里、江苏段365.5公里，安徽段103.3公里），项目投资估算总额约1737.3亿元。其中，如皋段约38公里，投资估算总额约117.8亿元，如皋市承担资本金约7.222亿元，非资本金约11.16305亿元。同时新建如皋西站项目，项目总投资4.735亿元。故项目总投资金额为15.89805亿元。									
项目建设期		2022年至2026年									
项目运营期		2027年至2041年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资		15.9									
其中：不含专项债券的项目资本金		15.9									
专项债券融资											
其他债务融资											
项目分年融资计划											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资					6.75	6.00	3.15				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		53.49									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	-	2023年		2024年		2025年	3.00	2026年	3.00		
2027年	3.00	2028年	3.00	2029年	3.00	2030年	3.25	2031年	3.32		
2032年	3.37	2033年	3.44	2034年	3.51	2035年	3.55	2036年	3.60		
2037年	3.64	2038年	3.66	2039年	3.68	2040年	3.47	2041年			
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				3.36			
债券存续期内项目总债务融资本息		23.99		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.23			
债券存续期内项目总债务融资本金		15.90		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.36			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		23.99		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.23			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		15.90		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.36			
项目收益预测依据		沪渝蓉高铁上海至南京至合肥段(北沿江高铁)(如皋)，根据沪渝蓉高铁财评表格数据分析汇总，本债券期限内项目运营总收入11,177,785.45万元、付现运营总成本4,937,418.19万元、税金及附加625,955.98万元、营业外净支出80,848.08万元、项目总收益5,533,563.19万元。按照如皋市资本金7.222亿元占项目总资本金727.50亿元的比例0.99% (7.222亿元/727.50亿元)，分摊至如皋市的项目收益为54,932.50万元；本项目另可获得政府性基金收入480,000.00万元，用于项目资金平衡；项目收益共计534,932.50万元。									

附件5



地方政府新增专项债券项目信息披露

三、项目详细信息

项目名称		如东县袁庄镇幼儿园新建项目									
项目类型（一级）		乡村振兴									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.0459									
其中：用于符合条件的重大项目资本金(单位：亿元)											
项目简要描述		该项目位于如东县袁庄镇人民政府东北方向，涉及新增用地0.89公顷。该项目以幼儿园5轨15个班规模进行设计建设。主要建设内容包括新建教学用房及配套设施，总建筑面积约6700.7平方米。									
项目建设期		2023年至2024年									
项目运营期		2025年至2045年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		0.482									
其中：不含专项债券的项目资本金											
专项债券融资		0.2959									
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资								0.2	0.0959		
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		1.0517									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.0751
2026年	0.0751	2027年	0.0751	2028年	0.0751	2029年	0.0751	2030年	0.0751	2031年	0.0751
2032年	0.0751	2033年	0.0751	2034年	0.0751	2035年	0.0751	2036年	0.0751	2037年	0.0751
2038年	0.0751	2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.18	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.4158	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.53	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.2959	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.55	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.4158	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.53	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.2959	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.55	
项目收益预测依据		如东县袁庄镇幼儿园新建项目于2023年5月开工，预计2024年12月底完工。建成后预计每年收入751.25万元，其中保育教育费收入236.25万元（5轨制15班规模办学，预计525名幼儿，每人每年4500元收费标准进行测算）；财政拨付公用经费按6.5万元/人/年（70名教职工）计算，收入约455万元，每年暑期幼儿培训收益约60万元（每名幼儿1500元，预计400名幼儿）。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



