

审计报告

森特士兴集团股份有限公司

容诚审字[2021] 100Z0284 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

审计报告

容诚审字[2021]100Z0284号

森特士兴集团股份有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了森特士兴集团股份有限公司(以下简称森特股份)财务报表,包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表,2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了森特股份2020年12月31日的合并及母公司财务状况以及2020年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于森特股份,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。

(一) 建造合同收入确认

1. 事项描述

参见财务报表附注会计政策三、28 收入确认原则和计量方法和合并财务报表项目注释五、36 营业收入及营业成本。

森特股份营业收入主要来自于根据履约进度在一段时间内确认的建造合同，履约进度按已经完成的为履行合同实际发生的合同成本占预计总成本的比例确定。预计总收入、预计总成本以及履约进度的确定需要森特股份管理层（以下简称管理层）对合同相关情况做出大量估计，同时营业收入是公司关键业绩指标之一，对于财务报表具有重要性。故我们将建造合同收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

（1）了解和评价管理层与建造合同收入确认相关的关键内部控制设计和运行有效性；

（2）抽查建造合同，核对合同总收入，复核关键合同条款，并对合同情况执行函证程序；

（3）抽查项目成本预算资料，评价管理层所作估计是否合理、依据是否充分；

（4）选取建造合同样本，检查实际发生工程成本的合同、发票、材料收发单、劳务结算单等支持性文件，以评估实际成本的认定；

（5）获取管理层的建造合同收入成本计算表，抽取样本对合同总收入、已发生成本和合同预计总成本进行合同收入确认的重新计算；

（6）分析性复核重大建造合同收入、成本及毛利的波动情况；

（7）选取工程项目，对工程形象进度进行现场查看，与工程管理人员了解工程完工进度，并与账面合同确认进度对比，分析差异原因。

（二）应收账款减值准备

1、事项描述

应收账款会计政策和信息披露参见财务报表附注会计政策三、10 金融工具和合并财务报表项目注释五、2 应收账款。

森特股份于资产负债表日对应收账款进行减值测试时需要综合判断应收账款

的可收回金额，因金额重大且涉及管理层对未来现金流量等的估计和判断，故我们将应收账款减值准备认定为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对应收账款的坏账准备执行了以下审计程序：

(1) 对与应收账款日常管理相关的内部控制设计的合理性及运行的有效性进行评估和测试；

(2) 抽查森特股份与业主的结算情况，结合累计回款，测试应收账款期末余额的准确性；

(3) 分析确认应收账款坏账准备会计估计的合理性，包括确定预期信用损失率和单项评估的应收账款进行减值测试的判断等，结合信用风险特征对应收账款进行账龄分析，复核应收账款坏账准备计提的准确性；

(4) 对应收账款进行了函证，确认双方就应收账款的金额等已达成一致意见；对未回函应收账款进行替代测试，并抽样检查了期后回款情况。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括森特股份 2020 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的

重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估森特股份的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算森特股份、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督森特股份的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对森特股份持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致森特股份不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就森特股份中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。


我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。


从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

(此页无正文,为森特士兴集团股份有限公司容诚审字[2021]100Z0284号报告
签章页)



中国注册会计师(项目合伙人):  

中国注册会计师: 刘诚 

中国注册会计师: 柳轶民 

2021年4月29日



合并资产负债表

2020年12月31日

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020年12月31日	2019年12月31日	项目	附注	2020年12月31日	2019年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	849,028,291.16	1,060,200,747.41	短期借款	五、16	529,361,031.34	523,719,729.60
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	五、17	554,308,410.85	511,393,773.06
应收账款	五、2	1,270,623,546.12	1,833,096,657.19	应付账款	五、18	764,334,218.82	748,964,106.08
应收款项融资	五、3	65,099,927.02	95,945,802.77	预收款项	五、19		69,087,428.84
预付款项	五、4	55,403,681.48	33,937,529.18	合同负债	五、20	122,197,535.31	不适用
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	五、5	34,474,782.32	21,373,510.09	代理承销证券款			
其中：应收利息				应付职工薪酬	五、21	33,952,196.32	35,742,564.66
应收股利				应交税费	五、22	13,782,889.07	2,582,922.61
买入返售金融资产				其他应付款	五、23	16,326,014.50	17,964,250.29
存货	五、6	122,484,302.79	978,107,073.07	其中：应付利息			
合同资产	五、7	1,833,762,462.38	不适用	应付股利			
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产	五、8	54,187,396.37	42,699,130.51	持有待售负债			
流动资产合计		4,285,064,389.64	4,065,360,450.22	一年内到期的非流动负债	五、24	249,041.92	28,418,784.85
非流动资产：				其他流动负债	五、25	211,050,920.17	69,488,194.64
发放贷款和垫款				流动负债合计		2,245,562,258.30	2,007,361,754.63
债权投资				非流动负债：			
其他债权投资				保险合同准备金			
长期应收款				长期借款	五、26	56,355,060.92	84,532,591.68
长期股权投资	五、9	37,260,403.11	16,159,849.20	应付债券	五、27	554,858,448.35	528,111,753.52
其他权益工具投资				其中：优先股			
其他非流动金融资产				永续债			
投资性房地产				租赁负债			
固定资产	五、10	477,552,551.95	252,290,803.62	长期应付款			
在建工程	五、11	48,396,967.95	232,480,062.51	长期应付职工薪酬			
生产性生物资产				预计负债			
油气资产				递延收益	五、28	21,117,231.14	20,391,654.72
使用权资产				递延所得税负债			
无形资产	五、12	101,296,135.09	102,572,983.64	其他非流动负债			
开发支出				非流动负债合计		632,330,740.41	633,035,999.92
商誉				负债合计		2,877,892,998.71	2,640,397,754.55
长期待摊费用	五、13	8,307,844.70	873,146.99	所有者权益：			
递延所得税资产	五、14	50,539,150.79	32,942,095.05	股本	五、29	480,019,842.00	480,012,000.00
其他非流动资产	五、15	6,137,469.76	6,126,449.76	其他权益工具	五、30	61,312,842.08	61,321,018.21
非流动资产合计		729,490,523.35	643,445,390.77	其中：优先股			
				永续债			
				资本公积	五、31	388,077,968.61	388,004,661.96
				减：库存股			
				其他综合收益	五、32	-3,668.83	
				专项储备	五、33	29,085,482.37	32,576,025.83
				盈余公积	五、34	183,732,728.32	165,092,100.84
				一般风险准备			
				未分配利润	五、35	994,251,336.67	941,402,279.60
				归属于母公司所有者权益合计		2,136,476,531.22	2,068,408,086.44
				少数股东权益		185,383.06	
				所有者权益合计		2,136,661,914.28	2,068,408,086.44
资产总计		5,014,554,912.99	4,708,805,840.99	负债和所有者权益总计		5,014,554,912.99	4,708,805,840.99

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



森特士兴集团股份有限公司
合并利润表
2020年度

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2020年度	2019年度
一、营业总收入		3,152,519,439.70	3,356,560,906.93
其中：营业收入	五、36	3,152,519,439.70	3,356,560,906.93
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,883,127,642.47	3,069,062,529.29
其中：营业成本	五、36	2,577,442,595.36	2,724,152,422.24
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、37	9,115,425.14	8,744,979.58
销售费用	五、38	66,459,908.70	69,537,295.57
管理费用	五、39	82,113,778.38	100,597,750.67
研发费用	五、40	100,064,980.50	124,759,624.89
财务费用	五、41	47,930,954.39	41,270,456.34
其中：利息费用		50,716,642.33	31,606,137.33
利息收入		10,102,191.96	1,775,312.86
加：其他收益	五、42	3,958,122.48	675,786.32
投资收益（损失以“-”号填列）	五、43	-103,350.61	9,686,557.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,100,553.91	-5,846,353.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-1,203,904.52	-1,393,394.65
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、44	-28,590,100.99	-48,867,682.43
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、45	-32,123,342.13	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、46	69,715.84	-772,432.06
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		212,602,841.82	248,220,607.44
加：营业外收入	五、47	536,553.99	204,867.01
减：营业外支出	五、48	2,051,988.76	3,198,246.96
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		211,087,407.05	245,227,227.49
减：所得税费用	五、49	28,634,571.84	33,357,664.43
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		182,452,835.21	211,869,563.06
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		182,452,835.21	211,869,563.06
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		182,467,452.15	212,537,711.96
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-14,616.94	-668,148.90
六、其他综合收益的税后净额		-3,668.83	
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-3,668.83	
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益		-3,668.83	
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额		-3,668.83	
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		182,449,166.38	211,869,563.06
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		182,463,783.32	212,537,711.96
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-14,616.94	-668,148.90
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）		0.38	0.44
（二）稀释每股收益（元/股）		0.39	0.44

法定代表人：

刘夏群
森文印

主管会计工作负责人：

王旭

会计机构负责人：

刘艳召

王旭印

刘艳印

合并现金流量表

2020年度

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2020年度	2019年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,600,808,125.57	2,800,656,341.51
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五、50（1）	20,862,354.96	22,304,276.92
经营活动现金流入小计		2,621,670,480.53	2,822,960,618.43
购买商品、接受劳务支付的现金		2,204,719,460.39	1,985,835,974.16
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		173,561,941.34	189,201,145.66
支付的各项税费		70,540,007.75	103,743,025.85
支付其他与经营活动有关的现金	五、50（2）	117,763,160.17	176,159,817.84
经营活动现金流出小计		2,566,584,569.65	2,454,939,963.51
经营活动产生的现金流量净额		55,085,910.88	368,020,654.92
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		195,867.10	5,174,816.73
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			5,040,159.17
收到其他与投资活动有关的现金	五、50（3）		5,000,000.00
投资活动现金流入小计		195,867.10	15,214,975.90
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		79,942,558.72	169,262,482.84
投资支付的现金		20,000,000.00	6,490,135.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		99,942,558.72	175,752,617.84
投资活动产生的现金流量净额		-99,746,691.62	-160,537,641.94
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		200,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		200,000.00	
取得借款收到的现金		599,750,900.42	614,799,272.30
收到其他与筹资活动有关的现金			590,460,000.00
筹资活动现金流入小计		599,950,900.42	1,205,259,272.30
偿还债务支付的现金		650,325,428.74	734,498,777.21
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		98,601,679.60	81,664,143.70
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、50（4）	11,616,400.39	8,516,066.50
筹资活动现金流出小计		760,543,508.73	824,678,987.41
筹资活动产生的现金流量净额		-160,592,608.31	380,580,284.89
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-324,205.37	90,724.50
五、现金及现金等价物净增加额			
		-205,577,594.42	588,154,022.37
加：期初现金及现金等价物余额		913,416,701.52	325,262,679.15
六、期末现金及现金等价物余额			
		707,839,107.10	913,416,701.52

法定代表人：




主管会计工作负责人：





会计机构负责人：






合并所有者权益变动表


2020年度



单位：元 币种：人民币

项目	2020年度											少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益												
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计			
一、上年年末余额	480,012,000.00	61,321,018.21	388,004,661.96			32,576,025.83	165,092,100.84		941,402,279.60	2,068,408,086.44		2,068,408,086.44	
加：会计政策变更									-38,975,412.75	-38,975,412.75		-38,975,412.75	
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年初余额	480,012,000.00	61,321,018.21	388,004,661.96			32,576,025.83	165,092,100.84		902,426,866.85	2,029,432,673.69		2,029,432,673.69	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	7,842.00	-8,176.13	73,306.65		-3,668.83	-3,490,543.46	18,640,627.48		91,824,469.82	107,043,857.53	185,383.06	107,229,240.59	
(一) 综合收益总额					-3,668.83				182,467,452.15	182,467,452.15	-14,616.94	182,449,166.38	
(二) 所有者投入和减少资本	7,842.00	-8,176.13	73,306.65							72,972.52	200,000.00	272,972.52	
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本	7,842.00	-8,176.13	73,306.65							72,972.52	200,000.00	200,000.00	
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积							18,640,627.48		-90,642,982.33	-72,002,354.85		-72,002,354.85	
2. 提取一般风险准备							18,640,627.48		-18,640,627.48				
3. 对所有者(或股东)的分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本年提取													
2. 本年使用													
(六) 其他													
四、本年年末余额	480,019,842.00	61,312,842.08	388,077,968.61		-3,668.83	29,085,482.37	183,732,728.32		994,251,336.67	2,136,476,531.22	185,383.06	2,136,661,914.28	

法定代表人：  王旭

主管会计工作负责人：  王旭

会计机构负责人：  刘艳

合并所有者权益变动表

2020年度

单位：元 币种：人民币

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

项目	2019年度										所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益						小计	少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备				盈余公积	
优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	480,012,000.00		388,004,661.96		44,315,830.24	143,906,420.83	798,912,135.53	1,855,151,048.56	752,552.24		1,855,903,600.80
加：会计政策变更											
前期差错更正											
同一控制下企业合并											
其他						-86,068.79	-774,619.09	-860,687.88			-860,687.88
二、本年年初余额	480,012,000.00		388,004,661.96		44,315,830.24	143,820,352.04	798,137,516.44	1,854,290,360.68	752,552.24		1,855,042,912.92
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					-11,739,804.41	21,271,748.80	143,264,763.16	214,117,725.76	-752,552.24		213,365,173.52
(一) 综合收益总额							212,537,711.96	212,537,711.96	-668,148.90		211,869,563.06
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者(或股东)的分配											
4. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	480,012,000.00		388,004,661.96		32,576,025.83	165,092,100.84	941,402,279.60	2,068,408,086.44	2,068,408,086.44		2,068,408,086.44

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司资产负债表

2020年12月31日

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

资 产	附注	2020年12月31日	2019年12月31日	负债和所有者权益	附注	2020年12月31日	2019年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金		834,727,632.89	1,049,965,659.40	短期借款		522,361,031.34	513,719,729.60
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据		565,808,410.85	521,393,773.06
应收账款	十四、1	1,170,615,074.06	1,690,081,498.15	应付账款		757,202,223.02	714,969,733.80
应收款项融资		48,610,573.27	76,417,008.29	预收款项			69,087,428.84
预付款项		31,898,255.46	18,084,351.37	合同负债		120,288,267.59	不适用
其他应收款	十四、2	205,299,341.74	230,846,581.75	应付职工薪酬		30,188,857.81	33,164,597.44
其中：应收利息				应交税费		12,483,633.01	1,716,751.47
应收股利				其他应付款		42,631,085.23	45,662,634.62
存货		92,521,855.52	910,111,297.27	其中：应付利息			
合同资产		1,829,498,106.74	不适用	应付股利			
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债		249,041.92	28,418,784.85
其他流动资产		45,577,610.55	34,258,399.49	其他流动负债		209,415,163.49	69,488,194.64
流动资产合计		4,258,748,450.23	4,009,764,795.72	流动负债合计		2,260,627,714.26	1,997,621,628.32
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款		56,355,060.92	84,532,591.68
其他债权投资				应付债券		554,858,448.35	528,111,753.52
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资	十四、3	99,642,313.11	75,695,849.20	永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				长期应付职工薪酬			
固定资产		476,962,290.28	251,740,119.32	预计负债			
在建工程		48,396,967.95	232,480,062.51	递延收益		21,117,231.14	20,391,654.72
生产性生物资产				递延所得税负债			
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产				非流动负债合计		632,330,740.41	633,035,999.92
无形资产		101,296,135.09	102,572,983.64	负债合计		2,892,958,454.67	2,630,657,628.24
开发支出				所有者权益：			
商誉				股本		480,019,842.00	480,012,000.00
长期待摊费用		8,307,844.70	873,146.99	其他权益工具		61,312,842.08	61,321,018.21
递延所得税资产		42,049,166.50	28,306,517.50	其中：优先股			
其他非流动资产		6,137,469.76	6,126,449.76	永续债			
非流动资产合计		782,792,187.39	697,795,128.92	资本公积		388,186,863.40	388,113,556.75
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备		28,436,861.37	32,290,512.96
				盈余公积		183,732,728.32	165,092,100.84
				未分配利润		1,006,893,045.78	950,073,107.64
				所有者权益合计		2,148,582,182.95	2,076,902,296.40
资产总计		5,041,540,637.62	4,707,559,924.64	负债和所有者权益总计		5,041,540,637.62	4,707,559,924.64