地方政府新增专项债券项目信息披露

三、项目详细信息

项目名称		如东县曹埠镇饮泉幼儿园异地新建项目									
项目类型（一级）		乡村振兴									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.04									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）											
项目简要描述		该项目位于如东县曹埠镇上漫村15组（曹埠镇初级中学西侧），涉及新增用地0.5331公顷。该项目拟新建3轨9个班一所幼儿园，主要建设教学用房和辅助用房、生活服务用房以及其他设施等，总建筑面积约3900平方米。									
项目建设期		2024年至2025年									
项目运营期		2026年至2046年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		0.2336									
其中：不含专项债券的项目资本金											
专项债券融资		0.0400									
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资									0.04		
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		0.8067									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.0053	2027年	0.0053	2028年	0.0053	2029年	0.0053	2030年	0.0053	2031年	0.0053
2032年	0.0053	2033年	0.0053	2034年	0.0053	2035年	0.0053	2036年	0.0053	2037年	0.0053
2038年	0.0053	2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资									0.29		
债券存续期内项目总债务融资本息			0.05	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.30	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.04	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.72	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.05	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.30	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.04	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.72	
项目收益预测依据		如东县曹埠镇饮泉幼儿园新建项目于2024年12月开工，预计2025年9月底完工，建成后预计每年收入52.86万元，其中保育教育费收入40.5万元（2轨制6个班规模办学，预计90名幼儿，每人每年4500元收费标准进行测算）；财政拨付公用经费按0.084万元/人/年（90名学生）计算，收入约7.56万元，每年暑期幼儿培训收益约4.8万元（每名幼儿1600元，预计30名幼儿）。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件1



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	连云港市公铁联运物流分拨基地二期工程项目										
项目类型(一级)	冷链物流设施										
项目类型(二级)	国家物流枢纽等物流基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.5400亿										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	本项目总用地面积约66亩,总建筑面积49047.30平方米,建设内容有物流仓储及辅助、配套用房,同时配套建设道路、供电、给排水、环保、安全、消防、绿化、停车等公用辅助设施,并将1栋13335.28平方米的厂房装修成冷库。										
项目建设期	2023年至2025年										
项目运营期	2025年至2045年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	10.58年										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	2.4984亿										
其中:不含专项债券的项目资本金	1.9584亿										
专项债券融资	0.5400亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资						0.54					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
1.1255亿											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2024年		2025年	0.0697亿	2026年	0.1031亿	2027年	0.1132亿	2028年	0.1132亿	2029年	0.1132亿
2030年	0.1132亿	2031年	0.1132亿	2032年	0.1132亿	2033年	0.1132亿	2034年	0.1132亿	2035年	0.0471亿
2036年		2037年		2038年		2039年		2040年		2041年	
2042年		2043年		2044年		2045年		2046年		2047年	
2048年		2049年		2050年		2051年		2052年		2053年	
2054年		2055年		2056年		2057年		2058年		2059年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.45	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.7372亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.53	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.5400亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.08	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.7372亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.53	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.5400亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.08	
项目收益预测依据		根据项目的可研报告、项目情况及市场行情对项目收益进行预测:项目将于2025年4月建成投入使用,项目建成后可取得办公综合楼、物流仓库、冷链仓库租赁收入,扣除对应期间成本费用后,债券存续期预计可实现项目总收益1.1255亿元。									

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

附件6



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	连云港瀛洲水务有限公司智慧水务综合管理平台及农村生活污水处理设施自动化改造建设项目										
项目类型（一级）	生态环保										
项目类型（二级）	城镇污水垃圾处理										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.15										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0										
项目简要描述	本项目用地约30000平方米，依托海州区已建成污水处理设施进行改建；包含利用浦南污水处理厂现有综合楼建设智慧水务综合管理平台机房及调度中心约 100平方米、建设沉浸式智慧水务展示及科教中心约250平方米；智慧水务综合管理平台建成后运维服务(2年)；对海州区已建成农村生活污水处理设施166座（总处理规模6921吨/日），镇街污水提升泵站9座进行自动化改造约29650平方米；对海州区城市水环境治理设施25台进行自动化改造；70座农污站点围栏更换； 78座农村污水处理站点玻璃钢盖板更换；采购2套集中式MBR膜清洗设备安装于锦屏、新坝污水处理厂。										
项目建设期	2024 年至2026 年										
项目运营期	2027 年至2035 年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	10.58年										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.5358										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.3858										
专项债券融资	0.15										
其他债务融资	0										
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资								0.15			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
0.5241											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.0321 亿	2028年	0.0484 亿	2029年	0.0698	2030年	0.0698	2031年	
2032年	0.0686	2033年	0.0685	2034年	0.0685	2035年	0.0286	2036年	0	2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.98		
债券存续期内项目总债务融资本息			0.2048亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.56	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.1500亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.49	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.2048亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.56	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.1500亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.49	
项目收益预测依据	根据项目的可研报告、项目情况及市场行情对项目收益进行预测；项目将于2027年1月建成投入使用，项目建成后可取得污水处理收入，扣除对应期间成本费用后，债券存续期预计可实现项目总收益0.5241亿元。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5



地方政府新增专项债券项目信息披露模板（表样，可从系统下最新模板）

三、项目详细信息

项目1

项目名称	运河里苑										
项目类型（一级）	棚户区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.6										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	0										
项目简要描述	本项目总用地面积5920平方米，总建筑面积约22518平方米，其中地上建筑面积14148平方米，建设内容包括住宅12545平方米、配套用房1603平方米；地下建筑面积8370平方米，建设内容包括地下人防车库1600平方米、地下普通车库6170平方米、非机动车库600平方米。计容建筑面积14148平方米，容积率2.5，建筑密度22%，绿地率35%，总户数174户，机动车停车位189辆，非机动车停车位310辆。配套建设电气、给排水、道路、广场等附属工程。项目总投资10,700.00万元。										
项目建设期	— 2023 年至 2024 年										
项目运营期	— 2025 年至 2025 年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	15										
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	1.07										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.37										
专项债券融资	0.7										
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资							0.6	0.1			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	2.2764										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年	0	2024年	0	2025年	0.4194
2026年	0.4232	2027年	0.4798	2028年	0.8495	2029年	0.0104	2030年	0.0104	2031年	0.0104
2032年	0.0104	2033年	0.0104	2034年	0.0104	2035年	0.0104	2036年	0.0104	2037年	0.0104
2038年	0.0109	2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资								2.13			
债券存续期内项目总债务融资本息			0.992		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.29	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.6		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.79	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.992		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.29	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.6		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.79	
项目收益预测依据	收入：债券当期：安置房销售收入30108.00万元，地下车位销售收入3402.00万元，服务用房出租收入563.47万元，广告位出租收入2520.00万元，智能充电桩出租收入1136.85万元，物业服务收入172.53万元。 成本：建设成本10725.69万元，销售费用1290.15万元，工资福利费1149.12万元，维护费1973.86万元。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	2022年大丰区农村生活污水设施建设工程										
项目类型(一级)	生态环保										
项目类型(二级)	城镇污水垃圾处理										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.5000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	项目内容:本工程的设计范围主要为村庄生活污水治理工程,主要涉及大丰区刘庄镇、白驹镇、西团镇、小海镇、草堰镇、南阳镇、大桥镇、万盈镇、草庙镇、丰华街道、大中街道、新丰镇、三龙镇、港区等乡镇,共建设207个自然村的生活污水管网及配套污水处理设施,建设完成后自然村覆盖率达50%以上,项目总投资约35000万元。项目代码:2205-320904-89-01-482030。(备案证号:大行审备(2022)329号)										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2025年至2025年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	10										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	3.5000										
其中:不含专项债券的项目资本金	2.5000										
专项债券融资	1.0000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资					1.0000						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
0.8657亿											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年	0.0258	2026年	0.0258	2027年	0.0258	2028年	0.0258
2029年	0.0258	2030年	0.0258	2031年	0.0258	2032年	0.0258	2033年	0.0258	2034年	0.6335
2035年		2036年		2037年		2038年		2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.25	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.7180亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.21	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.73	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.7180亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.21	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.73	
项目收益预测依据		根据项目单位提供的相关资料测算									