法定代表人：

刘爱群

森刘
印爱

主管会计工作负责人：

王旭

王旭
印

会计机构负责人：

刘艳

刘艳
印

森特士兴集团股份有限公司 母公司利润表

2020年度

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2020年度	2019年度
一、营业收入	十四、4	3,153,088,759.63	3,385,766,597.53
减：营业成本	十四、4	2,589,080,656.09	2,765,776,404.77
税金及附加		8,842,621.56	8,474,010.25
销售费用		63,482,242.28	58,294,055.69
管理费用		77,189,480.39	84,700,723.37
研发费用		106,535,374.79	125,804,279.36
财务费用		47,955,174.93	41,012,351.43
其中：利息费用		50,568,475.66	31,606,137.33
利息收入		10,061,083.90	1,722,316.19
加：其他收益		3,890,991.96	666,100.00
投资收益（损失以“-”号填列）	十四、5	377,816.06	-7,239,747.65
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,100,553.91	-5,846,353.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-722,737.85	-1,393,394.65
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-13,150,523.01	-46,657,633.97
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-31,941,646.93	
资产处置收益（损失以“-”号填列）		69,715.84	-772,432.06
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		219,249,563.51	247,701,058.98
加：营业外收入		529,403.99	157,726.11
减：营业外支出		2,045,317.77	3,084,921.17
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		217,733,649.73	244,773,863.92
减：所得税费用		31,327,374.94	32,056,375.91
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		186,406,274.79	212,717,488.01
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		186,406,274.79	212,717,488.01
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		186,406,274.79	212,717,488.01
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：

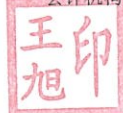
刘昱新

主管会计工作负责人：

王旭

会计机构负责人：

刘艳





母公司现金流量表

2020年度

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2020年度	2019年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,643,904,247.24	2,881,425,542.87
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		15,153,104.55	22,206,096.57
经营活动现金流入小计		2,659,057,351.79	2,903,631,639.44
购买商品、接受劳务支付的现金		2,288,614,300.89	2,143,885,531.38
支付给职工以及为职工支付的现金		160,285,719.29	159,943,018.81
支付的各项税费		68,224,004.10	98,375,259.87
支付其他与经营活动有关的现金		81,228,358.38	174,773,442.60
经营活动现金流出小计		2,598,352,382.66	2,576,977,252.66
经营活动产生的现金流量净额		60,704,969.13	326,654,386.78
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			14,000,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		194,867.10	5,168,514.01
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		194,867.10	19,168,514.01
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		79,732,112.73	168,748,019.85
投资支付的现金		22,845,910.00	19,490,135.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		102,578,022.73	188,238,154.85
投资活动产生的现金流量净额		-102,383,155.63	-169,069,640.84
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		592,750,900.42	604,799,272.30
发行债券收到的现金			590,460,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		592,750,900.42	1,195,259,272.30
偿还债务支付的现金		650,325,428.74	664,498,777.21
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		98,453,512.93	81,664,143.70
支付其他与筹资活动有关的现金		11,616,400.39	14,061,292.20
筹资活动现金流出小计		760,395,342.06	760,224,213.11
筹资活动产生的现金流量净额		-167,644,441.64	435,035,059.19
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-320,536.54	90,724.50
五、现金及现金等价物净增加额			
		-209,643,164.68	592,710,529.63
加：期初现金及现金等价物余额		903,181,613.51	310,471,083.88
六、期末现金及现金等价物余额			
		693,538,448.83	903,181,613.51

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司所有者权益变动表

2020年度

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	股本			其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	股本	优先股	永续债	其他权益工具	其他							
一、上年年末余额	480,012,000.00			61,321,018.21		388,113,556.75			32,290,512.96	165,092,100.84	950,073,107.64	2,076,902,296.40
加：会计政策变更											-38,943,354.32	-38,943,354.32
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	480,012,000.00			61,321,018.21		388,113,556.75			32,290,512.96	165,092,100.84	911,129,753.32	2,037,958,942.08
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	7,842.00			-8,176.13		73,306.65			-3,853,651.59	18,640,627.48	95,763,292.46	110,623,240.87
(一) 综合收益总额											186,406,274.79	186,406,274.79
(二) 所有者投入和减少资本	7,842.00			-8,176.13		73,306.65						72,972.52
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本	7,842.00			-8,176.13		73,306.65						72,972.52
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积										18,640,627.48	-90,642,982.33	-72,002,354.85
2. 对所有者(或股东)的分配										18,640,627.48	-18,640,627.48	
3. 其他											-72,002,354.85	-72,002,354.85
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本年提取									-3,853,651.59			-3,853,651.59
2. 本年使用									46,914,322.70			46,914,322.70
(六) 其他									50,767,974.29			50,767,974.29
四、本年年末余额	480,019,842.00			61,312,842.08		388,186,863.40			28,436,861.37	183,732,728.32	1,006,893,045.78	2,148,582,182.95

法定代表人：

刘旭

主管会计工作负责人：

王旭

会计机构负责人：

刘艳



母公司所有者权益变动表

2020年度

编制单位：森特士兴集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2019年度						所有者权益合计					
	股本	优先股	永续债	其他权益工具 其他	资本公积	减：库存股		其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	480,012,000.00				388,113,556.75		1,863,614,109.29					
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	480,012,000.00				388,113,556.75		1,862,753,421.41					
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一) 综合收益总额				61,321,018.21			214,148,874.99					
(二) 所有者投入和减少资本				61,321,018.21			212,717,488.01					
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他				61,321,018.21			61,321,018.21					
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额	480,012,000.00			61,321,018.21	388,113,556.75		2,076,902,296.40					

法定代表人：刘旭

主管会计工作负责人：王旭

会计机构负责人：刘艳



森特士兴集团股份有限公司

财务报表附注

2020年12月31日

(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

一、公司的基本情况

1. 公司概况

森特士兴集团股份有限公司(以下简称“本公司”、“公司”或“森特股份”)系由北京士兴钢结构有限公司于2012年5月整体变更设立的股份有限公司。2016年11月,根据中国证券监督管理委员会证监许可[2016]2618号《关于核准森特士兴集团股份有限公司首次公开发行股票批复》的核准,公司在上海证券交易所主板上市,股票简称“森特股份”,股票代码“603098”。截止2020年12月31日,公司股本总额为48,001.98万元。

公司营业执照统一社会信用代码:91110000600093677W。

公司总部的住所为北京市北京经济技术开发区永昌东四路10号院1号楼1层101。法定代表人刘爱森。

公司营业范围为生产、研发环保专用设备;生产金属复合幕墙板、铝镁锰合金板、复合隔吸声屏障板;钢结构工程专业承包;对外承包工程;工程勘察设计;环境噪音治理;水污染治理;大气污染治理;固体废物污染治理;土壤污染治理与修复咨询;环境监测;技术开发、技术服务、技术转让、技术咨询、技术推广、技术检测;销售高端建筑金属屋面系统、高端建筑金属墙面系统、金属复合幕墙系统、压型彩钢板、金属工业门、C型钢、薄壁型钢、环保吸音建材、新型屋面通风采光系统、新型金属建筑材料、压型钢板及其配套机具;各类幕墙、门窗、机械设备;钢结构工程设计;钢结构构件及配套安装与服务;投资与资产管理;技术进出口、货物进出口、代理进出口;仓储服务;设备租赁;软件开发;信息技术服务。

财务报告批准报出日:本财务报表业经本公司董事会于2021年4月29日决议批准报出。

2. 合并财务报表范围及变化

(1) 本公司本报告期末纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	持股比例 (%)	
			直接	间接
1	北京烨兴钢制品有限公司	北京烨兴	100.00	-
2	森特(北京)国际建筑系统有限公司	森特建筑	100.00	-
3	兰州上兴钢结构有限公司	兰州上兴	100.00	-
4	沈阳上兴钢结构有限公司	沈阳上兴	100.00	-
5	北京森贝环保科技有限公司	森贝环保	-	100.00
6	温州森特环保科技有限公司	森特环保	100.00	-
7	森特股份香港有限公司	森特香港	100.00	-
8	森特旭普林环境治理有限公司	森特旭普林	100.00	-
9	山东森特环保技术有限公司	山东森特	100.00	-
10	森特土壤修复研究院(深圳)有限公司	森特土壤	90.00	-
11	森特劳务有限公司	森特劳务	100.00	-
12	广州工控环保科技有限公司	广州工控	60.00	-
13	广州烨兴钢制品有限公司	广州烨兴	100.00	-

上述子公司具体情况详见本附注七“在其他主体中的权益”。

(2) 本公司合并财务报表范围变化

本期新增子公司：

序号	子公司全称	子公司简称	持股比例%	
			直接	间接
1	森特土壤修复研究院(深圳)有限公司	森特土壤	90.00	-
2	森特劳务有限公司	森特劳务	100.00	-
3	广州工控环保科技有限公司	广州工控	60.00	-
4	广州烨兴钢制品有限公司	广州烨兴	100.00	-

本期减少子公司：

无。

本报告期内新增及减少子公司的具体情况详见本附注六“合并范围的变更”。

二、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）披露有关财务信息。

2. 持续经营

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、重要会计政策及会计估计

本公司下列主要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

本公司正常营业周期为一年。

4. 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所

支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过分步交易实现同一控制下企业合并的会计处理方法见“附注三、6（6）”。

（2）非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

通过分步交易实现非同一控制下企业合并的会计处理方法见“附注三、6（6）”。

（3）企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

6. 合并财务报表的编制方法

（1）合并范围的确定

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。子公司是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的

主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

（2）关于母公司是投资性主体的特殊规定

如果母公司是投资性主体，则只将那些为投资性主体的投资活动提供相关服务的子公司纳入合并范围，其他子公司不予以合并，对不纳入合并范围的子公司的股权投资方确认为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

当母公司同时满足下列条件时，该母公司属于投资性主体：

①该公司是以向投资方提供投资管理服务为目的，从一个或多个投资者处获取资金。

②该公司的唯一经营目的，是通过资本增值、投资收益或两者兼有而让投资者获得回报。

③该公司按照公允价值对几乎所有投资的业绩进行考量和评价。

当母公司由非投资性主体转变为投资性主体时，除仅将为其投资活动提供相关服务的子公司纳入合并财务报表范围编制合并财务报表外，企业自转变日起对其他子公司不再予以合并，并参照部分处置子公司股权但未丧失控制权的原则处理。

当母公司由投资性主体转变为非投资性主体时，应将原未纳入合并财务报表范围的子公司于转变日纳入合并财务报表范围，原未纳入合并财务报表范围的子公司在转变日的公允价值视同为购买的交易对价，按照非同一控制下企业合并的会计处理方法进行处理。

（3）合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策和会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。

②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的



份额。

③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。

④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

(4) 报告期内增减子公司的处理

①增加子公司或业务

A. 同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

B. 非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

②处置子公司或业务

A. 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B. 编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C.编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

(5) 合并抵销中的特殊考虑

①子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

②“专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本（或股本）、资本公积，也与留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍应当冲减少数股东权益。

(6) 特殊交易的会计处理

①购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司

自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

②通过多次交易分步取得子公司控制权的

A.通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积（股本溢价/资本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资且按权益法核算的，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益。

B.通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益，但由于被合并方重新计量设定受益计划净资产或净负债变动而产生的其他综合收益除外。本公司在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或

损失的金额。

③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

A.一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。

与原子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

B.多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，对丧失子公司控制权之前的各项交易，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资账面价值之间的差额计入当期投资收益；在合并财务报表中，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在个别财务报表中，在丧失控制权之前的每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益；在合并财务报表中，对于丧失控制权之前的每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的

差额应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

⑤ 因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。

(1) 共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ① 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ② 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③ 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④ 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤ 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

(2) 合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

8. 现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短(一般是指从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

(1) 外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率(以下简称即期汇率的近似汇率)折算为记账本位币。

(2) 资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日,对于外币货币性项目,采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额,计入当期损益。对以历史成本计量的外币非货币性项目,仍采用交易发生日的即期汇率折算;对以公允价值计量的外币非货币性项目,采用公允价值确定日的即期汇率折算,折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额,计入当期损益。

(3) 外币报表折算方法

对企业境外经营财务报表进行折算前先调整境外经营的会计期间和会计政策,使之与企业会计期间和会计政策相一致,再根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币(记账本位币以外的货币)的财务报表,再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算:

①资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算,所有者权益项目除“未分配利润”项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。



②利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

③外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。汇率变动对现金的影响额应当作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

④产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独列示“其他综合收益”。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

10. 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

(1) 金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。



(2) 金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其

变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

(3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具以衍生交易合同签订当日的公允价值进行初始计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工

具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

(5) 金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资及合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

A 应收款项/合同资产

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1：商业承兑汇票

应收票据组合 2：银行承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1：合并范围内各公司之间应收款项

应收账款组合 2：除组合 1 之外的应收款项

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1：应收合并范围内公司的款项

其他应收款组合 2：应收非合并范围内公司的款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以



及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收款项融资确定组合的依据如下：

应收款项融资组合 1：商业承兑汇票

应收款项融资组合 2：银行承兑汇票

对于划分为组合的应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

合同资产确定组合的依据如下：

合同资产组合 1：已完工未结算资产

合同资产组合 2：未到期质保金

对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

B 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

A.信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；

B.预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；

C.债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；

D.作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；

E.预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；

F.借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；

G.债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

H.合同付款是否发生逾期超过（含）30日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过30日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限30天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资



产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

⑤预期信用损失的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

(6) 金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A.将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B.将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，

终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 所转移金融资产的账面价值；

B. 因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 终止确认部分在终止确认日的账面价值；

B. 终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入（或利得）和该金融负债产生的费用（或损失）。

（7）金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

（8）金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、11。

11. 公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济



利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

12. 存货

(1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、在产品、半成品、产成品、库存商品、周转材料等。

(2) 发出存货的计价方法

本公司存货发出时采用加权平均法计价。

(3) 存货的盘存制度



本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

(4) 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

(5) 周转材料的摊销方法

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法摊销。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法摊销。

13. 合同资产及合同负债

自 2020 年 1 月 1 日起适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见附注三、10。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

14. 合同成本

自 2020 年 1 月 1 日起适用

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本。

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

- ①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- ②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

15. 持有待售的非流动资产或处置组

(1) 持有待售的非流动资产或处置组的分类

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- ①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- ②出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

本公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为3个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，本公司在取得日将其划分为持有待售类别。

本公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

(2) 持有待售的非流动资产或处置组的计量

采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后

的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产及由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利的计量分别适用于其他相关会计准则。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值不得转回。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

②可收回金额。

(3) 列报

本公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不予相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

16. 长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

(1) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方

必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50% 的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

（2）初始投资成本确定

①企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B.同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C.非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用



以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B.以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C.通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D.通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

(3) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同

时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计利得或损失应当在改按权益法核算的当期从其他综合收益中转出，计入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

(4) 持有待售的权益性投资

对联营企业或合营企业的权益性投资全部或部分分类为持有待售资产的，相关会计处理见附注三、15。

对于未划分为持有待售资产的剩余权益性投资，采用权益法进行会计处理。

已划分为持有待售的对联营企业或合营企业的权益性投资，不再符合持有待售资

产分类条件的，从被分类为持有待售资产之日起采用权益法进行追溯调整。分类为持有待售期间的财务报表做相应调整。

(5) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见附注三、22。

17. 投资性房地产

(1) 投资性房地产的分类

投资性房产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

- ① 已出租的土地使用权。
- ② 持有并准备增值后转让的土地使用权。
- ③ 已出租的建筑物。

(2) 投资性房地产的计量模式

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，计提资产减值方法见附注三、22。

18. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

(1) 确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

- ① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ② 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

(2) 各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按以下情况计提折旧：

①对 2015 年 1 月 1 日后新购进的固定资产，公司按固定资产的类别、折旧方法、预计的经济使用年限和预计的净残值分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物(除 80#地块综合楼)	双倍余额递减法	20-30	5	6.51-10.00
房屋及建筑物（80#地块综合楼）	年限平均法	40	5	2.38
机器设备	双倍余额递减法	5-10	5	9.48-40.00
运输设备	双倍余额递减法	4-5	5	23.76-50.00
办公设备及其他	双倍余额递减法	3-5	5	14.17-66.67

②对其余固定资产，公司采用年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-30	5	3.17-4.75
机器设备	5-10	5	9.50-19.00
运输设备	4-5	5	19.00-23.75
办公设备及其他	3-5	5	19.00-31.67

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

（3）融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

19. 在建工程

(1) 在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

20. 借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(2) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际

发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

21.无形资产

(1) 无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

(2) 无形资产使用寿命及摊销

① 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50 年	法定使用年限
软件	3-5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命
特许权	5 年-10 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

② 无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于在资产负债表日进行减值测试。

③ 无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时判定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形

资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内直线法摊销。

(3) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

① 本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

② 在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

(4) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

开发阶段的支出同时满足下列条件时确认为无形资产：

- A.完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- B.具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- C.无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- D.有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- E.归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

22. 长期资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、无形资产、商誉、探明石油天然气矿区权益和井及相关设施等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减



值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

23. 长期待摊费用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

24. 职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

(1) 短期薪酬的会计处理方法

①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

- A. 企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；
- B. 因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

(2) 离职后福利的会计处理方法

①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额



确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定），将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②设定受益计划

A. 确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

B. 确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

C. 确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

D. 确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

(a) 精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计



划义务现值的增加或减少；

(b) 计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

(c) 资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- ①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- ②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

- ①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

- ②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- A.服务成本；



B.其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；

C.重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

25. 预计负债

(1) 预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

26. 股份支付

(1) 股份支付的种类

本公司股份支付包括以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

(2) 权益工具公允价值的确定方法

①对于授予职工的股份，其公允价值按公司股份的市场价格计量，同时考虑授予股份所依据的条款和条件（不包括市场条件之外的可行权条件）进行调整。②对于授予职工的股票期权，在许多情况下难以获得其市场价格。如果不存在条款和条件相似的交易期权，公司选择适用的期权定价模型估计所授予的期权的公允价值。

(3) 确认可行权权益工具最佳估计的依据

在等待期内每个资产负债表日，公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量，以作出可行权权益工具的最佳

估计。

(4) 股份支付计划实施的会计处理

以现金结算的股份支付

①授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。并在结算前的每个资产负债表日和结算日对负债的公允价值重新计量，将其变动计入损益。

②完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日以对可行权情况的最佳估计为基础，按本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。

以权益结算的股份支付

①授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日以权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

②完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入成本或费用和资本公积。

(5) 股份支付计划修改的会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；若修改增加了所授予权益工具的数量，则将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式修改股份支付计划的条款和条件，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

(6) 股份支付计划终止的会计处理

如果在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），本公司：



①将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额；

②在取消或结算时支付给职工的所有款项均作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

本公司如果回购其职工已可行权的权益工具，冲减企业的所有者权益；回购支付的款项高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期损益。

27. 优先股、永续债等其他金融工具

本公司按照金融工具准则的规定，根据所发行优先股、永续债等金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具：

（1）符合下列条件之一，将发行的金融工具分类为金融负债：

①向其他方交付现金或其他金融资产合同义务；

②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债合同义务；

③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具；

④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

（2）同时满足下列条件的，将发行的金融工具分类为权益工具：

①该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债合同义务；

②将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

（3）会计处理方法

对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都应当作为发行企业的



利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，手续费、佣金等交易费用从权益中扣除；

对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益，手续费、佣金等交易费用计入所发行工具的初始计量金额。

28. 收入确认原则和计量方法

自 2020 年 1 月 1 日起适用

(1) 一般原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- ①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- ②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；



③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- ①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；
- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；
- ③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- ⑤客户已接受该商品。

(2) 具体方法

本公司收入确认的具体方法如下：

①金属围护系统和声屏障系统的工程业务及土壤修复业务，由于客户能够控制本公司履约过程中的在建资产，本公司将其作为某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。合同成本不能收回的，在发生时立即确认为当期成本，不确认合同收入。如果合同总成本很可能超过合同总收入，则形成合同预计损失，计入预计负债，并确认为当期成本。

(2) 金属围护系统和声屏障系统的销售业务，本公司将其作为某一时点履行的履

约义务，在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

以下收入会计政策适用于 2019 年度及以前

(1) 销售商品收入

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

具体而言，金属围护系统和声屏障系统的销售业务收入确认遵循《企业会计准则—收入》，具体如下：

当公司按照合同要求生产完成产品后，根据合同约定需要公司将产品运到指定地点，公司运送到达后通知购买方进行现场验收，购买方对产品的数量确认无误后，在结算单签字确认，公司取得结算单时确认收入。

(2) 建造合同收入

金属围护系统和声屏障系统的工程业务及土壤修复业务确认遵循《企业会计准则—建造合同》，具体如下：

①如果建造合同的结果能够可靠估计

公司于资产负债表日按完工百分比法确认合同收入的实现，建造合同完工百分比按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定，即资产负债表日应确认的当期合同收入=合同总收入×合同完工百分比-前期累计确认的合同收入，同时按照建造合同预计总成本乘以完工百分比扣除前期累计已确认合同费用确认当期的合同费用。对与业主或总包签订的增补合同，调整增补合同签订当期合同收入，前期已确认的合同收入不再调整，即增补合同当期合同收入=(原合同总收入+增补合同收入)×增补合同后的合同完工百分比-前期累计确认的合同收入，增补合同后的合同完工百分比=累计实际发生的合同成本/增补合同后的合同预计总成本×100%。对办理决算的建造合同项目，将决算收入与以前年度累计已确认收入的差额确认为决算当期的收入。

②如果建造合同的结果不能够可靠估计



A 合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本确认，合同成本在发生的当期确认为费用；

B 合同成本不能收回的，在发生时立即确认为费用，不确认合同收入。

③合同预计损失

如果合同预计总成本超过合同总收入，公司按建造合同预计合同总成本超出合同总收入的部分与该建造合同已确认损失之间的差额确认为当期费用。

(3) 提供劳务收入

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A.收入的金额能够可靠地计量；B.相关的经济利益很可能流入企业；C.交易的完工程度能够可靠地确定；D.交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

29.政府补助

(1) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①本公司能够满足政府补助所附条件；

②本公司能够收到政府补助。

(2) 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额1元计量。

(3) 政府补助的会计处理

①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

30.递延所得税资产和递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

(1) 递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(2) 递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

A.商誉的初始确认；

B.具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

A.本公司能够控制暂时性差异转回的时间；

B.该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(3) 特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：其他债权投资公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

③可弥补亏损和税款抵减

A.本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延



所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

B.因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

31. 经营租赁和融资租赁

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁的会计处理方法

①本公司作为经营租赁承租人时，将经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法或根据租赁资产的使用量计入当期损益。出租人提供免租期的，本公司将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分摊，免



租期内确认租金费用及相应的负债。出租人承担了承租人某些费用的，本公司按该费用从租金费用总额中扣除后的租金费用余额在租赁期内进行分摊。

初始直接费用，计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期损益。

②本公司作为经营租赁出租人时，采用直线法将收到的租金在租赁期内确认为收益。出租人提供免租期的，出租人将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分配，免租期内出租人也确认租金收入。承担了承租人某些费用的，本公司按该费用自租金收入总额中扣除后的租金收入余额在租赁期内进行分配。

初始直接费用，计入当期损益。金额较大的予以资本化，在整个经营租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期收益。

(2) 融资租赁的会计处理方法

①本公司作为融资租赁承租人时，在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊，确认为当期融资费用，计入财务费用。

发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

在计提融资租赁资产折旧时，本公司采用与自有应折旧资产相一致的折旧政策，折旧期间以租赁合同而定。如果能够合理确定租赁期届满时本公司将会取得租赁资产所有权，以租赁期开始日租赁资产的寿命作为折旧期间；如果无法合理确定租赁期届满后本公司是否能够取得租赁资产的所有权，以租赁期与租赁资产寿命两者中较短者作为折旧期间。

②本公司作为融资租赁出租人时，于租赁期开始日将租赁开始日最低租赁应收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，计入资产负债表的长期应收款，同时记录未担保余值；将最低租赁应收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额作为未实现融资收益，在租赁期内各个期间采用实际利率法确认为租赁收入。

32. 终止经营

(1) 终止经营的认定标准

终止经营，是指本公司满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：

- ①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- ②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- ③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

(2) 终止经营的列示

本公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，本公司在当期财务报表中，将原来作为终止经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

33. 回购股份

(1) 本公司按法定程序报经批准采用收购本公司股票方式减资的，按注销股票面值总额减少股本，购回股票支付的价款（含交易费用）与股票面值的差额调整所有者权益，超过面值总额的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积和未分配利润；低于面值总额的，低于面值总额的部分增加资本公积（股本溢价）。

(2) 公司回购的股份在注销或者转让之前，作为库存股管理，回购股份的全部支出转作库存股成本。

(3) 库存股转让时，转让收入高于库存股成本的部分，增加资本公积（股本溢价）；低于库存股成本的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积、未分配利润。

34. 安全生产费

根据财政部、安全监管总局《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财企[2012]16号）规定，计提安全风险专项储备基金，计入产品成本，同时记入“专项储

备”科目。

提取的安全生产费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

35. 重要会计政策和会计估计的变更

(1) 重要会计政策变更

2017年7月5日，财政部发布了《企业会计准则第14号—收入》（财会【2017】22号）（以下简称“新收入准则”）。要求境内上市企业自2020年1月1日起执行新收入准则。本公司于2020年1月1日执行新收入准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见附注三、28。

新收入准则要求首次执行该准则的累积影响数调整首次执行当年年初（即2020年1月1日）留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。在执行新收入准则时，本公司仅对首次执行日尚未完成的合同的累积影响数进行调整。

2019年12月10日，财政部发布了《企业会计准则解释第13号》。本公司于2020年1月1日执行该解释，对以前年度不进行追溯。

上述会计政策的累积影响数如下：因执行新收入准则，本公司合并财务报表相应调整2020年1月1日应收账款-509,517,783.95元、存货-759,759,634.17元、合同资产1,223,418,962.58元、递延所得税资产6,883,042.79元、预收款项-69,087,428.84元、合同负债67,980,464.20元、其他流动负债1,106,964.64元，相应调整本公司合并财务报表未分配利润-38,975,412.75元。本公司母公司财务报表相应调整2020年1月1日应收账款-509,517,783.95元、存货-758,904,742.73元、合同资产1,222,606,815.71元、递延所得税资产6,872,356.65元、预收款项-69,087,428.84元、合同负债67,980,464.20元、其他流动负债1,106,964.64元，相应调整对母公司财务报表未分配利润-38,943,354.32元。

上述会计政策变更分别经本公司于2020年4月29日召开的第三届董事会第十一次会议审议通过。



(2) 重要会计估计变更

会计估计变更的内容和原因	审批程序	开始适用的时点	受影响的报表项目	影响金额
80#地块综合楼的折旧年限规定为 40 年, 折旧方法规定为年限平均法。	第三届第十五次董事会及第三届第十三次监事会审议通过《关于公司会计估计变更的公告》	本次会计估计变更自 2020 年 7 月 1 日起开始执行	固定资产	5,805,505.56
			管理费用	-5,805,505.56

本次会计估计变更采用未来适用法进行会计处理, 无需追溯调整。

(3) 首次执行新收入准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 1 月 1 日	调整数
流动资产:			
应收账款	1,833,096,657.19	1,323,578,873.24	-509,517,783.95
存货	978,107,073.07	218,347,438.90	-759,759,634.17
合同资产	-	1,223,418,962.58	1,223,418,962.58
非流动资产:			
递延所得税资产	32,942,095.05	39,825,137.84	6,883,042.79
流动负债:			
预收款项	69,087,428.84	-	-69,087,428.84
合同负债	-	67,980,464.20	67,980,464.20
其他流动负债	69,488,194.64	70,595,159.28	1,106,964.64
所有者权益:			
未分配利润	941,402,279.60	902,426,866.85	-38,975,412.75

母公司资产负债表

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 1 月 1 日	调整数
流动资产:			
应收账款	1,690,081,498.15	1,180,563,714.20	-509,517,783.95
存货	910,111,297.27	151,206,554.54	-758,904,742.73
合同资产	-	1,222,606,815.71	1,222,606,815.71
非流动资产:			
递延所得税资产	28,306,517.50	35,178,874.15	6,872,356.65
流动负债:			
预收款项	69,087,428.84	-	-69,087,428.84
合同负债	-	67,980,464.20	67,980,464.20
其他流动负债	69,488,194.64	70,595,159.28	1,106,964.64
所有者权益:			
未分配利润	950,073,107.64	911,129,753.32	-38,943,354.32



四、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率	备注
增值税	应税销售额	3%、6%、9%、13%	注 1、注 2、注 3
企业所得税	应纳税所得额	15%、16.5%、20%、25%	注 4

注 1：本公司之子公司沈阳士兴系小规模纳税人，增值税征收率为 3%。

注 2：根据 2016 年 3 月 23 日财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》，自 2016 年 5 月 1 日起，在全国范围内全面推开营业税改征增值税试点，建筑业、房地产业、金融业、生活服务业等全部营业税纳税人，纳入试点范围，由缴纳营业税改为缴纳增值税。根据《营业税改征增值税试点实施办法》，本公司建筑服务收入适用 9%的增值税率。

注 3：根据《营业税改征增值税试点有关事项的规定》，一般纳税人以清包工方式提供的建筑服务、为甲供工程提供的建筑服务、为建筑工程老项目提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税。其中建筑工程老项目，是指：（1）《建筑工程施工许可证》注明的合同开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的建筑工程项目；（2）未取得《建筑工程施工许可证》的，建筑工程承包合同注明的开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的建筑工程项目。根据上述规定，本公司的部分适用简易计税方法的项目，按照 3%的征收率计算应纳税额。

注 4：本公司企业所得税税率为 15%；沈阳士兴、森贝环保、森特环保、森特土壤、广州工控、广州烨兴系小微企业，自 2019 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日其所得减按 50%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税；森特香港企业所得税率为 16.5%；其余子公司的企业所得税税率均为 25%。

2. 税收优惠及批文

（1）企业所得税

2018 年 9 月本公司经北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务局北京市税务局认定为高新技术企业，证书编号：GR201811001997。本公司 2018-2020 年度享受高新技术企业 15%的所得税优惠税率。



(2) 增值税

根据 2015 年 6 月 12 日财政部、国家税务总局《关于新型墙体材料增值税政策的通知》(财税[2015]73 号) 的规定, 本公司自 2015 年 7 月 1 日起享受新型墙体材料增值税即征即退 50% 的优惠政策。

五、合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
库存现金	258,628.86	185,285.14
银行存款	707,580,478.24	913,231,416.38
其他货币资金	141,189,184.06	146,784,045.89
合计	849,028,291.16	1,060,200,747.41

其他货币资金系保函保证金和银行承兑汇票保证金; 其他所有权或使用权受到限制的货币资金情况详见附注五、52。

2. 应收账款

(1) 按账龄披露

账龄	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
1 年以内	824,294,591.36	1,370,426,329.71
1 至 2 年	359,032,823.40	514,840,392.41
2 至 3 年	194,976,329.03	69,990,985.45
3 至 4 年	52,542,099.07	32,439,624.62
4 至 5 年	8,298,317.10	13,108,943.41
5 年以上	18,496,316.80	14,000,152.65
小计	1,457,640,476.76	2,014,806,428.25
减: 坏账准备	187,016,930.64	181,709,771.06
合计	1,270,623,546.12	1,833,096,657.19

(2) 按坏账计提方法分类披露

① 2020 年 12 月 31 日

类别	2020 年 12 月 31 日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	1,457,640,476.76	100.00	187,016,930.64	12.83	1,270,623,546.12



类别	2020年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
其中：组合1	-	-	-	-	-
组合2	1,457,640,476.76	100.00	187,016,930.64	12.83	1,270,623,546.12
合计	1,457,640,476.76	100.00	187,016,930.64	12.83	1,270,623,546.12

②2019年12月31日

种类	2019年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	2,014,806,428.25	100.00	181,709,771.06	9.02	1,833,096,657.19
其中：组合1	-	-	-	-	-
组合2	2,014,806,428.25	100.00	181,709,771.06	9.02	1,833,096,657.19
合计	2,014,806,428.25	100.00	181,709,771.06	9.02	1,833,096,657.19

坏账准备计提的具体说明：

2020年12月31日、2019年12月31日，按组合2计提坏账准备的应收账款

账龄	2020年12月31日			2019年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	824,294,591.36	41,214,729.57	5.00	1,370,426,329.71	68,521,316.49	5.00
1-2年	359,032,823.40	35,903,282.34	10.00	514,840,392.41	51,484,039.24	10.00
2-3年	194,976,329.03	58,492,898.71	30.00	69,990,985.45	20,997,295.64	30.00
3-4年	52,542,099.07	26,271,049.54	50.00	32,439,624.62	16,219,812.31	50.00
4-5年	8,298,317.10	6,638,653.68	80.00	13,108,943.41	10,487,154.73	80.00
5年以上	18,496,316.80	18,496,316.80	100.00	14,000,152.65	14,000,152.65	100.00
合计	1,457,640,476.76	187,016,930.64	12.83	2,014,806,428.25	181,709,771.06	9.02