地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称		大丰港铁路支线（大丰）									
项目类型(一级)		交通基础设施									
项目类型(二级)		铁路									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		4.5000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		4.5000									
项目简要描述		建设内容：本线起自新长铁路大丰西站南端，止于大丰港站，正线线路全长50.622公里，桥梁总长42.833公里，桥梁比84.61%。新建铁路正线、大丰港站以及大丰港物流中心（不含铁精粉、煤炭及石油化工品装卸设施及配套工程），接轨改建既有新长铁路大丰西站，预留大丰南站，项目编码2020-320904-53-02-128551。（苏发改基础发[2021]1045号《关于大丰港铁路支线初步设计的批复》）									
项目建设期		2022年至 2025年									
项目运营期		2026年至 2056年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		45.4078									
其中：不含专项债券的项目资本金		7.2078									
专项债券融资		15.8000									
其他债务融资		22.4000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资			11.3000			4.5000					
其他债务融资				4.4800	5.2261	12.6939					
债券存续期内项目总收益		21.9725亿									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.7083	2027年	0.7815	2028年	0.8341
2029年	0.8865	2030年	0.9727	2031年	1.5402	2032年	1.6579	2033年	1.7757	2034年	12.8156
2035年		2036年		2037年		2038年		2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.48	
债券存续期内项目总债务融资本息			19.8610亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.11	
债券存续期内项目总债务融资本金			5.0734亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						4.33	
债券存续期内项目总地方债务融资本息			9.3256亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息						2.36	
债券存续期内项目总地方债务融资本金			4.5000亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金						4.88	
项目收益预测依据		根据批准的初步设计中相关运量等经济技术指标并参照可行性研究报告及市场行情基础对收益进行预测。									



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称		2024年农村生活污水管网、泵站、微动力设施等工程									
项目类型(一级)		生态环保									
项目类型(二级)		城镇污水垃圾处理									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)		0.2600									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述		建设内容及规模:项目拟对新沟镇海宗社区、东李村、芦蒲镇新荡村、古河镇古风村等49个行政村生活污水进行治理,出水标准达到一级B标准,污水管道采用HDPE管,管径为DN200~DN300,污水出户管采用PVC管,管径为De110、De160,污水压力管道、局部过河、过塘位置采用PE实壁管,管径为DN90、DN110,总管网长130公里,新建提升泵站10座、微动力处理设施20座。项目编码2401-320923-89-01-345158。(阜政服投资〔2024〕29号《关于2024年农村生活污水管网、泵站、微动力设施等工程项目可行性研究报告变更的批复》)									
项目建设期		2023年至2024年									
项目运营期		2025年至2055年									
本项目拟发行债券期限(单位:年)		15									
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		0.3300									
其中:不含专项债券的项目资本金		0.0700									
专项债券融资		0.2600									
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资					0.2600						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
0.4292亿											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年	0.0100	2026年	0.0100	2027年	0.0100	2028年	0.0100
2029年	0.0100	2030年	0.0100	2031年	0.0100	2032年	0.0100	2033年	0.0100	2034年	0.0100
2035年	0.0100	2036年	0.0100	2037年	0.0100	2038年	0.2992	2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.30	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.3699亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.16	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.2600亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.65	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.3699亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.16	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.2600亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.65	
项目收益预测依据		根据项目单位提供的数据测算。									

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	阜宁县数字化医共体公共设施和智慧医疗服务能力提升项目										
项目类型(一级)	民生服务										
项目类型(二级)	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)	0.2000										
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)											
项目简要描述	建设内容及规模: 项目对阜宁县人民医院1000平方米业务用房按照医共体要求进行改建, 并配置远程调度会诊屏、影像云存储和专用显示设备等信息化设备, 实现集中建设、集中办公、集成管理; 建成县域区域检验、网络心电、影像云诊、智慧急救、远程会诊、集中审方、健康随访、医护调度、药物配供、消毒供应、家医服务、医疗质控、运维监管等十三大中心, 实现医共体牵头单位与卫生院卫生室的数据互通共享、业务协同和医护调度等能力, 保障同质高效运行。项目编码2406-320923-89-01-356290。(阜政服投资〔2024〕4号《关于阜宁县数字化医共体公共设施和智慧医疗服务能力提升项目建议书的批复》)										
项目建设期	2024年至 2024年										
项目运营期	2025年至 2055年										
本项目拟发行债券期限(单位: 年)	15										
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)	0.2600										
其中: 不含专项债券的项目资本金	0.0600										
专项债券融资	0.2000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位: 亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资					0.2000						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	0.3211亿										
债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	0.0012	2028年	0.0002
2029年	-0.0060	2030年	0.0060	2031年	0.0186	2032年	0.0180	2033年	0.0174	2034年	0.0168
2035年	0.0162	2036年	0.0155	2037年	0.0149	2038年	0.2023	2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.24		
债券存续期内项目总债务融资本息		0.2845亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.13		
债券存续期内项目总债务融资本金		0.2000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.61		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.2845亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.13		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.2000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.61		
项目收益预测依据	根据项目单位提供的数据测算。										

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称		卓宁县人民医院整体提升工程									
项目类型(一级)		民生服务									
项目类型(二级)		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)		0.3600									
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)											
项目简要描述		建设内容及规模: 项目拟将原门诊楼改造为急诊中心, 改造面积13500平方米, 购置1台DSA、1台CT; 对原有13间手术室进行拆除重建, 更新手术设备; 肿瘤加建中心购置直线加速器, 建设智慧医疗系统, 购置实验室设备及医用器材, 配套建设供电等基础设施。项目编码2210-320923-89-01-251098。(阜行审投资〔2022〕131号《关于阜宁县人民医院整体提升工程项目可行性研究报告的批复》)									
项目建设期		2023年至 2024年									
项目运营期		2025年至 2055年									
本项目拟发行债券期限(单位: 年)		15									
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)		1.7050									
其中: 不含专项债券的项目资本金		0.3450									
专项债券融资		1.3600									
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位: 亿元)											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资					1.0000	0.3600					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		2.4357亿									
债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)											
2023年		2024年		2025年	0.0441	2026年	0.0493	2027年	0.0544	2028年	0.0595
2029年	0.0656	2030年	0.0717	2031年	0.0776	2032年	0.0846	2033年	0.0915	2034年	0.0958
2035年	0.0911	2036年	0.0863	2037年	0.0813	2038年	1.4829	2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.43	
债券存续期内项目总债务融资本息		1.9347亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.26	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.3600亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						6.77	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.9347亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.26	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.3600亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						6.77	
项目收益预测依据		根据项目单位提供的数据测算。									

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	淮剧杂技创作演艺中心建设项目										
项目类型(一级)	民生服务										
项目类型(二级)	其他民生服务										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)	0.3600										
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)											
项目简要描述	建设内容及规模: 项目拟对现有文化艺术中心进行装修改造成创作、演艺、排练大厅、展览陈列室、教育研习区、后勤保障区等, 改造面积共7500平方米, 新建淮剧杂技练功专用房1500平方米。项目编码2309-320923-89-01-209102。(阜行审投资〔2023〕122号《关于(四)淮剧杂技创作演艺中心建设项目建议书的批复》)										
项目建设期	2024年至 2025年										
项目运营期	2026年至 2056年										
本项目拟发行债券期限(单位: 年)	15										
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)	0.4500										
其中: 不含专项债券的项目资本金	0.0900										
专项债券融资	0.3600										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位: 亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
专项债券融资					0.3600						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
0.5638亿											
债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0036	2027年	0.0036	2028年	0.0036
2029年	0.0036	2030年	0.0036	2031年	0.0036	2032年	0.0036	2033年	0.0036	2034年	0.0036
2035年	0.0036	2036年	0.5036	2037年	0.0036	2038年	0.0206	2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.25	
债券存续期内项目总债务融资本息		0.5128亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.10	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.3600亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.57	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.5128亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.10	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.3600亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.57	
项目收益预测依据		根据项目单位提供的数据测算。									