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注三、10。

(3) 本期坏账准备的变动情况

类别	2019年12月31日	会计政策变更	2020年1月1日	本期变动金额		2020年12月31日
				计提	转销	
预期信用损失	181,709,771.06	-18,532,016.17	163,177,754.89	23,854,973.03	15,797.28	187,016,930.64
合计	181,709,771.06	-18,532,016.17	163,177,754.89	23,854,973.03	15,797.28	187,016,930.64

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位名称	2020年核销金额



单位名称	2020年核销金额
江苏淮阴发电有限责任公司	9,000.01
中铁建工集团有限公司上海分公司	6,797.27
合计	15,797.28

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	账面余额	占应收账款总额的比例(%)	坏账准备余额
第一名	195,500,245.78	13.41	10,476,095.29
第二名	167,008,391.63	11.46	26,596,373.93
第三名	77,426,514.84	5.31	15,910,892.26
第四名	46,184,575.02	3.17	9,573,805.46
第五名	56,115,686.86	3.85	10,027,919.82
合计	542,235,414.13	37.20	72,585,086.76

(6) 应收账款余额期末较期初减少 27.65%，主要系公司本期执行新收入准则将应收账款中已完工未结算部分转至合同资产所致。

3. 应收款项融资

(1) 分类列示

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
应收票据	65,099,927.02	95,945,802.77
合计	65,099,927.02	95,945,802.77

(2) 应收票据按减值计提方法分类披露

类别	2020年12月31日			
	计提减值准备的基础	整个存续期预期信用损失率(%)	减值准备	备注
按组合计提减值准备				
其中：组合1	44,996,628.17	5.00	2,249,831.41	
组合2	22,353,130.26	-	-	
合计	67,349,758.43	3.34	2,249,831.41	

(续上表)

类别	2019年12月31日			
	计提减值准备的基础	整个存续期预期信用损失率(%)	减值准备	备注
按组合计提减值准备				
其中：组合1	38,068,506.87	-	-	
组合2	57,877,295.90	-	-	
合计	95,945,802.77	-	-	

(3) 期末本公司无已质押的应收款项融资。

(4) 减值准备的变动情况

类别	2019年12月31日	本期变动金额			2020年12月31日
		计提	收回或转回	转销或核销	
应收票据	-	2,249,831.41	-	-	2,249,831.41
合计	-	2,249,831.41	-	-	2,249,831.41

(5) 期末本公司已背书或贴现但尚未到期的应收款项融资

项目	终止确认金额	未终止确认金额
银行承兑汇票	162,319,669.79	-
商业承兑汇票	-	2,748,134.36
合计	162,319,669.79	2,748,134.36

4. 预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账龄	2020年12月31日		2019年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	54,204,742.50	97.84	31,764,710.89	93.60
1至2年	544,952.38	0.98	892,402.11	2.63
2至3年	123,892.22	0.22	720,243.60	2.12
3年以上	530,094.38	0.96	560,172.58	1.65
合计	55,403,681.48	100.00	33,937,529.18	100.00

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款项情况

单位名称	2020年12月31日余额	占预付款项期末余额的比(%)
第一名	12,100,089.02	21.84
第二名	12,004,280.33	21.67
第三名	2,510,451.27	4.53
第四名	2,240,084.00	4.04
第五名	1,872,536.58	3.38
合计	30,727,441.20	55.46

5. 其他应收款

(1) 分类列示

款项性质	2020年12月31日	2019年12月31日
其他应收款	34,474,782.32	21,373,510.09
合计	34,474,782.32	21,373,510.09

(2) 其他应收款



① 按账龄披露

账龄	2020年12月31日	2019年12月31日
1年以内	27,793,299.60	15,255,981.08
1至2年	5,766,096.10	5,041,078.51
2至3年	2,480,232.67	1,227,978.99
3至4年	1,151,978.99	2,847,544.24
4至5年	2,847,544.24	300,000.00
5年以上	1,901,152.90	1,681,152.90
小计	41,940,304.50	26,353,735.72
减：坏账准备	7,465,522.18	4,980,225.63
合计	34,474,782.32	21,373,510.09

② 按款项性质分类情况

款项性质	2020年12月31日	2019年12月31日
保证金	23,171,129.98	17,462,912.35
押金、备用金	10,206,923.56	6,197,654.20
往来款	8,177,159.48	2,370,002.41
其他	385,091.48	323,166.76
小计	41,940,304.50	26,353,735.72
减：坏账准备	7,465,522.18	4,980,225.63
合计	34,474,782.32	21,373,510.09

③ 按坏账计提方法分类披露

A. 截至2020年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	41,331,304.50	6,856,522.18	34,474,782.32
第二阶段	-	-	-
第三阶段	609,000.00	609,000.00	-
合计	41,940,304.50	7,465,522.18	34,474,782.32

截至2020年12月31日处于第一阶段的坏账准备：

类别	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	
按组合计提坏账准备	41,331,304.50	16.59	6,856,522.18	34,474,782.32	
其中：组合1	-	-	-	-	
组合2	41,331,304.50	16.59	6,856,522.18	34,474,782.32	
合计	41,331,304.50	16.59	6,856,522.18	34,474,782.32	

A1.2020年12月31日按组合2计提坏账准备的其他应收款

账龄	2020年12月31日		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	27,793,299.60	1,389,664.98	5.00
1至2年	5,766,096.10	576,609.61	10.00
2至3年	2,480,232.67	744,069.80	30.00
3至4年	1,151,978.99	575,989.50	50.00
4至5年	2,847,544.24	2,278,035.39	80.00
5年以上	1,292,152.90	1,292,152.90	100.00
合计	41,331,304.50	6,856,522.18	16.59

截至2020年12月31日处于第三阶段的坏账准备:

类别	账面余额	整个存续期预期信用损失率(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
北京欧狮龙建材工业有限责任公司	609,000.00	100.00	609,000.00	-	预计难以收回
合计	609,000.00	100.00	609,000.00	-	-

B. 截至2019年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下:

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	25,744,735.72	4,371,225.63	21,373,510.09
第二阶段	-	-	-
第三阶段	609,000.00	609,000.00	-
合计	26,353,735.72	4,980,225.63	21,373,510.09

截至2019年12月31日处于第一阶段的坏账准备:

类别	账面余额	未来12个月内的预期信用损失率(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	
按组合计提坏账准备	25,744,735.72	16.98	4,371,225.63	21,373,510.09	
其中:组合1	-	-	-	-	
组合2	25,744,735.72	16.98	4,371,225.63	21,373,510.09	
合计	25,744,735.72	16.98	4,371,225.63	21,373,510.09	

B1.2019年12月31日按组合2计提坏账准备的其他应收款

账龄	2019年12月31日		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	15,255,981.08	762,799.05	5.00
1至2年	5,041,078.51	504,107.85	10.00
2至3年	1,227,978.99	368,393.70	30.00



账龄	2019年12月31日		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
3至4年	2,847,544.24	1,423,772.12	50.00
4至5年	300,000.00	240,000.00	80.00
5年以上	1,072,152.90	1,072,152.91	100.00
合计	25,744,735.72	4,371,225.63	16.98

截至2019年12月31日，处于第三阶段的坏账准备：

类别	账面余额	整个存续期预期信用损失率(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
北京欧狮龙建材工业有限责任公司	609,000.00	100.00	609,000.00	-	预计难以收回
合计	609,000.00	100.00	609,000.00	-	-

本期坏账准备计提金额的依据：

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注三、10。

④ 坏账准备的变动情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年1月1日余额	4,371,225.63	-	609,000.00	4,980,225.63
2020年1月1日余额在本期	-	-	-	-
--转入第二阶段	-	-	-	-
--转入第三阶段	-	-	-	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	2,485,296.55			2,485,296.55
本期转回	-	-	-	-
本期转销	-	-	-	-
本期核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
2020年12月31日余额	6,856,522.18	-	609,000.00	7,465,522.18

⑤ 本期无实际核销的其他应收款。

⑥ 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况



单位名称	款项性质	2020年12月31日余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备
第一名	往来款	4,500,000.00	1年以内	10.73	225,000.00
第二名	保证金	4,207,711.78	1年以内、1-2年、5年以上	10.03	363,885.59
第三名	保证金、押金	3,200,000.00	1年以内、1-2年	7.63	170,000.00
第四名	押金	1,926,800.00	1年以内	4.59	96,340.00
第五名	保证金	1,600,000.00	1年以内	3.81	80,000.00
合计		15,434,511.78		36.79	935,225.59

6. 存货

项目	2020年12月31日			2019年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	98,732,351.90	-	98,732,351.90	204,789,716.36	-	204,789,716.36
库存商品	23,751,950.89	-	23,751,950.89	13,557,722.54	-	13,557,722.54
已完工未结算	-	-	-	759,759,634.17	-	759,759,634.17
合计	122,484,302.79	-	122,484,302.79	978,107,073.07	-	978,107,073.07

期末存货余额较上期下降87.48%，主要系公司执行新收入准则将建造合同形成的已完工未结算资产于合同资产列示所致。

7. 合同资产

(1) 合同资产情况

项目	2020年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值
未到期的质保金	29,007,678.11	1,450,383.91	27,557,294.20
已完工未结算资产	1,901,268,598.11	95,063,429.93	1,806,205,168.18
合计	1,930,276,276.22	96,513,813.84	1,833,762,462.38

(2) 按合同资产减值准备计提方法分类披露

类别	2020年12月31日				
	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	整个存续期预期信用损失率(%)	
按单项计提减值准备	-	-	-	-	-
按组合计提减值准备	1,930,276,276.22	100.00	96,513,813.84	5.00	1,833,762,462.38
未到期的质保金	29,007,678.11	1.50	1,450,383.91	5.00	27,557,294.20



类别	2020年12月31日				账面价值
	账面余额		减值准备		
	金额	比例(%)	金额	整个存续期预期信用损失率(%)	
已完工未结算资产	1,901,268,598.11	98.50	95,063,429.93	5.00	1,806,205,168.18
合计	1,930,276,276.22	100.00	96,513,813.84	5.00	1,833,762,462.38

(3) 合同资产减值准备变动情况

项目	2019年12月31日	会计政策变更	2020年1月1日	本期计提	本期转回	本期转销/核销	2020年12月31日
合同资产		-64,390,471.71	64,390,471.71	32,123,342.13	-	-	96,513,813.84
合计		-64,390,471.71	64,390,471.71	32,123,342.13	-	-	96,513,813.84

期末合同资产余额较期初大幅增长，主要系公司执行新收入准则将未到期的质保金和建造合同形成的已完工未结算资产于合同资产列示所致。

8. 其他流动资产

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
增值税留抵税额	38,882,350.44	28,865,149.43
待认证进项税	8,477,634.40	7,953,186.59
预缴所得税	123.86	4,788,441.97
房租等待摊费用	6,827,287.67	1,092,352.52
合计	54,187,396.37	42,699,130.51

9. 长期股权投资

被投资单位	2019年12月31日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
华永环境新能源有限公司（以下简称华永环境）	7,870,271.27	-	-	-494,877.53	-	-
广州带路通科技发展有限公司（以下简称广州带路通）	3,423,283.64	-	-	-282,147.09	-	-
贵州中铝彩铝科技有限公司（以下简称贵州中铝彩铝）	2,526,201.86	-	-	32,132.45	-	-
美丽华夏生态环	2,340,092.43	-	-	3,602,017.72	-	-

被投资单位	2019年12月31日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
境科技有限公司 (以下简称美丽华夏)						
中建八局环保科技有限公司 (以下简称中建环科)	-	20,000,000.00	-	-1,756,571.64	-	-
合计	16,159,849.20	20,000,000.00	-	1,100,553.91	-	-

(续上表)

被投资单位	本期增减变动			2020年12月31日	减值准备余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
华永环境	-	-	-	7,375,393.74	-
广州带路通	-	-	-	3,141,136.55	-
贵州中铝彩	-	-	-	2,558,334.31	-
美丽华夏	-	-	-	5,942,110.15	-
中建环科	-	-	-	18,243,428.36	-
合计	-	-	-	37,260,403.11	-

联营企业森特航天环境技术有限公司(以下简称森特航天),于2019年11月13日注册成立,森特股份持股40.00%,森特航天尚未实际开展生产经营活动,截止到2020年12月31日本公司尚未缴纳出资。

10. 固定资产

(1) 分类列示

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
固定资产	477,552,551.95	252,290,803.62
合计	477,552,551.95	252,290,803.62

(2) 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值					
1.2019年12月31日	201,776,539.09	166,859,918.97	20,962,696.15	11,387,934.15	400,987,088.36
2.本期增加金额	272,656,345.57	8,512,585.87	574,019.07	1,940,619.30	283,683,569.81
(1)购置	1,489,216.97	133,628.32	574,019.07	1,339,808.03	3,536,672.39
(2)在建工程转入	271,167,128.60	8,378,957.55	-	600,811.27	280,146,897.42



项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公设备及其他	合计
(3)其他	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	170,492.90	615,457.69	1,177,864.90	1,963,815.49
(1)处置	-	170,492.90	615,457.69	1,177,864.90	1,963,815.49
(2)其他减少	-	-	-	-	-
4.2020年12月31日	474,432,884.66	175,202,011.94	20,921,257.53	12,150,688.55	682,706,842.68
二、累计折旧					
1.2019年12月31日	45,428,911.66	75,542,710.38	18,046,914.21	9,677,748.49	148,696,284.74
2.本期增加金额	16,652,361.56	38,652,342.16	1,171,437.71	1,822,660.69	58,298,802.12
(1)计提	16,652,361.56	38,652,342.16	1,171,437.71	1,822,660.69	58,298,802.12
(2)其他	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	143,214.00	593,934.81	1,103,647.32	1,840,796.13
(1)处置	-	143,214.00	593,934.81	1,103,647.32	1,840,796.13
(2)其他减少	-	-	-	-	-
4.2020年12月31日	62,081,273.22	114,051,838.54	18,624,417.11	10,396,761.86	205,154,290.73
三、减值准备					
1.2019年12月31日	-	-	-	-	-
2.本期增加金额	-	-	-	-	-
(1)计提	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-	-	-
(1)处置	-	-	-	-	-
(2)其他减少	-	-	-	-	-
4.2020年12月31日	-	-	-	-	-
四、账面价值					
1.2020年12月31日 账面价值	412,351,611.44	61,150,173.40	2,296,840.42	1,753,926.69	477,552,551.95
2.2019年12月31日 账面价值	156,347,627.43	91,317,208.59	2,915,781.94	1,710,185.66	252,290,803.62

11. 在建工程

(1) 分类列示

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
在建工程	48,396,967.95	232,480,062.51
合计	48,396,967.95	232,480,062.51

(2) 在建工程情况

① 在建工程情况

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
----	-------------	-------------



	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
设备购置安装	261,942.13	-	261,942.13	-	-	-
80#地块综合楼	48,135,025.82	-	48,135,025.82	232,480,062.51	-	232,480,062.51
合计	48,396,967.95	-	48,396,967.95	232,480,062.51	-	232,480,062.51

②重要在建工程项目变动情况

项目名称	工程预算 (万元)	2019年12月 31日	本期增加	转入固定资产	其他 减少	2020年12月31 日
80#地块综合楼	36,697.00	232,480,062.51	86,699,381.27	271,044,417.96	-	48,135,025.82
合计	-	232,480,062.51	96,063,802.86	280,146,897.42	-	48,396,967.95

(续上表)

项目名称	工程累计投入占 预算比例(%)	工程进 度(%)	利息资本化 累计金额	其中：本期利 息资本化金额	本期利息资 本化率(%)	资金来源
80#地块综合楼	86.98	87.00	5,357,739.99	2,570,906.14	4.75	自有及募集资金
合计	-	-	5,357,739.99	2,570,906.14	4.75	