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	2024年老旧小区改造工程										
项目类型(一级)	城镇老旧小区改造										
项目类型(二级)											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.3000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	建设内容及规模:项目拟对百盛花苑、世福园、府前小区、金三角等4个老旧小区进行改造提升,具体对雨污分流、屋面修缮、内外墙出新、绿化提升、技防安防提升、垃圾分类、电动车充电设施等20项内容进行综合改造提升。项目编码2309-320923-89-01-120357。(阜行审投资〔2024〕12号《关于2024年老旧小区改造工程项目可行性研究报告的批复》)										
项目建设期	2024年至 2024年										
项目运营期	2025年至 2055年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	15										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	0.4760										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.1760										
专项债券融资	0.3000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2028年及以后年度	
专项债券融资					0.3000						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
0.4796亿											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年	0.0030	2026年	0.0038	2027年	0.0045	2028年	0.0045
2029年	0.0045	2030年	0.0045	2031年	0.0045	2032年	0.0045	2033年	0.0045	2034年	0.0045
2035年	0.0045	2036年	0.4323	2037年		2038年		2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.01	
债券存续期内项目总债务融资本息		0.4274亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.12	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.3000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.60	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.4274亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.12	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.3000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.60	
项目收益预测依据		根据项目单位提供的数据测算。									

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	阜宁智慧物流产业园项目（一期）										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.5000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）											
项目简要描述	项目建设规模及内容：该项目占地300亩，新建物流仓储用房、附属配套用房等约250000平方米，同时新建停车场地、道路、管网、绿化、亮化等基础设施，总投资约8亿元。其中一期占地103亩，建筑面积约80000平方米，总投资2.56亿元，二期占地197亩，建筑面积约170000平方米，总投资5.44亿元。项目编码：2405-320957-04-01-489419。（备案证号：阜高投备〔2024〕43号）										
项目建设期	2024年至 2025年										
项目运营期	2026年至 2056年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	15										
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	2.5600										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.5000										
专项债券融资	2.0600										
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资					1.5600	0.5000					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
1.3081亿											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0284	2027年	0.0347	2028年	0.0410
2029年	0.0472	2030年	0.0472	2031年	0.0472	2032年	0.0472	2033年	0.0472	2034年	0.0472
2035年	0.0472	2036年	0.8736	2037年		2038年		2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.51		
债券存续期内项目总债务融资本息		1.1644亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.12		
债券存续期内项目总债务融资本金		1.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.31		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.1644亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.12		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.31		
项目收益预测依据		根据项目单位提供的数据测算。									