(3) 在建工程期末较期初减少 79.18%，主要系 80#地块综合楼部分完工转入固定资产所致。

12. 无形资产

项目	土地使用权	特许权	软件及其他	合计
一、账面原值				
1.2019年12月31日	104,839,549.10	11,784,336.28	6,345,840.92	122,969,726.30
2.本期增加金额	-	-	2,949,905.17	2,949,905.17
(1)购置	-	-	2,949,905.17	2,949,905.17
3.本期减少金额	-	-	-	-
(1)处置	-	-	-	-
(2)其他减少	-	-	-	-
4.2020年12月31日	104,839,549.10	11,784,336.28	9,295,746.09	125,919,631.47
二、累计摊销				
1.2019年12月31日	12,809,666.04	5,113,774.10	2,473,302.52	20,396,742.66
2.本期增加金额	2,101,238.88	905,568.72	1,219,946.12	4,226,753.72
(1)计提	2,101,238.88	905,568.72	1,219,946.12	4,226,753.72
3.本期减少金额	-	-	-	-
(1)处置	-	-	-	-
(2)其他减少	-	-	-	-
4.2020年12月31日	14,910,904.92	6,019,342.82	3,693,248.64	24,623,496.38
三、减值准备				



项目	土地使用权	特许权	软件及其他	合计
1.2019年12月31日	-	-	-	-
2.本期增加金额	-	-	-	-
(1)计提	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-	-
(1)处置	-	-	-	-
(2)其他减少	-	-	-	-
4.2020年12月31日	-	-	-	-
四、账面价值				
1.2020年12月31日账面价值	89,928,644.18	5,764,993.46	5,602,497.45	101,296,135.09
2.2019年12月31日账面价值	92,029,883.06	6,670,562.18	3,872,538.40	102,572,983.64

13. 长期待摊费用

项目	2019年12月31日	本期增加	本期减少		2020年12月31日
			本期摊销	其他减少	
光纤网络服务费	551,465.85	83,018.87	503,836.99	-	130,647.73
办公室装修费及其他	321,681.14	9,049,613.10	1,194,097.27	-	8,177,196.97
合计	873,146.99	9,132,631.97	1,697,934.26	-	8,307,844.70

14. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 已确认的递延所得税资产

项目	2020年12月31日		2019年12月31日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	96,513,813.84	14,499,516.05	-	-
信用减值准备	196,506,584.55	32,834,528.98	186,676,541.96	29,837,289.30
递延收益	21,117,231.14	3,167,584.67	20,391,654.72	3,058,748.21
内部交易未实现利润	186,052.66	37,521.09	307,050.24	46,057.54
合计	314,323,682.19	50,539,150.79	207,375,246.92	32,942,095.05

(2) 未确认递延所得税资产明细

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
信用减值准备	225,699.68	13,454.73
可抵扣亏损	5,697,966.65	12,272,229.55
合计	5,923,666.33	12,285,684.28

(3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	2020年12月31日	2019年12月31日	备注
2020	-	2,624,081.05	
2021	1,515,795.11	1,515,795.11	



年份	2020年12月31日	2019年12月31日	备注
2022	1,455,027.64	1,455,027.64	
2023	1,429,787.67	1,430,457.65	
2024	629,941.29	5,246,868.10	
2025	667,414.94	-	
合计	5,697,966.65	12,272,229.55	

15. 其他非流动资产

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
预付购房款	3,385,439.00	3,385,439.00
预付工程设备款	1,484,110.76	1,473,090.76
预付投资款	1,267,920.00	1,267,920.00
合计	6,137,469.76	6,126,449.76

16. 短期借款

(1) 短期借款分类

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
保证借款	258,050,900.42	407,470,367.42
抵押及保证借款	235,700,000.00	80,000,000.00
质押及保证借款	35,000,000.00	35,500,000.00
借款利息	610,130.92	749,362.18
合计	529,361,031.34	523,719,729.60

(2) 期末无已到期未偿还的短期借款情况。

(3) 借款条件说明

① 保证借款情况：中信银行北京分行 197,470,367.42 元短期借款，其中 5,100.00 万元借款期限 2020 年 6 月 1 日至 2021 年 5 月 31 日，其中 5,000.00 万元借款期限 2020 年 6 月 28 日至 2021 年 6 月 27 日，其中 2,900.00 万元借款期限 2020 年 8 月 28 日至 2021 年 8 月 27 日，其中 47,470,367.42 元借款期限 2020 年 9 月 11 日至 2021 年 9 月 10 日，其中 2,000.00 万元借款期限 2020 年 11 月 10 日至 2021 年 9 月 30 日；上海浦东发展银行北京慧忠支行 2,580,533.00 元短期借款，期限为 2020 年 6 月 10 日至 2021 年 6 月 9 日；华夏银行知春支行 5,100.00 万元短期借款，期限为 2020 年 12 月 18 日至 2021 年 11 月 25 日；交通银行北京经济技术开发区支行应付保理 100.00 万元，期限为 2020 年 9 月 16 日至 2021 年 5 月 28 日；兴业银行北京经济技术开发区支行应付保理 600.00 万元，期限为 2020 年 9 月 16 日至 2021 年 5 月 28 日。



②抵押及保证借款情况：兴业银行北京经济技术开发区支行 2.00 亿元短期借款，期限为 2020 年 3 月 27 日至 2021 年 3 月 26 日，系公司以北京经济技术开发区融兴北二街 1 号院 1 号楼 1 层 101 等 4 套工业房地产为抵押，刘爱森及其配偶李桂茹提供最高额保证担保；中国工商银行北京经济技术开发区支行 3,570.00 万元短期借款，其中 1,000.00 万元借款期限为 2020 年 4 月 3 日至 2021 年 3 月 24 日，其中 2,570.00 万元借款期限为 2020 年 4 月 30 日至 2021 年 3 月 24 日，系公司以北京经济技术开发区 80 号街区 80M10-1 地块土地使用权及在建工程，刘爱森及配偶李桂茹提供保证担保。

③质押及保证借款情况：北京银行金运支行 3,500.00 万元短期借款，系七笔 500.00 万元借款期限分别为 2020 年 3 月 11 日至 2021 年 3 月 11 日，2020 年 5 月 20 日至 2021 年 5 月 20 日，2020 年 6 月 22 日至 2021 年 6 月 22 日，2020 年 8 月 21 日至 2021 年 8 月 21 日，2020 年 9 月 25 日至 2021 年 9 月 25 日，2020 年 10 月 27 日至 2021 年 10 月 27 日，2020 年 11 月 24 日至 2021 年 11 月 24 日，系公司以应收账款质押、股东刘爱森及配偶李桂茹提供个人保证担保。

17. 应付票据

种类	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	529,058,883.51	508,678,857.86
商业承兑汇票	25,249,527.34	2,714,915.20
合计	554,308,410.85	511,393,773.06

18. 应付账款

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
应付材料款	319,573,788.96	400,771,588.00
应付劳务款	388,842,682.40	290,379,021.39
应付工程设备款	36,944,531.94	37,469,276.74
应付运输费	10,906,068.54	12,594,518.57
应付加工费	4,950,536.93	7,180,888.16
其他	3,116,610.05	568,813.22
合计	764,334,218.82	748,964,106.08

19. 预收款项

(1) 预收款项列示

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
预收货款	-	566,380.85



项目	2020年12月31日	2019年12月31日
预收工程款	-	41,449,861.80
已结算未完工	-	27,071,186.19
合计	-	69,087,428.84

(2) 期末无预收款项余额，主要系公司执行新收入准则将原预收款项列示于合同负债及其他流动负债所致。

20. 合同负债

(1) 预收款项列示

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
预收工程款	4,910,668.85	-
已结算未完工	68,421,543.91	-
预收货款	48,865,322.55	-
合计	122,197,535.31	-

(2) 期末合同负债余额较期初大幅增长，主要系公司执行新收入准则将原预收款项列示于合同负债及其他流动负债所致。

21. 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	2019年12月31日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
一、短期薪酬	34,585,438.34	170,319,155.37	170,952,397.39	33,952,196.32
二、离职后福利-设定提存计划	1,157,126.32	1,452,417.63	2,609,543.95	-
合计	35,742,564.66	171,771,573.00	173,561,941.34	33,952,196.32

(2) 短期薪酬列示

项目	2019年12月31日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
一、工资、奖金、津贴和补贴	32,967,546.65	145,601,898.13	146,205,065.13	32,364,379.65
二、职工福利费	-	7,183,592.55	7,183,592.55	-
三、社会保险费	826,037.75	9,430,887.25	9,398,289.11	858,635.89
其中：医疗保险费	717,346.58	9,169,287.83	9,033,656.22	852,978.19
工伤保险费	50,286.12	56,553.64	106,839.76	-
生育保险费	58,405.05	205,045.78	257,793.13	5,657.70
四、住房公积金	39,169.60	5,618,549.09	5,612,025.69	45,693.00
五、工会经费和职工教育经费	752,684.34	2,484,228.35	2,553,424.91	683,487.78
合计	34,585,438.34	170,319,155.37	170,952,397.39	33,952,196.32



(3) 离职后福利-设定提存计划列示

项目	2019年12月31日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
一、基本养老保险	1,103,236.65	1,426,649.39	2,529,886.04	-
二、失业保险费	53,889.67	25,768.24	79,657.91	-
合计	1,157,126.32	1,452,417.63	2,609,543.95	-

22. 应交税费

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
增值税	2,067,042.44	1,799,588.88
企业所得税	11,634,278.04	709,977.57
代扣代缴个人所得税	44,267.54	47,686.17
印花税	28,655.31	10,182.46
城市维护建设税	4,593.47	8,536.73
教育费附加	3,159.77	5,953.13
房产税	367.50	367.50
其他	525.00	630.17
合计	13,782,889.07	2,582,922.61

23. 其他应付款

(1) 分类列示

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
其他应付款	16,326,014.50	17,964,250.29
合计	16,326,014.50	17,964,250.29

(2) 其他应付款

① 按款项性质列示其他应付款

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
往来款	10,337,390.30	11,104,396.43
应付费用	5,441,750.56	4,995,846.79
可转债费用	-	1,367,924.53
其他	546,873.64	496,082.54
合计	16,326,014.50	17,964,250.29

② 账龄超过1年的重要其他应付款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
华永环境新能源有限公司	10,000,000.00	华永环境新能源有限公司自2015年设立起，未开始实际经营业务，资金闲置，故公司借入1,000.00万元经营周转使用。
合计	10,000,000.00	

24. 一年内到期的非流动负债

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
一年内到期的长期借款	-	28,177,530.56
长期借款应付利息	75,731.70	154,587.62
应付债券应付利息	173,310.22	86,666.67
合计	249,041.92	28,418,784.85

25. 其他流动负债

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
待转销项税额	208,302,785.81	69,488,194.64
应收票据背书未终止确认的负债	2,748,134.36	-
合计	211,050,920.17	69,488,194.64

26. 长期借款

项目	2020年12月31日	2019年12月31日	利率区间
抵押及保证借款	56,355,060.92	112,710,122.24	4.75%
长期借款利息	75,731.70	154,587.62	-
减：一年内到期的长期借款	-	28,177,530.56	-
减：长期借款利息	75,731.70	154,587.62	-
合计	56,355,060.92	84,532,591.68	-

借款条件说明：工商银行北京经济技术开发区支行 56,355,060.92 元长期借款，公司以北京经济技术开发区核心区 80 号街区 80M10-1 地块土地使用权及在建工程作抵押，刘爱森、李桂茹提供个人保证担保。

27. 应付债券

(1) 应付债券

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
森特转债	554,858,448.35	528,111,753.52
小计	554,858,448.35	528,111,753.52
减：一年内到期的应付债券	-	-
合计	554,858,448.35	528,111,753.52

(2) 应付债券的增减变动

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	2019年12月31日
森特转债	100.00	2019/12/19	6年	600,000,000.00	528,111,753.52
合计	100.00			600,000,000.00	528,111,753.52

(续上表)



债券名称	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	2020年12月31日
森特转债		-2,486,323.55	26,826,694.83	80,000.00	554,858,448.35
合计		-2,486,323.55	26,826,694.83	80,000.00	554,858,448.35

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明：

经中国证券监督管理委员会证监许可[2019]2005号《关于森特士兴集团股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》核准，公司本次拟发行面值总额为6.00亿元的可转换公司债券，债券期限为6年。债券简称“森特转债”，债券代码“113557”。本公司发行的可转换公司债券的票面利率为如下：

债券名称	票面利率%					
	第一年	第二年	第三年	第四年	第五年	第六年
森特转债	0.40	0.80	1.00	1.50	2.00	3.00

本次发行的可转换公司债券采用每年付息一次的付息方式，计息起始日为可转换公司债券发行首日。转股期限自发行结束之日起满六个月后的第一个交易日起至可转换公司债券到期日止，初始转股价格为人民币10.26元/股，自2020年8月7日起转股价格调整为10.11元/股。

28. 递延收益

项目	2019年12月31日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
递延收益：				
与资产相关的政府补助	20,000,000.00	-	112,500.00	19,887,500.00
与收益相关的政府补助	391,654.72	838,076.42	-	1,229,731.14
合计	20,391,654.72	838,076.42	112,500.00	21,117,231.14

其中：递延收益明细如下：

项目	2019年12月31日	本期新增补助金额	本期计入其他收益金额	2020年12月31日	与资产相关/与收益相关
2018年高精尖产业发展资金	10,000,000.00	-	112,500.00	9,887,500.00	与资产相关
2019年高精尖产业发展资金	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	与资产相关
污染场地修复与再开发	391,654.72	288,076.42	-	679,731.14	与收益相关
原位热强化微生物绿色耦合修复技术与装备研发	-	550,000.00	-	550,000.00	与收益相关
合计	20,391,654.72	838,076.42	112,500.00	21,117,231.14	

29. 股本

项目	2019年12月31日	本次增减变动(+、-)					2020年12月31日
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	480,012,000.00	-	-	-	7,842.00	7,842.00	480,019,842.00

30. 其他权益工具

(1) 发行在外的可转换公司债券情况表

发行在外的金融工具	2019年12月31日		本期增加		本期减少		2020年12月31日	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
森特转债	6,000,000.00	61,321,018.21	-	-	800.00	8,176.13	5,999,200.00	61,312,842.08

(2) 其他权益工具本期增减变动情况及原因说明

本年度6月至12月，可转换公司债券陆续转股，截止2020年12月31日，面值80,000.00元可转换公司债券已转股，相应股本增加7,842.00股，资本公积增加71,995.47元。同时转股导致其他权益工具减少8,176.13元，相应资本公积增加1,311.18元。

31. 资本公积

项目	2019年12月31日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
资本溢价(股本溢价)	388,004,661.96	73,306.65	-	388,077,968.61
合计	388,004,661.96	73,306.65	-	388,077,968.61

32. 其他综合收益

项目	2019年12月31日	会计政策变更	2020年1月1日	本期发生金额					2020年12月31日
				本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	
外币财务报表折算差额	-	-	-3,668.83	-	-	-	-3,668.83	-	-3,668.83
其他综合收益合计	-	-	-3,668.83	-	-	-	-3,668.83	-	-3,668.83

33. 专项储备

项目	2019年12月31日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
安全生产费	32,576,025.83	47,277,430.83	50,767,974.29	29,085,482.37
合计	32,576,025.83	47,277,430.83	50,767,974.29	29,085,482.37

34. 盈余公积

项目	2019年12月31日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
法定盈余公积	165,092,100.84	18,640,627.48	-	183,732,728.32
合计	165,092,100.84	18,640,627.48	-	183,732,728.32

各年盈余公积增加系本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按各年净利润10%提取法定盈余公积金。

35. 未分配利润

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
调整前上期末未分配利润	941,402,279.60	798,912,135.53
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-38,975,412.75	-774,619.09
调整后期初未分配利润	902,426,866.85	798,137,516.44
加：本期归属于母公司所有者的净利润	182,467,452.15	212,537,711.96
减：提取法定盈余公积	18,640,627.48	21,271,748.80
应付普通股股利	72,002,354.85	48,001,200.00
期末未分配利润	994,251,336.67	941,402,279.60

由于会计政策变更，影响期初未分配利润-38,975,412.75元，详见三、35（3）。

36. 营业收入及营业成本

(1) 营业收入及营业成本

项目	2020年度		2019年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,151,173,851.54	2,577,323,292.29	3,356,187,404.58	2,724,152,422.24
其他业务	1,345,588.16	119,303.07	373,502.35	-
合计	3,152,519,439.70	2,577,442,595.36	3,356,560,906.93	2,724,152,422.24

(2) 主营业务（分类）

项目	2020年度		2019年度	
	收入	成本	收入	成本
金属围护系统	2,708,973,966.52	2,234,831,763.73	3,001,878,759.40	2,420,208,590.58
声屏障系统	120,560,592.97	101,061,582.61	321,942,697.72	276,503,360.31
土壤修复	321,639,292.05	241,429,945.95	32,365,947.46	27,440,471.35
合计	3,151,173,851.54	2,577,323,292.29	3,356,187,404.58	2,724,152,422.24

(3) 主营业务收入分解信息

项目	2020年度
----	--------



收入确认时间	
在某一时刻确认收入	121,496,174.72
其中：金属围护系统	83,337,042.54
声屏障系统	38,159,132.18
在某段时间确认收入	3,029,677,676.82
其中：金属围护系统	2,625,636,923.98
声屏障系统	82,401,460.79
土壤治理	321,639,292.05
合计	3,151,173,851.54

37. 税金及附加

项目	2020 年度	2019 年度
城市维护建设税	2,433,760.93	2,449,466.04
印花税	1,545,316.86	1,664,436.13
房产税	2,831,428.16	1,966,849.93
教育费附加	1,883,242.03	1,948,633.02
土地使用税	294,650.73	284,581.85
其他	127,026.43	431,012.61
合计	9,115,425.14	8,744,979.58

38. 销售费用

项目	2020 年度	2019 年度
职工薪酬	39,033,253.52	43,254,447.81
业务招待费	7,797,385.82	7,154,331.40
差旅费	5,206,678.01	6,654,363.08
租赁装修费	2,350,315.37	1,864,048.13
交通费	1,414,014.11	1,677,634.58
办公费	1,831,519.85	1,354,096.57
折旧费	2,545,823.65	2,851,674.29
广告宣传费	1,423,004.23	1,340,312.46
服务费	4,140,401.15	2,685,952.18
其他	717,512.99	700,435.07
合计	66,459,908.70	69,537,295.57

39. 管理费用

项目	2020 年度	2019 年度
职工薪酬	51,364,912.67	65,080,568.85
折旧摊销	11,195,850.46	8,957,498.26
税费	2,357,024.76	7,134,221.74

项目	2020 年度	2019 年度
中介机构服务费	4,073,738.54	4,262,032.66
租赁费	1,192,175.10	3,216,171.68
业务招待费	1,010,722.84	2,948,201.40
办公费	5,241,167.22	2,826,699.39
差旅费	681,331.14	2,435,997.09
交通费	716,573.91	1,272,491.84
其他	4,280,281.74	2,463,867.76
合计	82,113,778.38	100,597,750.67

40. 研发费用

项目	2020 年度	2019 年度
原材料	40,370,035.95	59,907,703.64
职工薪酬	25,010,941.40	27,788,184.99
折旧摊销	22,618,071.98	21,132,008.76
检验费	5,445,768.49	6,472,509.62
设计费	4,268,876.46	8,031,560.36
其他	2,351,286.22	1,427,657.52
合计	100,064,980.50	124,759,624.89

41. 财务费用

项目	2020 年度	2019 年度
利息支出	50,716,642.33	31,606,137.33
减：利息收入	10,102,191.96	1,775,312.86
加：汇兑损失	320,536.54	-118,039.61
加：银行手续费	2,419,130.82	2,522,151.39
加：其他	4,576,836.66	9,035,520.09
合计	47,930,954.39	41,270,456.34

42. 其他收益

项目	2020 年度	2019 年度	与资产相关/与收益相关
政府补助	3,845,622.48	675,786.32	与收益相关
递延收益	112,500.00	-	与资产相关
合计	3,958,122.48	675,786.32	

43. 投资收益

项目	2020 年度	2019 年度
处置长期股权投资产生的投资收益	-	16,926,305.62
权益法核算的长期股权投资收益	1,100,553.91	-5,846,353.00
应收票据贴现及保理产生的投资收益	-1,203,904.52	-1,393,394.65



项目	2020 年度	2019 年度
合计	-103,350.61	9,686,557.97

44. 信用减值损失

项目	2020 年度	2019 年度
应收账款坏账损失	-23,854,973.03	-50,641,737.70
其他应收款坏账损失	-2,485,296.55	1,774,055.27
应收款项融资减值损失	-2,249,831.41	-
合计	-28,590,100.99	-48,867,682.43

45. 资产减值损失

项目	2020 年度	2019 年度
合同资产减值损失	-32,123,342.13	-
合计	-32,123,342.13	-

46. 资产处置收益

项目	2020 年度	2019 年度
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产的处置利得或损失：	69,715.84	-772,432.06
其中：固定资产处置利得	69,715.84	-772,432.06
合计	69,715.84	-772,432.06

47. 营业外收入

项目	2020 年度	2019 年度	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	-	160,600.57	-
固定资产报废	54,951.72	4,861.02	54,951.72
罚款收入	364,150.00	-	364,150.00
其他	117,452.27	39,405.42	117,452.27
合计	536,553.99	204,867.01	536,553.99

48. 营业外支出

项目	2020 年度	2019 年度	计入当期非经常性损益的金额
捐赠支出	2,000,000.00	2,956,500.00	2,000,000.00
罚款滞纳金支出	120.99	210,000.00	120.99
固定资产报废损失	51,819.82	19,746.96	51,819.82
其他	47.95	12,000.00	47.95
合计	2,051,988.76	3,198,246.96	2,051,988.76

49. 所得税费用



(1) 所得税费用的组成

项目	2020 年度	2019 年度
当期所得税费用	39,348,584.79	41,738,828.62
递延所得税费用	-10,714,012.95	-8,381,164.19
合计	28,634,571.84	33,357,664.43

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	2020 年度
利润总额	211,087,407.05
按法定/适用税率计算的所得税费用	31,663,111.06
子公司适用不同税率的影响	-648,236.96
调整以前期间所得税的影响	-6,052.96
非应税收入的影响	-
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	6,375,260.50
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-1,243,355.10
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	180,181.20
加计扣除的影响	-7,686,335.90
所得税费用	28,634,571.84

50. 现金流量表项目注释

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	2020 年度	2019 年度
政府补助	4,683,698.90	11,218,355.29
保证金及其他	481,602.27	6,987,801.97
协助冻结存款	-	2,322,806.80
利息收入	10,102,191.96	1,775,312.86
保函、信用证及银行承兑汇票保证金	5,594,861.83	-
合计	20,862,354.96	22,304,276.92

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	2020 年度	2019 年度
研发费用付现	52,435,967.12	75,490,355.94
保函、信用证及银行承兑汇票保证金	-	45,727,318.02
管理费用付现	18,592,487.85	25,881,104.57
销售费用付现	24,759,472.77	23,582,203.93
投标保证金及其他	19,556,101.61	2,956,683.99
银行手续费	2,419,130.82	2,522,151.39
合计	117,763,160.17	176,159,817.84



(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	2020 年度	2019 年度
收回借款	-	5,000,000.00
合计	-	5,000,000.00

(4) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	2020 年度	2019 年度
票据手续费	10,248,475.86	8,181,753.09
债券发行费	1,367,924.53	334,313.41
合计	11,616,400.39	8,516,066.50

51. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	2020 年度	2019 年度
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	182,452,835.21	211,869,563.06
加: 资产减值准备	32,123,342.13	
信用减值损失	28,590,100.99	48,867,682.43
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	58,298,802.12	47,040,746.52
无形资产摊销	4,226,753.72	5,881,300.04
长期待摊费用摊销	1,697,934.26	257,545.68
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-69,715.84	772,432.06
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-3,131.90	14,885.94
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-	-
财务费用(收益以“-”号填列)	55,132,848.86	42,453,693.00
投资损失(收益以“-”号填列)	103,350.61	-11,079,952.62
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-10,714,012.95	-8,381,164.19
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		-
存货的减少(增加以“-”号填列)	96,718,027.55	289,822,964.45
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-650,416,490.47	-671,546,888.75
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	256,945,266.59	412,047,847.30
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	55,085,910.88	368,020,654.92
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-



补充资料	2020 年度	2019 年度
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	707,839,107.10	913,416,701.52
减: 现金的期初余额	913,416,701.52	325,262,679.15
加: 现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	-205,577,594.42	588,154,022.37

(2) 现金和现金等价物构成情况

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
一、现金	707,839,107.10	913,416,701.52
其中: 库存现金	258,628.86	185,285.14
可随时用于支付的银行存款	707,580,478.24	913,231,416.38
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	707,839,107.10	913,416,701.52

52. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	2020 年 12 月 31 日账面价值	受限原因
货币资金	141,189,184.06	保函保证金、银行承兑汇票保证金
应收账款	64,076,228.67	短期借款质押
固定资产	409,321,460.54	短期借款、长期借款抵押
无形资产	104,839,549.10	短期借款、长期借款抵押
在建工程	45,792,864.97	长期借款抵押
合 计	765,219,287.34	

53. 外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

项目	2020 年 12 月 31 日外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中: 美元	1,574,828.45	6.5249	10,275,598.15
其中: 港币	37,474.98	0.8416	31,540.44
应付账款			
其中: 欧元	13,013.49	8.0250	104,433.26

(2) 境外经营实体的说明

序号	境外经营实体名称	主要经营地	主要经营地记账本位币
----	----------	-------	------------



序号	境外经营实体名称	主要经营地	主要经营地记账本位币
1	森特香港	中国.香港	港币

54. 政府补助

1. 与资产相关的政府补助

项目	金额	资产负债表列报项目	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的列报项目
			2020 年度	2019 年度	
2018 年高精尖产业发展资金	10,000,000.00	递延收益	112,500.00	-	其他收益
2019 年高精尖产业发展资金	10,000,000.00	递延收益	-	-	其他收益
合计	20,000,000.00		112,500.00	-	

2. 与收益相关的政府补助

项目	金额	资产负债表列报项目	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的列报项目
			2020 年度	2019 年度	
经济贡献增长奖励	2,881,125.93	不适用	2,881,125.93	-	其他收益
稳岗补贴	691,197.95	不适用	691,197.95	160,600.57	其他收益
税收返还	215,020.05	不适用	215,020.05	-	其他收益
创新能力建设专项资金	30,000.00	不适用	30,000.00	-	其他收益
企业扶持资金	19,121.82	不适用	19,121.82	-	其他收益
专利补助金	5,600.00	不适用	5,600.00	666,100.00	其他收益
税费减免	2,801.90	不适用	2,801.90	-	其他收益
增值税加计扣除	754.83	不适用	754.83	9686.32	其他收益
污染场地修复与再开发	679,731.14	递延收益	-	-	其他收益
原位热强化微生物绿色耦合修复技术与装备研发	550,000.00	递延收益	-	-	其他收益
合计	5,075,353.62		3,845,622.48	836,386.89	

六、合并的范围变更

1. 处置子公司

本期无处置子公司情况

2. 新设子公司

本公司之全资子公司森特劳务有限公司注册资本：5,000.00 万元人民币，取得了西安市市场监督管理局高新区分局核发的营业执照，成立日期：2020 年 5 月 18 日，于 2020 年 5 月纳入合并范围，截止到 2020 年 12 月 31 日尚未缴纳出资。

本公司之子公司森特土壤修复研究院（深圳）有限公司注册资本：200.00 万元人民币，取得了深圳市市场监督管理局核发的营业执照，成立日期：2020 年 6 月 9 日，于 2020 年 6 月纳入合并范围，截止到 2020 年 12 月 31 日缴纳出资 180.00 万元。

本公司之子公司广州工控环保，注册资本：10,000.00 万元人民币，取得了广州市海珠区市场监督管理局核发的营业执照，成立日期：2020 年 11 月 13 日，于 2020 年 11 月纳入合并范围，截止到 2020 年 12 月 31 日尚未缴纳出资。

本公司之全资子公司广州烨兴钢制品有限公司，注册资本 1,500 万元人民币，取得了广州市番禺区市场监督管理局核发的营业执照，成立日期：2020 年 12 月 4 日，于 2020 年 12 月纳入合并范围，截止到 2020 年 12 月 31 日尚未缴纳出资。

七、在其他主体中的权益

1. 在子公司中的权益

子公司名称	主要经营地	注册地	经营范围	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
北京烨兴	北京市	北京市	加工不锈钢、铝合金板、镀锌板、烤漆板、复合板；销售不锈钢、铝合金板、镀锌板、烤漆板、复合板、建筑材料；技术服务；产品设计。	100.00		设立
森特建筑	北京市	北京市	生产建筑围护板材、彩钢浪板、铁卷门、C 型钢、各式气楼、钢窗、浪板机具；设计建筑围护板材、彩钢浪板、铁卷门、C 型钢、各式气楼、钢窗、浪板机具；上述产品的批发、进出口业务；销售自产产品；提供技术服务、技术咨询；专业承包；工程设计。	100.00		设立
兰州士兴	兰州市	兰州市	生产销售钢浪板；RH、RC 加工；C 型钢、各式气楼、钢窗、铁卷门、浪板机具及产品安装设计配套服务。	100.00		设立



子公司名称	主要经营地	注册地	经营范围	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
沈阳士兴	沈阳市	沈阳市	彩钢浪板、铁卷门、C型钢、各式气楼、钢窗、浪板机具销售、安装及售后服务；钢结构工程施工、技术服务、技术咨询。	100.00	-	设立
森贝环保	北京市	北京市	生产降噪产品(吸隔声板、隔声板、声屏障板)；技术推广；软件开发。	-	100.00	设立
森特环保	温州市	温州市	新型环保建筑材料、声屏障产品的研发、制造、销售。	100.00	-	设立
森特香港	香港	香港	工程建筑承包，投资和进出口贸易。	100.00	-	设立
森特旭普林	上海市	上海市	环保工程，园林绿化工程，工程管理服务，从事环保科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，水利水电建设工程施工，市政公用建设工程施工，化工石油建设工程施工，矿山建设工程施工，地基与基础建设工程专业施工，环保建设工程专业施工，河湖整治建设工程专业施工，土石方建设工程专业施工，混凝土建设工程。	100.00	-	设立
山东森特	滨州市	滨州市	固体废物无害化处理及资源化利用；物收集、运输、储存、处理处置资源化综合利用；工业三废处理处置技术研发；环保设备技术研发、制造、销售；环境污染治理设施运营；环保工艺、设备科技领域内的技术服务、技术咨询、技术开发、技术转让。	100.00	-	设立
森特劳务	西安市	西安市	人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。	100.00	-	设立
广州烨兴	广州市	广州市	金属结构销售；建筑用钢筋产品销售；建筑材料销售；建筑用金属配件销售	100.00	-	设立
广州工控	广州市	广州市	农业面源和重金属污染防治技术服务；对外承包工程；水污染防治服务；大气污染防治服务；土壤污染防治服务；土壤及场地修复装备制造；土壤及场地修复装备销售；机械设备租赁；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；固体废物治理；环境	60.00	-	设立

子公司名称	主要经营地	注册地	经营范围	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
			应急治理服务;地质灾害治理服务;光污染治理服务;土壤污染治理与修复服务;大气污染治理;水污染治理;工程管理服务;环境保护监测;环保咨询服务;地质勘查技术服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广			
深圳土壤	深圳市	深圳市	一般经营项目是：环境工程咨询、环境工程设计、环境污染场地调查、环境风险评估、环境监测服务；环保工程的工程施工及管理服务（包括土壤污染修复、水污染治理）；环保工程设备的租赁服务；环保科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；环境修复设备的研发、销售。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：环境修复设备的生产	90.00	-	设立

2. 在合营企业和联营企业中的权益

(1) 联营企业基本情况

联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
华永环境	北京市	北京市	风力发电、垃圾处理	30.00	-	权益法
广州带路通	广州市	广州市	信息技术服务	25.00	-	权益法
贵州中铝彩铝	贵阳市	贵阳市	铝材	15.00	-	权益法
美丽华夏	北京市	北京市	环境治理	20.00	-	权益法
森特航天	北京市	北京市	科技推广和应用服务业	40.00	-	权益法
中建环科	上海市	上海市	建筑工程	40.00	-	权益法

本期新增中建八局环保科技有限公司(中建环科),于2020年4月21日注册成立,森特股份持股40.00%,截止到2020年12月31日缴纳出资2,000,00万元;2019年新增联营企业森特航天环境技术有限公司(森特航天),于2019年11月13日注册成立,森特股份持股40%,截止到2020年12月31日尚未缴纳出资。

(2) 不重要的联营企业的汇总财务信息

项目	2020年12月31日/2020年度	2019年12月31日/2019年度
投资账面价值合计	37,260,403.11	16,159,849.20
下列各项按持股比例计算的合计数	1,100,553.91	-5,846,353.00
——净利润	1,100,553.91	-5,846,353.00
——其他综合收益	-	-
——综合收益总额	1,100,553.91	-5,846,353.00