三、项目详细信息

项目1

项目名称		扬州市职业大学高邮湖校区									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		职业教育									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.64940000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		330平方米；体育馆（含篮球排球场、羽毛球场、乒乓球室、健身房、综合操舞房、看台等）7800平方米，露天游泳馆附属用房530平方米，标准田径场（1片）2000平方米，篮球场（10片）									
项目建设期		2022 年至 2024 年									
项目运营期		2025 年至 2037 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		17.96									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		3.6006									
专项债券融资(单位：亿元)		14.3594									
其他债务融资(单位：亿元)		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)			4.61000000	6.30000000	3.44940000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		15.038									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年	0.92600000	2026年	0.92600000	2027年	0.92600000	2028年	0.92600000	2029年	0.92600000	2030年	0.92600000
2031年	0.92600000	2032年	0.92600000	2033年	0.92600000	2034年	0.92600000	2035年	0.92600000	2036年	0.92600000
2037年	3.92600000	2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.84	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			12.1454			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.24	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			6.8594			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.19	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			12.1454			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.24	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			6.8594			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.19	
项目收益预测依据		该项目在存续期内能产生稳定的净现金流，能按照规定时间内完成该项目的还本付息。该项目每年能产生固定的收益，包括学费收入、住宿费收入、房屋租金收入、校企联合培训创收收入等。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称		生态科技新城杭集镇2022-2025年污水处理提质增效工程										
项目类型（一级）		生态环保										
项目类型（二级）		城镇污水垃圾处理										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.30000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000										
项目简要描述		非水系统调查及达标建设，并对达标区及周边拓展区工业企业开展排水系统调查及达标建设。（3）对三笑大道-宁通路-韩万河-九龙路-龙王路-通州路-新生产河合围区域进行达标建设。主										
项目建设期		2022 年至 2025 年										
项目运营期		2025 年至 2040 年										
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		10										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.5										
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.6										
专项债券融资(单位：亿元)		0.9										
其他债务融资(单位：亿元)		0										
项目分年融资计划（单位：亿元）												
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)					0.30000000	0.60000000						
其他债务融资(单位：亿元)												
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		0.79313										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		
2025年	0.03020000	2026年	0.03357000	2027年	0.03357000	2028年	0.03357000	2029年	0.03357000	2030年	0.03357000	
2031年	0.03357000	2032年	0.18717000	2033年	0.18717000	2034年	0.18717000	2035年		2036年		
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后		
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.53		
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）					0.51903					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		1.53
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）					0.3					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		2.64
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）					0.51903					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		1.53
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）					0.3					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		2.64
项目收益预测依据		根据《江苏省污水处理费征收使用管理实施办法》，本项目债券存续期内污水总收入可用于项目还本付息。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5

地方政府新增专项债券项目信息披露模板



三、项目详细信息

项目1

项目名称		西部智动新城水质净化中心							
项目类型（一级）		生态环保							
项目类型（二级）		城镇污水垃圾处理							
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.386915							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0							
项目简要描述		新建占地35亩的污水处理中心(工业污水)，新建和修复总长度约12公里的配套管网，对污水排放处九岛环湖约300亩区域进行生态修复建设，不断提升园区工业污水资源化利用水平。							
项目建设期		2024_年至2025_年							
项目运营期		2026_年至2055_年							
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30							
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		10							
其中：不含专项债券的项目资本金		9.1							
专项债券融资		0.9							
其他债务融资		0							
项目分年融资计划（单位：亿元）									
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
专项债券融资								0.386915	0.513085
其他债务融资									
债券存续期内项目总收益		16.4369							
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）									
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	2025年
2026年	0.316	2027年	0.4409	2028年	0.56	2029年	0.56	2030年	0.56
2032年	0.56	2033年	0.56	2034年	0.56	2035年	0.56	2036年	0.56
2038年	0.56	2039年	0.56	2040年	0.56	2041年	0.56	2042年	0.56
2044年	0.56	2045年	0.56	2046年	0.56	2047年	0.56	2048年	0.56
2050年	0.56	2051年	0.56	2052年	0.56	2053年	0.56	2054年	0.56
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.64
债券存续期内项目总债务融资本息			1.59	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					10.34
债券存续期内项目总债务融资本金			0.9	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					18.26
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.59	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					10.34
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.9	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					18.26
项目收益预测依据		项目收入来源包括污水处理收入、其他收入等。根据项目单位及可研报告编制单位提供的水价测算表，光伏污水处理费单价为16元/吨，一般污水处理价格为3.4元/吨。债券存续期内总收益预计16.4369亿元，项目收益可以覆盖。							