八、与金融工具相关的风险

本公司与金融工具相关的风险源于本公司在经营过程中所确认的各类金融资产和金融负债，主要风险包括：信用风险、流动性风险和市场风险。

本公司与金融工具相关的各类风险的管理目标和政策的确定由本公司管理层负责，并对风险管理目标和政策承担最终责任。本公司风险管理的总体目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。

1. 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方未能履行义务从而导致另一方发生财务损失的风险。本公司信用风险主要产生于货币资金、应收账款、其他应收款和应收票据等。

本公司除现金以外的货币资金主要存放于国有银行及其他大中型上市银行，本公司认为其不存在重大的信用风险，预期不会因为对方违约而给本公司造成损失。

本公司从事工程施工业务，主要承接大型建筑幕墙工程及内部装修装饰工程。本公司定位于高端市场，客户主要为政府机关或大型企事业单位，承接的项目工程体量较大，施工周期较长，工程验收和决算时间较长。受行业结算模式和本公司项目施工周期及工程验收、决算、质保时间较长的影响，公司应收账款金额较大。本公司按项目工程进行应收账款管理，区分工程项目进行应收账款的回收及项目工程质保金的回收工作。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。各项金融资产的详细情况说明见本附注五相关项目。

2. 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责公司内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

截止 2020 年 12 月 31 日，本公司金融负债到期期限如下：

项目名称	2020 年 12 月 31 日				
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上	合计
短期借款	529,361,031.34	-	-	-	529,361,031.34
应付票据	554,308,410.85	-	-	-	554,308,410.85
应付账款	764,334,218.82				764,334,218.82
其他应付款	16,326,014.50				16,326,014.50
长期借款	-	28,177,530.46	28,177,530.46	-	56,355,060.92
应付债券	-	554,858,448.35	-	-	554,858,448.35
合计	1,864,329,675.51	583,035,978.81	28,177,530.46	-	2,475,543,184.78

3. 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险。

(1) 汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司面临的外汇风险主要来源于以外币计价的金融资产和金融负债。

出于列报考虑，风险敞口金额以人民币列示，以资产负债表日即期汇率折算；期末各外币资产负债项目汇率风险敞口如下：

资产负债表项目	币种	2020 年 12 月 31 日	
		外币余额	折算人民币余额
货币资金	美元	1,574,828.45	10,275,598.15
	港币	37,474.98	31,540.44
应付账款	欧元	13,013.49	104,433.26
资产负债表敞口净额	美元	1,574,828.45	10,275,598.15
	港元	37,474.98	31,540.44
	欧元	-13,013.49	-104,433.26

资产负债表项目	币种	2019年12月31日	
		外币余额	折算人民币余额
货币资金	美元	641,650.94	4,476,285.29
应付账款	欧元	413,263.85	3,229,863.62
资产负债表敞口净额	美元	641,650.94	4,476,285.29
	欧元	-413,263.85	-3,229,863.62

注：负数余额表示该币种期末为净负债。

假定除汇率以外的其他风险变量不变，本公司于2020年12月31日人民币对以下币种的汇率变动使人民币升值1.00%将导致所有者权益和净利润的增加(减少以“-”列示)情况如下：

币种	所有者权益	净利润
美元	-87,342.58	-87,342.58
港币	-268.09	-268.09
欧元	887.68	887.68

于2020年12月31日，在假定其他变量保持不变的前提下，人民币对上述币种的汇率变动使人民币贬值1.00%将导致股东权益和损益的变化和上表列示的金额相同但方向相反。

上述敏感性分析是假设资产负债表日汇率发生变动，以变动后的汇率对资产负债表日本公司持有的、面临汇率风险的金融工具进行重新计量得出的。

(2) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司的生息资产主要为银行存款，计息负债为主要为长短期借款及应付债券。假设报告期的计息负债（不考虑生息资产）一直持有至到期，在其他变量不变的情况下，假定利率上升100个基点将会导致本公司所有者权益及净利润减少人民币4,744,699.99元。

九、公允价值的披露

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定：

第一层次：相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次：相关资产或负债的不可观察输入值。

1、2020年12月31日，以公允价值计量的资产和负债的公允价值

项目	2020年12月31日			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
一、持续的公允价值计量	-	-	-	-
（一）交易性金融资产	-	-	-	-
（二）应收款项融资	-	65,099,927.02	-	65,099,927.02
（三）其他权益工具投资	-	-	-	-
持续以公允价值计量的资产总额	-	65,099,927.02	-	65,099,927.02

2、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项融资为本公司对外背书应收票据分类所致，因剩余期限较短，公允价值与账面价值相近。

十、关联方及关联交易

1. 实际控制人

刘爱森、李桂茹夫妇直接持有本公司35.42%的股权，通过北京士兴盛亚投资有限公司间接持有本公司22.01%的股权，合计持股57.43%，为本公司的实际控制人。

2. 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见附注七、在其他主体中的权益。

3. 本公司的合营企业和联营企业情况

本公司合营企业和联营企业详见附注七、在其他主体中的权益。

4. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
北京士兴盛亚投资有限公司	本公司股东
华永投资集团有限公司	本公司股东
翁家恩	本公司股东

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
北京金世居装饰装潢有限公司	刘爱森之姐刘培华控制的公司
森特国际集团投资有限公司	刘爱森控股的公司

5. 关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品情况

关联方名称	关联交易内容	2020 年度发生额	2019 年度发生额
贵州中铝彩铝科技有限公司	采购原材料	35,578,377.47	22,813,571.10
合计		35,578,377.47	22,813,571.10

(2) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

承租方名称	租赁资产种类	2020 年度确认的租赁收入	2019 年度确认的租赁收入
北京士兴盛亚投资有限公司	经营房产	15,068.81	5,022.94
美丽华夏	经营房产	1,230,543.75	31,703.93

6. 关键管理人员报酬

单位：万元

项目	2020 年度	2019 年度
关键管理人员报酬	1,025.14	1,034.25

7. 关联交易情况

关联担保情况

2020 年 7 月 2 日，刘爱森及配偶李桂茹与交通银行北京经济技术开发区支行签订编号为 04205118 号的保证合同，为森特股份在 2018 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日期间签订的全部主合同提供最高保证担保，最高保证担保金额为 4.70 亿元，保证方式为连带责任保证，保证期间为债务履行期届满之日起两年。

2019 年 1 月 7 日，森特股份与平安银行股份有限公司北京分行签订了编号为平银京首体宗字 20190103 第 001 号的综合授信合同，授信额度为 3 亿元，授信期间自 2019 年 1 月 8 日至 2020 年 1 月 7 日，刘爱森及配偶李桂茹与平安银行签订合同编号为平银京首体额保字 20190103 第 001 号、平银京首体额保字 20190103 第 002 号的最高额保证合同，保证方式为最高额连带责任保证，保证期间为债务履行期届满之日起两年。

2019年1月22日，刘爱森、李桂茹与中国建设银行股份有限公司北京宣武支行签订了编号为最高额008的最高额保证合同（自然人版），为森特股份在2019年1月22日至2020年1月18日期间的出具保函业务及保理业务提供保证，保证范围为主合同项下不超过9.50亿元的本金以及利息等其他款项，保证方式为连带保证，保证期间为单笔授信业务主合同签订之日起至债务履行期限届满之日起3年。

2019年，森特股份与兴业银行股份有限公司北京经济技术开发区支行签订了编号为兴银京开（2019）授字第201901号的额度授信合同，授信额度为7亿元，刘爱森及配偶李桂茹与兴业银行签订合同编号为兴银京开（2019）高抵字第201901-1号的《最高额抵押合同》、《兴银京开（2019）高保字第201901-2》和《兴银京开（2019）高保字第201901-3》的《最高额保证合同》，对以上授信合同提供担保，保证方式为连带保证，保证期间为债务履行期届满之日起两年。

2019年4月17日，森特股份与中信银行北京奥运村支行签订了编号为（2019）信银营授字第000003号的综合授信合同，授信额度为3亿元，授信期间自2019年4月17日至2020年1月8日，刘爱森及配偶李桂茹与中信银行签订合同编号为（2019）信银营保字第000006、000007号最高额保证合同，保证方式为连带保证，保证期间为债务履行期届满之日起两年。

2019年5月15日，森特股份与华夏银行股份有限公司北京分行签订了编号为YYB9210120190024的借款合同，借款金额为1亿元，借款期限为一年，刘爱森与华夏银行股份有限公司北京分行签订了编号为YYB92(高保)20190003的最高额保证合同，保证方式为连带保证责任，保证期间为两年。

2019年7月15日，森特股份与中国工商银行北京经济技术开发区支行签订了编号为2019年（亦庄）字00132号固定资产借款合同，借款最高金额为7,900.00万元，借款期限为首次提款日起53个月。刘爱森及其配偶李桂茹与工商银行签订了编号为2019年（亦庄）字00132-2号、2019年（亦庄）字00132-3号的保证合同。保证方式为无限连带责任保证，保证期间为主合同项下的借款期限届满之次日起两年。

2019年11月1日，森特股份与上海浦东发展银行北京分行签订了编号为BC2019091100001150的融资额度协议，最高授信额度为2.00亿元，授信期间为2019年11月1日至2020年8月25日。刘爱森及配偶李桂茹与浦发银行签订合同编号为ZB9142201900000004的最高额保证合同，对以上授信合同提供担保，保证方式为连带

保证，保证期间为各期债务履行期届满之日起，至该单笔合同最后一期还款期限届满之日后两年止。

2019年11月11日，森特股份与江苏银行股份有限公司北京分行签订了编号为JK173919000129的借款合同，借款金额5,000万元，借款期限为一年，2019年11月8日，森特股份与江苏银行股份有限公司北京分公司签订了编号为SX173919000844的最高额综合授信合同，最高授信额度为2.00亿元，授信期间为2019年11月8日至2020年11月6日。刘爱森及配偶李桂茹与江苏银行签订合同编号为BZ173919000010最高额个人连带责任保证书，对以上授信合同提供担保，保证方式为连带保证，保证期间从本保证书生效之日起至主合同项下债务到期（包括提前到期、展期到期）后满两年之日止。

2019年12月3日，森特股份与北京银行股份有限公司金运支行签订了编号为0587796的借款合同，借款金额500万，借款期限为1年，2019年11月27日，森特股份与北京银行股份有限公司金运支行签订了编号为0585198综合授信合同，最高授信额度3.00亿元，授信期间为2019年11月27日至2020年11月26日。刘爱森及配偶李桂茹分别与北京银行签订合同编号为0585198_001、0585198_002最高额保证合同，对以上授信合同提供担保。保证方式为全程保证，保证期间为债务履行期届满之日起两年。

2020年3月28日，森特股份与工商银行北京经济技术开发区支行签订了编号为2020年（亦庄）字00106号的借款合同，借款金额4,000万，借款期限为1年。刘爱森及配偶李桂茹分别与工商银行签订合同编号为2020年（亦庄）字00106-2号、2020年（亦庄）字00106-3号的保证合同，对以上借款合同提供担保。保证方式为连带责任保证，保证期间为借款期限届满之次日起两年。

2020年，森特股份与中信银行北京分行签订了编号为(2020)信银京授字第000031号的综合授信合同，并分次借款5,000万、5,100万、2,000万、2,900万、4,747万，借款期限为1年。刘爱森及配偶李桂茹分别与中信银行北京分行签订合同编号为(2020)信银京保字第000048号和(2020)信银京保字第000049号的最高额保证合同，对以上借款提供担保，最高保额为三亿元。保证方式为连带责任保证，保证期间为债务履行期限届满之日起三年。

2020年12月14日，森特股份与华夏银行北京分行签订了编号为

YYB9210120200153 的流动资金借款合同，借款金额为 5,100 万，借款期限为 2020 年 12 月 18 日至 2021 年 11 月 25 日。刘爱森与华夏银行北京分行签订合同编号为 YYB92（高保）20200008 的个人最高额保证合同，对以上借款提供担保，最高保额为三亿元。保证方式为连带责任保证，保证期间为两年。

2020 年 12 月 28 日，刘爱森、李桂茹与平安银行北京分行签订了编号为平银京公金五额保字 20201209 第 001 号和平银京公金五额保字 20201209 第 002 号的最高额保证担保合同，最高保额为三亿五千万万元。保证方式为连带责任保证，保证期间为债务履行期限届满后三年。

2020 年 1 月 17 日，刘爱森、李桂茹与中国建设银行股份有限公司北京宣武支行签订了编号为最高额 008 的最高额保证合同（自然人版），为森特股份在 2010 年 1 月 10 日至 2021 年 1 月 10 日期间的出具保函业务及保理业务提供保证，保证范围为主合同项下不超过 8.00 亿元的本金以及利息等其他款项，保证方式为连带保证，保证期间为单笔授信业务主合同签订之日起至债务履行期限届满之日起三年。

2020 年，刘爱森及配偶李桂茹与江苏银行签订合同编号为 BZ173220000053、BZ173220000054 最高额个人连带责任保证书，对森特股份与江苏银行股份有限公司北京分公司之间 2020 年 12 月 22 日起至 2021 年 12 月 21 日之间签署的借款等授信业务合同提供担保，保证范围为主合同项下不超过 5.00 亿元的本金以及利息等其他款项，保证方式为连带保证，保证期间从本保证书生效之日起至主合同项下债务到期（包括提前到期、展期到期）后满三年之日止。

2020 年 3 月，森特股份与兴业银行股份有限公司北京经济技术开发区支行签订了编号为兴银京开（2020）授字第 202008 号的额度授信合同，授信额度为 10 亿元，刘爱森及配偶李桂茹与兴业银行签订合同编号为兴银京开（2020）高抵字第 202008-1 号的《最高额抵押合同》、《兴银京开（2020）高保字第 202008-2》和《兴银京开（2020）高保字第 202008-3》的《最高额保证合同》，对以上授信合同提供担保，保证方式为连带保证，保证期间为债务履行期届满之日起两年。

8. 关联方应付款项

项目名称	关联方	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
应付账款	贵州中铝彩铝科技有限公司	1,047,476.08	19,784,108.22
其他应付款	华永环境新能源有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00
其他应付款	刘爱森	1,124.00	50,000.00

项目名称	关联方	2020年12月31日	2019年12月31日
其他应付款	翁家恩	52,120.00	29,563.80

十一、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

截至2020年12月31日止，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2. 未决诉讼仲裁

(1) 2020年，森特股份依据与前途汽车（苏州）有限公司（以下简称“前途汽车”）签订的工程施工合同与具体的项目情况向苏州仲裁委员会提出仲裁申请，请求裁决前途汽车给付森特股份拖欠的工程款686.56万元，逾期利息25.79万元，两项共计712.35万元。2020年9月2日，苏州仲裁委员会出具（2020）苏仲裁字第0289号裁决书，前途汽车立即支付森特股份工程款人民币532.48万元，并以532.48万元为基数支付自2019年11月25日起至实际清偿之日止按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算的逾期付款利息。经法院查询前途汽车存在价值87,147.78万元的不动产可供拍卖偿还债务，目前案件正在审理中。

(2) 2020年，森特股份依据与中航建筑工程有限公司（以下简称“中航建筑”）签订的工程施工合同与具体的项目情况向兰州市中级人民法院提出诉讼申请，请求人民法院判令中航建筑给付森特股份拖欠的工程款954.00万元，逾期利息49.25万元，中航建筑支付因违约行为造成的损失24.00万元，三项共计1,027.25万元。由于管辖权存在异议，本案已移送湖南省长沙市天心区人民法院处理。公司预计不会产生其他财产损失。

(3) 2020年，森特股份依据与北京城建精工钢结构工程有限公司（以下简称“北京城建精工”）签订的工程施工合同与具体的项目情况向辽宁省辽中市人民法院提出诉讼申请，请求人民法院判令北京城建精工给付森特股份拖欠的工程款520.95万元，逾期利息92.54万元，两项共计613.49万元。目前该案件正在审理中，公司预计不会产生其他财产损失。

(4) 森特股份与辽宁省机场管理集团有限公司（以下简称“机场公司”）、第三人北京华城建设监理有限责任公司建设工程施工合同纠纷案涉及金额2750.42万。由



于沈阳市中级人民法院判决机场公司胜诉，森特股份向辽宁省高级人民法院提起上诉，2020年12月辽宁省高级人民法院驳回沈阳市中级人民法院的民事判决，发回重审，公司预计不会产生其他财产损失。