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	生祠镇青年人才公寓项目											
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造											
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.8											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)												
项目简要描述	项目简要描述 新建青年人才公寓62344平方米及相关配套设施,其中地上建筑面积58444平方米,地下建筑面积 3900平方米。											
项目建设期	2022 年至 2023 年											
项目运营期	2024 年至 2043 年											
本项目拟发行债券期限(单位：年)	20											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	4.558											
其中：不含专项债券的项目资本金												
专项债券融资	3.46											
其他债务融资												
项目分年融资计划(单位：亿元)												
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度			
专项债券融资									3.46			
其他债务融资												
债券存续期内项目总收益												
7.24												
债券存续期内项目分年收益(单位：亿元)												
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.36	2025年	0.36	
2026年	0.36	2027年	0.36	2028年	0.36	2029年	0.36	2030年	0.36	2031年	0.36	
2032年	0.36	2033年	0.36	2034年	0.36	2035年	0.36	2036年	0.36	2037年	0.36	
2038年	0.36	2039年	0.36	2040年	0.36	2041年	0.36	2042年	0.36	2043年	0.36	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
1.59												
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息												
1.45												
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金												
2.09												
债券存续期内项目总地方债券融资本息												
1.45												
债券存续期内项目总地方债券融资本金												
2.09												
项目收益预测依据	项目预计每年自身运营收入约 3,619.00 万元，每年可用于资金平衡的收入约 3,619.00 万元，预测依据为可行性研究报告中预测的公寓出租及其他配套收入。全部债券存续期内，项目自身收益总额约72,380.00万元；本期债券的存续期为2024年至2043年，本期债券存续期内项目自身收益总额约72,380.00万元。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露

三、项目详细信息

项目1

项目名称		盛世东城项目									
项目类型（一级）		棚户区改造									
项目类型（二级）		保障性住房									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		1.5000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)											
项目简要描述		项目总建筑面积为377749.00平方米，主要建设住宅、物业、居家养老服务用房、社区综合服务设施、公厕、配电房、开闭所、工具间及地下建筑，计容建筑面积275135.00平方米，其中住宅建筑面积 267345.00平方米，物业建筑面积1530.00平方米，居家养老服务用房建筑面积484.00平方米，社区综合服务设施建筑面积726.00平方米，公厕建筑面积30.00平方米；不计容建筑面积102614.00平方米，其中配电房、开闭所、工具间建筑面积2020.00平方米，地下建筑面积100594.00平方米，同时配套建设给排水、供电、燃气等公用工程。									
项目建设期		2022 年至 2025 年									
项目运营期		2025 年至 2050 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		18.0000									
其中：不含专项债券的项目资本金		5.5									
专项债券融资		5.0000									
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资					5.0000						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		6.1837									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2023年		2024年		2025年	0.72150000	2026年	0.72130000	2027年	1.06400000	2028年	1.0639
2029年	1.44100000	2030年	0.2344	2031年	0.23440000	2032年	0.23440000	2033年	0.23440000	2034年	0.2344
2035年		2036年		2037年		2038年		2039年			
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.34	
债券存续期内项目总债务融资本息			2.61650000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.36	
债券存续期内项目总债务融资本金			1.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.12	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2.61650000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.36	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					4.12	
项目收益预测依据		项目单位提供的基本信息及其他相关资料									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		泗阳县泰山花苑建设项目									
项目类型（一级）		棚户区改造									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		1.52									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本项目拟在泗阳县人民北路北延东侧、泰山路北侧，总占地面积92176平方米，约138.264亩，项目总建筑面积约为263457.90平方米，安置户数约1100户，建设保障性住宅，以及商业、配套等；建设内容包括土建、设备安装、室内外装修、停车场、绿化、道路及公用工程等。									
项目建设期		2022年至2025年									
项目运营期		2025年至2031年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		15									
其中：不含专项债券的项目资本金		6.50									
专项债券融资		4.52									
其他债务融资		3.98									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资								3	1.52		
其他债务融资							1.97	1.06	0.95		
债券存续期内项目总收益		19.75									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.31	2025年	4.02
2026年	4.02	2027年	4.02	2028年	4.02	2029年	3	2030年	0.36	2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.32	
债券存续期内项目总债务融资本息			11.26	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.75	
债券存续期内项目总债务融资本金			8.5	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.32	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5.87	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						3.36	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4.52	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						4.37	
项目收益预测依据		出售住宅、商业建筑、幼儿园、停车位等收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。