截至2020年12月31日止，本公司无其他需要披露的重大或有事项。

十二、资产负债表日后事项

1. 利润分配方案

2021年4月29日召开的第三届董事会第十九次会议，第三届监事会第十七次会议审议通过了《关于公司2020年度利润分配预案的议案》，公司拟向全体股东按每10股派发现金红利1.1元（含税），共计分配股利58,158,327.81元（含税）。

2. 股东协议转让

2021年3月4日，公司控股股东、实际控制人刘爱森先生及其控制的北京士兴盛亚投资有限公司（以下简称士兴盛亚）以及华永投资集团有限公司（以下简称华永投资）（持股5%以上股东）与隆基绿能科技股份有限公司（以下简称隆基股份）签署了《股份转让协议》，将其持有的公司共计130,805,407股无限售流通股（占公司总股本的27.25%）协议转让给隆基股份。其中士兴盛亚转让48,001,984股（占公司总股本的10%），华永投资转48,001,984股（占公司目前总股本的10%），刘爱森转让34,801,439股（占公司目前总股本的7.25%），本次转让价格12.50元/股，交易总价款共计1,635,067,587.50元。本次股份转让后，刘爱森先生和士兴盛亚合计持有公司192,889,077股股份，占公司总股本的40.18%，仍是公司的控股股东，实际控制人。

3. 可转换公司债券赎回

公司股票自2021年3月10日至2021年3月30日期间，已连续十五个交易日收盘价不低于当期转股价格的130%（即13.14元/股），根据公司《公开发行可转换公司债券募集说明书》（以下简称“《募集说明书》”）的约定，已触发“森特转债”的提前赎回条款。公司第三届董事会第十八次会议审议通过了《关于实施“森特转债”赎回的议案》，决定行使“森特转债”的提前赎回权利，对赎回登记日登记在册的“森特转债”全部赎回，其中赎回登记日为2021年4月29日，赎回价格为100.289元/张。



至 2021 年 4 月 29 日止，除上述事项外，本公司无其他需要披露的资产负债表日后事项。

十三、其他重要事项

截至 2020 年 12 月 31 日止，本公司无其他需要披露的其他重要事项。

十四、母公司财务报表主要项目注释

1. 应收账款

(1) 按账龄披露

账龄	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
1 年以内	810,962,045.37	1,327,704,597.15
1 至 2 年	322,701,931.64	402,543,531.73
2 至 3 年	117,664,568.61	69,458,924.45
3 至 4 年	52,010,038.07	31,137,184.62
4 至 5 年	6,995,877.10	11,415,564.41
5 年以上	14,429,562.86	11,310,970.15
小计	1,324,764,023.65	1,853,570,772.51

(2) 按坏账计提方法分类披露

① 2020 年 12 月 31 日

类别	2020 年 12 月 31 日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备					
其中：组合 1	-	-	-	-	-
组合 2	1,324,764,023.65	100.00	154,148,949.59	11.64	1,170,615,074.06
合计	1,324,764,023.65	100.00	154,148,949.59	11.64	1,170,615,074.06

② 2019 年 12 月 31 日

种类	2019 年 12 月 31 日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备					
其中：组合 1	-	-	-	-	-

种类	2019年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
组合2	1,853,570,772.51	100.00	163,489,274.36	8.82	1,690,081,498.15
合计	1,853,570,772.51	100.00	163,489,274.36	8.82	1,690,081,498.15

坏账准备计提的具体说明：

2020年12月31日、2019年12月31日，按组合2计提坏账准备的应收账款

账龄	2020年12月31日			2019年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	810,962,045.37	40,548,102.27	5.00	1,327,704,597.15	66,385,229.86	5.00
1-2年	322,701,931.64	32,270,193.16	10.00	402,543,531.73	40,254,353.17	10.00
2-3年	117,664,568.61	35,299,370.58	30.00	69,458,924.45	20,837,677.34	30.00
3-4年	52,010,038.07	26,005,019.04	50.00	31,137,184.62	15,568,592.31	50.00
4-5年	6,995,877.10	5,596,701.68	80.00	11,415,564.41	9,132,451.53	80.00
5年以上	14,429,562.86	14,429,562.86	100.00	11,310,970.15	11,310,970.15	100.00
合计	1,324,764,023.65	154,148,949.59	11.64	1,853,570,772.51	163,489,274.36	8.82

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注三、10。

(3) 本期坏账准备的变动情况

类别	2019年12月31日	会计政策变更	2020年1月1日	本期变动金额		2020年12月31日
				计提	核销	
预期信用损失	163,489,274.36	-18,532,016.17	144,957,258.19	9,207,488.68	15,797.28	154,148,949.59
合计	163,489,274.36	-18,532,016.17	144,957,258.19	9,207,488.68	15,797.28	154,148,949.59

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位名称	2019年核销金额
江苏淮阴发电有限责任公司	9,000.01
中铁建工集团有限公司上海分公司	6,797.27
合计	15,797.28

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	账面余额	占应收账款总额的比例(%)	坏账准备余额
第一名	195,500,245.78	14.76	10,476,095.29
第二名	110,323,012.79	8.33	15,989,690.88
第三名	45,899,380.60	3.46	6,784,403.94
第四名	45,219,834.02	3.41	8,865,293.46
第五名	37,465,254.02	2.83	3,746,525.40



单位名称	账面余额	占应收账款总额的比例(%)	坏账准备余额
合计	434,407,727.21	32.79	45,862,008.97

(6) 应收账款余额期末较期初减少28.53%，主要系本期应收账款中已完工未结算部分转至合同资产所致。

2. 其他应收款

(1) 分类列示

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
其他应收款	205,299,341.74	230,846,581.75
合计	205,299,341.74	230,846,581.75

(2) 其他应收款

① 按账龄披露

账龄	2020年12月31日	2019年12月31日
1年以内	198,395,284.18	225,349,540.28
1至2年	5,760,136.10	5,041,078.51
2至3年	2,480,232.67	1,219,078.99
3至4年	1,143,078.99	2,774,118.64
4至5年	2,774,118.64	300,000.00
5年以上	1,820,952.90	991,952.90
合计	212,373,803.48	235,675,769.32

② 按款项性质分类情况

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
往来款	178,931,535.65	211,982,411.72
保证金	23,071,129.98	17,362,912.35
押金、备用金	10,097,964.04	6,118,392.28
其他	273,173.81	212,052.97
合计	212,373,803.48	235,675,769.32

③ 按坏账计提方法分类披露

A. 截至2020年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	211,764,803.48	6,465,461.74	205,299,341.74
第二阶段	-	-	-
第三阶段	609,000.00	609,000.00	-
合计	212,373,803.48	7,074,461.74	205,299,341.74



截至 2020 年 12 月 31 日处于第一阶段的坏账准备:

类别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	211,764,803.48	3.05	6,465,461.74	205,299,341.74	
其中: 组合 1	175,543,463.86			175,543,463.86	
组合 2	36,221,339.62	17.85	6,465,461.74	29,755,877.88	
合计	211,764,803.48	3.05	6,465,461.74	205,299,341.74	

A1.2020 年 12 月 31 日按组合 2 计提坏账准备的其他应收款

账龄	2020 年 12 月 31 日		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	22,851,820.32	1,142,591.02	5.00
1 至 2 年	5,760,136.10	576,013.61	10.00
2 至 3 年	2,480,232.67	744,069.80	30.00
3 至 4 年	1,143,078.99	571,539.50	50.00
4 至 5 年	2,774,118.64	2,219,294.91	80.00
5 年以上	1,211,952.90	1,211,952.90	100.00
合计	36,221,339.62	6,465,461.74	17.85

截至 2020 年 12 月 31 日处于第三阶段的坏账准备:

类别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
北京欧狮龙建材工业有限公司	609,000.00	100.00	609,000.00	-	预计难以收回
合计	609,000.00	100.00	609,000.00	-	-

B. 截至 2019 年 12 月 31 日的坏账准备按三阶段模型计提如下:

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	235,066,769.32	4,220,187.57	230,846,581.75
第二阶段	-	-	-
第三阶段	609,000.00	609,000.00	-
合计	235,675,769.32	4,829,187.57	230,846,581.75

截至 2019 年 12 月 31 日处于第一阶段的坏账准备:

类别	账面余额	未来 12 个月内的预期信用损失率 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	
按组合计提坏账准备	235,066,769.32	1.80	4,220,187.57	230,846,581.75	
1.组合 1	210,113,664.41	-	-	210,113,664.41	

类别	账面余额	未来 12 个月内的预期信用损失率 (%)	坏账准备	账面价值	理由
2.组合 2	24,953,104.91	16.91	4,220,187.57	20,732,917.34	
合计	235,066,769.32	1.80	4,220,187.57	230,846,581.75	

B1.2019 年 12 月 31 日按组合 2 计提坏账准备的其他应收款

账龄	2019 年 12 月 31 日		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	14,626,875.87	731,343.79	5.00
1 至 2 年	5,041,078.51	504,107.85	10.00
2 至 3 年	1,219,078.99	365,723.70	30.00
3 至 4 年	2,774,118.64	1,387,059.32	50.00
4 至 5 年	300,000.00	240,000.00	80.00
5 年以上	991,952.90	991,952.91	100.00
合计	24,953,104.91	4,220,187.57	16.91

截至 2019 年 12 月 31 日，处于第三阶段的坏账准备：

类别	账面余额	整个存续期预期信用损失率 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
北京欧狮龙建材工业有限责任公司	609,000.00	100.00	609,000.00	-	- 预计难以收回
合计	609,000.00	100.00	609,000.00	-	-

本期坏账准备计提金额的依据：

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注三、10。

④ 坏账准备的变动情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	4,220,187.57	-	609,000.00	4,829,187.57
2020 年 1 月 1 日余额在本期	-	-	-	-
--转入第二阶段	-	-	-	-
--转入第三阶段	-	-	-	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	2,245,274.17	-	-	2,245,274.17
本期转回	-	-	-	-

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
本期转销	-	-	-	-
本期核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
2020年12月31日余额	6,465,461.74		609,000.00	7,074,461.74

⑤ 本期无实际核销的其他应收款。

⑥ 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	2020年12月31日余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备
第一名	往来款	168,961,181.89	1年以内	79.56	-
第二名	往来款	4,628,000.00	1年以内	2.18	-
第三名	保证金	4,207,711.78	1年以内、1-2年、5年以上	1.98	363,885.59
第四名	保证金、押金	3,200,000.00	1年以内、1-2年	1.51	170,000.00
第五名	押金	1,926,800.00	1年以内	0.91	96,340.00
合计		182,923,693.67		86.14	630,225.59

3. 长期股权投资

被投资单位	2020年12月31日			2019年12月31日		
	账面成本	减值准备	账面价值	账面成本	减值准备	账面价值
对子公司投资	62,381,910.00	-	62,381,910.00	59,536,000.00	-	59,536,000.00
对联营企业投资	37,260,403.11	-	37,260,403.11	16,159,849.20	-	16,159,849.20
合计	99,642,313.11	-	99,642,313.11	75,695,849.20	-	75,695,849.20

(1) 对子公司投资

被投资单位	2019年12月31日	本期增加	本期减少	2020年12月31日	本期计提减值准备	减值准备余额
北京烨兴	15,000,000.00	-	-	15,000,000.00	-	-
森特建筑	20,000,000.00	-	-	20,000,000.00	-	-
兰州士兴	11,536,000.00	-	-	11,536,000.00	-	-
沈阳士兴	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	-	-
温州森特	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	-	-
森特香港	-	45,910.00	-	45,910.00	-	-
山东森特	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
森特土壤	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
合计	59,536,000.00	2,845,910.00	-	62,381,910.00	-	-

(2) 对合营企业和联营企业投资

被投资单位	2019年12月31日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
华永环境	7,870,271.27	-	-	-494,877.53	-	-
广州带路通	3,423,283.64	-	-	-282,147.09	-	-
贵州中铝彩铝	2,526,201.86	-	-	32,132.45	-	-
美丽华夏	2,340,092.43	-	-	3,602,017.72	-	-
中建环科	-	20,000,000.00	-	-1,756,571.64	-	-
合计	16,159,849.20	20,000,000.00	-	1,100,553.91	-	-

(续上表)

被投资单位	本期增减变动			2020年12月31日	减值准备余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
华永环境	-	-	-	7,375,393.74	-
广州带路通	-	-	-	3,141,136.55	-
贵州中铝彩铝	-	-	-	2,558,334.31	-
美丽华夏	-	-	-	5,942,110.15	-
中建环科	-	-	-	18,243,428.36	-
合计	-	-	-	37,260,403.11	-

4. 营业收入及营业成本

项目	2020年度		2019年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,150,568,385.40	2,588,974,280.37	3,383,931,591.05	2,765,776,404.77
其他业务	2,520,374.23	106,375.72	1,835,006.48	-
合计	3,153,088,759.63	2,589,080,656.09	3,385,766,597.53	2,765,776,404.77

5. 投资收益

项目	2020年度	2019年度
权益法核算的长期股权投资收益	1,100,553.91	-5,846,353.00
银行承兑汇票贴现及应收账款保理	-722,737.85	-1,393,394.65
合计	377,816.06	-7,239,747.65

十五、补充资料

1. 当期非经常性损益明细表

项目	2020年度	说明
(1) 非流动资产处置损益	72,847.74	
(2) 计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关)	3,958,122.48	



项目	2020 年度	说明
按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)		
(3) 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外, 持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债产生的公允价值变动损益, 以及处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-	
(4) 除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,518,566.67	
(5) 其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	
非经常性损益合计	2,512,403.55	
减: 所得税影响额	383,451.54	
少数股东损益影响额	-	
非经常性损益净额	2,128,952.01	

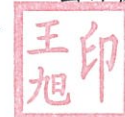
2. 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	8.77	0.38	0.39
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	8.66	0.38	0.38

公司名称: 森特士兴集团股份有限公司

法定代表人:  主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 



日期: 2021 年 4 月 29 日



营业执照

(副本) (5-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

统一社会信用代码
911101020854927874



名称 容诚会计师事务所(普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业
法定代表人 肖厚发

成立日期 2013年12月10日
合伙期限 2013年12月10日至 长期
主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦
901-22至901-26

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；软件开发。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关

2020年 11月 06日

证书序号: 0011869

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 北京市财政局
二〇一三年 六月 十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)


首席合伙人: 肖厚发
主任会计师:

经营场所 北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式 特殊普通合伙
执业证书编号 11010032
批准执业文号 京财会许可[2013]0067号
批准执业日期 2013年10月25日

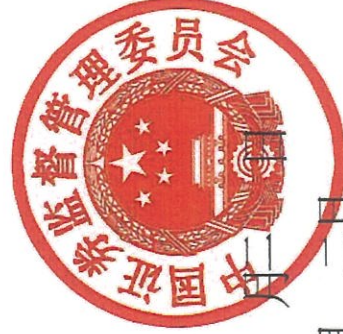


证书序号: 000392

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、 中国证监会审查, 批准
容诚会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 肖厚发



证书号: 18

发证时间: 二〇二一年七月

证书有效期至: 二〇二一年七月 二日

姓名: 陈谋林
 Full name: Chen Mulin
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1986-02-10
 Date of birth: 1986-02-10
 工作单位: 华通天健会计师事务所(北京)有限公司
 Working unit: Huatong Tianjian Accounting Firm (Beijing) Co., Ltd.
 身份证号码: 513701198602103415
 Identity card No.: 513701198602103415



证书编号: 110100320086
 No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2013年12月27日
 Date of Issuance



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 陈谋林
 证书编号: 110100320086

年 月 日
 /y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2013年12月27日
 /y /m /d

同意调入
 Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2013年12月27日
 /y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名：刘斌
证书编号：110100323906

年 / 月 / 日

证书编号：
No. of Certificate 110100323906

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

证日期：
Date of Issuance 2015 年 / 月 / 日 12 / 31



姓名：刘斌
Sex: 男
Date of birth: 1987-03-23
工作单位：北京天圆会计师事务所(普通合伙)
Working Unit: 天圆会所
身份证号码：422801198703230010
ID Card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 110109320386
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 01 月 19 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d



姓 名 柳铁民
Full name
性 别 男
Sex
出 生 日 期 1991-01-26
Date of birth
工 作 单 位 容诚会计师事务所(特殊普
Working unit 通合伙)
身 份 证 号 码 320826199101263057
Identity card No.

